



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница территории межевания
  - Красные линии, отображенные на цифровой карте города Калининграда
  - Красные линии
  - Границы кадастровых кварталов
  - Номер кадастрового квартала
  - Существующие сохраняемые ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки
  - Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки
  - Общие пользования территории (улицы, дорожная сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры)
  - Озелененные территории общего пользования общего пользования
  - Дорожные, нечленимые и среднее общее образование
  - Предпринимательство
  - Границы зон с особыми условиями использования:
  - Охранная зона проектируемых инженерных сетей
  - Охранная зона инженерных сетей
  - Санитарно-защитная зона

Территория межевания: 127857,8 кв. м

| Образованные земельные участки |  |                |  |   |   |  |
|--------------------------------|--|----------------|--|---|---|--|
| № п/п                          | Вид разрешенного использования (проектное решение)   | Площадь, кв. м | в том числе зона с особыми условиями использования территории, кв. м | Кадастровый № земельного участка (существующее положение) | Вид разрешенного использования (существующее положение) |  |
| 1                              | Общее пользование территории Кош 12.0 классификатора | 2702,3         |  | 39:15:151101  | не имеющий значения                                     |  |
| Итого по кварталу              |  |                |  |   |   |  |

Кадастровый квартал № 39:15:151101

Под участок-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры

|                   |  |        |  |              |                     |  |
|-------------------|--|--------|--|--------------|---------------------|--|
| 1                 | Общее пользование территории Кош 12.0 классификатора | 2702,3 |  | 39:15:151101 | не имеющий значения |  |
| Итого по кварталу |  |        |  |              |                     |  |

Кадастровый квартал № 39:15:151103

Под участок-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры

|                   |  |        |  |              |                     |  |
|-------------------|--|--------|--|--------------|---------------------|--|
| 1                 | Общее пользование территории Кош 12.0 классификатора | 8378,0 |  | 39:15:151103 | не имеющий значения |  |
| Итого по кварталу |  |        |  |              |                     |  |

Кадастровый квартал № 39:15:151104

Под участок-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры

|                   |  |        |  |              |                     |  |
|-------------------|--|--------|--|--------------|---------------------|--|
| 1                 | Общее пользование территории Кош 12.0 классификатора | 1791,1 |  | 39:15:151104 | не имеющий значения |  |
| Итого по кварталу |  |        |  |              |                     |  |

Кадастровый квартал № 39:15:151105

Под участок-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры

|                   |  |       |  |              |                     |  |
|-------------------|--|-------|--|--------------|---------------------|--|
| 1                 | Общее пользование территории Кош 12.0 классификатора | 860,9 |  | 39:15:151105 | не имеющий значения |  |
| Итого по кварталу |  |       |  |              |                     |  |

Кадастровый квартал № 39:15:151106

Под участок-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры

|                   |  |       |  |              |                     |  |
|-------------------|--|-------|--|--------------|---------------------|--|
| 1                 | Общее пользование территории Кош 12.0 классификатора | 780,0 |  | 39:15:151106 | не имеющий значения |  |
| Итого по кварталу |  |       |  |              |                     |  |

Кадастровый квартал № 39:15:142025

Под участок-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры

|                   |  |        |  |              |                     |  |
|-------------------|--|--------|--|--------------|---------------------|--|
| 1                 | Общее пользование территории Кош 12.0 классификатора | 7097,4 |  | 39:15:142025 | не имеющий значения |  |
| Итого по кварталу |  |        |  |              |                     |  |

Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки

| № п/п | Вид разрешенного использования          | Площадь, кв. м | в том числе выделенная площадь земельных участков в границах красных линий, кв. м | Кадастровый № земельного участка   |
|-------|---|----------------|---|--|
| 1     | для ведения садово-огородного хозяйства | 526,7          |   | 39:15:151103-4 (измененный)  |
| 2     | для ведения садово-огородного хозяйства | 279,4          |   | 39:15:151103-181 (преращение существующего по назначению строительства)  |
| 3     | для ведения садово-огородного хозяйства | 47,6           |   | 39:15:151103-184 (преращение существующего по назначению строительства)  |
| 4     | для ведения садово-огородного хозяйства | 62,4           |   | 39:15:151103-183 (преращение существующего по назначению строительства)  |
| 5     | для ведения садово-огородного хозяйства | 5,5            |   | 39:15:151105-5 (существующий (сохраняемый))                              |
| 6     | для ведения садово-огородного хозяйства | 723,8          |   | 39:15:151103-182 (преращение существующего по назначению строительства)  |
| 7     | для ведения садово-огородного хозяйства | 2601,6         |   | 39:15:000000-6426 (преращение существующего по назначению строительства) |
| 8     | для ведения садово-огородного хозяйства | 6218,9         |   | 39:15:000000-6187 (преращение существующего по назначению строительства) |
| 9     | для ведения садово-огородного хозяйства | 275,2          |   | 39:15:000000-8815 (преращение существующего по назначению строительства) |
| 10    | для ведения садово-огородного хозяйства | 5,5            |   | 39:15:142025-45 (существующий (сохраняемый))                             |
| 11    | для ведения садово-огородного хозяйства | 1361,8         |   | 39:15:151105-9 (преращение существующего по назначению строительства)    |
| 12    | для ведения садово-огородного хозяйства | 1384,4         |   | 39:15:142025-1550 (преращение существующего по назначению строительства) |
| 13    | для ведения садово-огородного хозяйства | 1052,6         |   | 39:15:142025-1769 (преращение существующего)                             |
| 14    | для ведения садово-огородного хозяйства | 60939,3        |   | 39:15:142025-1777 (существующий)   |

Заказчик: Комитет архитектуры и строительства администрации ГО "Город Калининград"

Год выпуска: 2016

Масштаб: 1:1500

Рис. пр. Чепига Н.И.

Рис. пр. Вилькина О.И.

Рис. пр. Рукава С.И.

УЧАСТОК № 13

ул. Интернациональная - ул. Ген. Толстикова

СТВЯЯ ЛИСТ ЛИСТОВ

ПМ 1/13

Чертеж межевания территории

ООО "НИКОР ПРОЕКТ"