**Заключение**

**по результатам публичных слушаний по проектам  межевания территорий в границах красных линий:** **ул. Пулеметная – ул.Поселковая – ул.Валдайская,  ул.И.Сусанина – ул.Георгиновая  - ул.Поселковая  -ул.Черноморская в Ленинградском район г. Калининграда**

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 19.06.2015  № 980 «О проведении публичных слушаний по проектам межевания территорий в Центральном, Ленинградском, Московском районах» отделом землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города управления земельных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов совместно с жилищным отделом Ленинградского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства были организованы и проведены публичные слушания по проектам межевания территорий в границах красных линий: ул. Пулеметная – ул.Поселковая – ул.Валдайская,  ул.И.Сусанина – ул.Георгиновая  - ул.Поселковая  - ул.Черноморская в Ленинградском районе.

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний была размещена в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград», также специалистами жилищного отдела Ленинградского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства проинформировали жителей домов, расположенных в границах межевания территорий, путем доставки объявлений в почтовые ящики с аналогичной информацией

Публичные слушания по проекту межевания территории в границах красных линий: ул. Пулеметная – ул.Поселковая – ул.Валдайская,  ул.И.Сусанина – ул.Георгиновая  - ул.Поселковая  - ул.Черноморская

состоялись 14 июля 2015 года в 17.30 в административном здании по ул. Фрунзе, 71. В слушаниях приняли участие: специалисты комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», жилищного отдела Ленинградского  района, МП «Городской центр геодезии городского округа «Город Калининград» и граждане (9 человек).

С основным докладом по проекту межевания территории выступили специалисты отдела межевания МП «Городской центр геодезии городского округа «Город Калининград» - разработчик градостроительной документации.

В ходе публичных слушаний от граждан, присутствующих на публичных слушаниях, а также в письменном виде поступили замечания и предложения  по  проектам межевания.

**По итогам публичных слушаний принято решение:**

**По проекту межевания территории в границах красных линий**

**ул. Пулеметная – ул.Поселковая – ул.Валдайская:**

- отразить на чертеже и в экспликации ранее образованный земельный участок по ул. Пулеметная,40 с кадастровым номером 39:15:130701:2, включить его в перераспределение;

- часть земельного участка № 17 (по проекту) присоединить к земельному участку по ул. Пулеметной, 36  с кадастровым номером 39:15:130701:24 (№ 4- по проекту) путем перераспределения;

- часть земельного участка № 17 (по проекту) оставить в границах  земельного участка  ул. Пулеметной, 34  с кадастровым номером 39:15:130701:23, образованного для обслуживания существующего индивидуального дома по ул. Пулеметная,34.

Проект направить на доработку разработчику - в МП «Городской центр геодезии».

**По проекту межевания территории в границах красных линий**

**ул.И.Сусанина – ул.Георгиновая  - ул.Поселковая  -ул.Черноморская:**

- присоединить часть земельного участка (№ 40 – по проекту), на котором  расположен  питьевой  колодец, к земельному участку,  образуемому  под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Черноморской, 1;

- присоединить к земельному участку с кадастровым номером 39:15:130704:15 по ул. Черноморской, 11 (№17 - по проекту) часть земельного участка с кадастровым номером 39:15:130704:16 и земель государственной неразграниченной собственности  с учетом питьевого  колодца, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:130704:16 путем перераспределения.

- предусмотреть образование земельного участка  под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства) в новых границах из части земельного участка с кадастровым номером 39:15:130704:16 и земель государственной неразграниченной собственности;

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:130704:64 исключить из перераспределения (участок №23- по проекту), указать на чертеже отдельным  участком с установленным разрешенным использованием  (под строительство индивидуального жилого дома) и предусмотреть проезд к нему с ул. Черноморской по земельному участку №№40, и части земельных участков №№ 31,19 (по проекту);

-         образовать земельный участок №23 из земельных участков с кадастровыми  номерами 39:15:130704:62, 39:15:130704:63, с кадастровым номером 39:15:130704:10 путем перераспределения.

  Проект направить на доработку разработчику - в МП «Городской центр геодезии».