



Территория межевания- 3185,8 м²

Образуемые земельные участки

№№ земельных уч-ков на листе ПМ-1	Вид разрешенного использования (проектное решение)	Площадь, кв. м	в том числе зоны с особыми условиями использования территорий, кв. м	Кадастровый № исходного земельного участка	Вид разрешенного использования (существующее положение)
Кадастровый квартал № 39:15:130412					
Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры					
1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	859,2		39:15:000000:5741 (часть)	газификация микрорайона "Северная гора" (2 очередь)
				39:15:000000:6621 (часть)	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой канализации
				39:15:000000:6620 (часть)	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой канализации
				муниципальные земли	
Итого по кварталу		859,2			
Кадастровый квартал № 39:15:130414					
Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры					
1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	949,3		39:15:000000:6620 (часть)	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой канализации, под строительство дождевой канализации
				39:15:000000:5741 (часть)	газификация микрорайона "Северная гора" (2 очередь)
Итого по кварталу		949,3			
Всего		1808,5			

Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	в том числе изымаемая площадь земельных участков в границы красных линий, кв. м	Кадастровый № земельного участка
1	малоэтажная многоквартирная жилая застройка <i>Охранная зона инженерных коммуникаций -62,7 м²</i> <i>Санитарно-защитная зона-188,4м²</i>	1377,3		39:15:130412:109 (существующий сохраняемый)
2	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой канализации, под строительство дождевой канализации	664,8	664,8	39:15:000000:6621 (прекращение существования)
3	под строительство сети телефонной канализации, под строительство сети газопровода среднего давления, под строительство сети водопровода, под реконструкцию водопровода, под строительство бытовой канализации, под строительство дождевой канализации	228,3	137,9	39:15:000000:6620 (изменяемый)
4	газификация микрорайона "Северная гора" (2 очередь)	524,7	524,7	39:15:000000:5741 (прекращение существования)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории межевания
- Красные линии, отображенные на дежурной карте города Калининграда
- Красные линии
- Границы кадастровых кварталов
- Номер кадастрового квартала
- Существующие сохраняемые ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки
- Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки
- общее пользование территории (улично-дорожная сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры)
- Границы зон с особыми условиями использования:**
- Охранная зона проектируемых инженерных сетей
- Санитарно-защитная зона

Заказчик: Комитет архитектуры и строительства администрации ГО "Город Калининград"

Год выпуска: 2016 Масштаб 1:1000

Должн-ть	Фамилия	Подпись	стадия	лист	листов
Рук. пр.	Челинога Н.И.		учАСТОК №10 - ул. Р. Люксембург	ПМ	1/10
ГАП	Фильчакова О.Н.				
Инж.экономист	Русанова С.Н.				
Чертеж межевания территории			ООО "НИКОР ПРОЕКТ"		