



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН:

Граница разработки проекта планировки

Границы участков

Территории функционально–планировочных образований, в т.ч.:

1. Участки в составе района:

Среднеэтажная жилая застройка (до 5 этажей)

Малозэтажная жилая застройка (до 3 этажей)

Индивидуальная малозэтажная жилая застройка (до 3 этажей)

Общественная застройка

Коммунальные объекты

Промышленные объекты

2. Территории общего пользования:

Участки улично–дорожной сети с инженерно–техническими коридорами

Меж– и внутриквартальные проезды, подъезды, пешеходные площади и проходы

Скверы и парки

Бульвары

Озеленённые участки

Водные объекты

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО–КУЛЬТУРНОГО,
КОММУНАЛЬНО - БЫТОВОГО И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

1 - Кампус института современного автомобилестроения Балтийского университета им. Канта

2 - Правоохранительные учреждения

3 - Медицинские учреждения

4 - Многофункциональный спортивный комплекс с футбольным стадионом и сопутствующей инфраструктурой

5 - Детско-юношеская спортивная школа

6 - Электростанции

7 - Пожарное депо МЧС

8 - Общеобразовательные школы

9 - Детские дошкольные учреждения

10 - Детские школы искусств (художественной и музыкальной направленности)

11 - Культурно-досуговые центры

20 - Дом ребенка

Объекты федерального значения

Объекты регионального значения

Объекты местного значения

Дорожная сеть регионального значения

Дорожная сеть местного значения

							Технический заказчик: ООО "АВТОТОР Холдинг" Застройщик - инвестор: ООО "Промавтоматика"			
							Проект планировки Кластера полнопрофильных автомобильных производств и Нового жилого района по адресу: Калининградская обл., гор. Калининград, Центральный р-н, пос. Совхозный			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Тех.заказчик		Сорокин А.Е.						п		
Рук.авт.кол.		Кузьмин А.В.								
ГАП		Хавин А.В.					Чертеж зон размещения объектов федерального, регионального и местного значения Масштаб 1 : 10 000	ООО "ИНТЕГРАЛ ЮНИОН"		
ГИП		Князев А.А.								