



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, для которой разрабатывается проект планировки
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы земельных кадастровых участков и земельных отводов
- Сущ.

Проект.

Зоны размещения:
- Объектов жилой застройки:
- застройки многоэтажными жилыми домами, включая элементы благоустройства территории объекта
- Объектов социально-культурного назначения:
- дошкольного образования
- среднего общего образования
- Прочих объектов делового, коммерческого и общественного назначения:
- прочих объектов делового, коммерческого и общественного назначения
- Объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, исключая линейные объекты:
- объектов инженерной инфраструктуры
- Линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры¹
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного (муниципального) значения
- Сущ.

Проект.

Объекты капитального строительства:
- Проезжая часть улицы
- Основной проезд
- Подъезд к жилым домам
- Эксплуатационный проезд канала МПО-5в
- Канал МПО-5в (проектируемое русло)
- Жилые дома, здания, строения
- Детское дошкольное учреждение
- Учреждение среднего общего образования
- Объект инженерной инфраструктуры
- Спортивный зал
- Общественно-деловой центр
- Объекты бытового обслуживания
- Предприятие торговли
- Предприятия общественного питания
- Учреждение здравоохранения
- Подземный гараж
- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
- Охранные зоны инженерных коммуникаций и объектов, санитарно-защитные зоны
- Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса общего пользования в границах земельного участка канала (Водный кодекс: ст. 65, п.9, п.14)

Примечание:
1. Зона линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры располагается в границах красных линий

			Заказчик: ЗАО "АКФЕН"					
			Год выпуска: 2014			Масштаб 1:1000		
Должн-ть	Фамилия	Подпись	Калининградская область, г. Калининград, Московский район					
Директор	Ефимова Н.И.		Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Н. Карамзина - ул. О. Кошевого в Московском районе г. Калининград (основная часть)			стадия	лист	листов
Руководит	Чепиного Н.И.					ПП	1	14
ГАП	Кохан Е.Н.							
Инж.Экон.	Русанова С.Н.							
Инженер	Иванов Д.А.							
			Чертёж планировки территории (основной чертёж)			ООО"НИКОР ПРОЕКТ"		