

Законом Калининградской области от 12 мая 2016 года № 533 «О внесении изменений в Закон Калининградской области «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области» (принят Калининградской областной Думой пятого созыва 28 апреля 2016 года) глава 6, в составе которой предусмотрен выбор площадки (трассы) инженерных коммуникаций и других линейных объектов, признана утратившей силу.

Оформление акта выбора трасс инженерных коммуникаций для проектно-изыскательских работ необходимо в целях рационального использования территории, соблюдения градостроительных норм, требований земельного и жилищного законодательства, а также во избежание хаотичного строительства сетей и сооружений инженерной инфраструктуры и обеспечения сохранности существующих инженерных сетей.

Утвержденные в установленном порядке трассы инженерных коммуникаций вносятся в цифровой дежурный план города и учитываются в дальнейшем при проектировании и строительстве объектов инженерной инфраструктуры и объектов капитального строительства.

Рассмотрение и согласование рабочей документации на выполнение строительно-монтажных работ для инженерного обеспечения объектов капитального строительства и реконструкции («раскопки») на территории муниципального образования городской округ «Город Калининград» осуществляется с учётом утвержденного акта выбора трасс инженерных коммуникаций.

Принимая во внимание информацию Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, представленной на запрос комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», процедура по оформлению акта выбора трасс инженерных коммуникаций отвечает целям и задачам процедуры № 137 «Предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений» раздела II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 403 (далее – Исчерпывающий перечень).

С целью приведения процедуры оформления акта выбора трасс инженерных коммуникаций в соответствие с процедурой № 137 раздела II Исчерпывающего перечня разработан и утверждён Решением городского Совета депутатов города Калининграда от 06.07.2016 № 226 порядок предоставления заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград». Решение городского Совета депутатов города Калининграда от 06.07.2016 № 226 размещено в газете «Гражданин» от 14.07.2016 № 32-с и на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.

В настоящее время комитетом архитектуры и строительства разрабатывается административный регламент администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги «Предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград».