



Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки				
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	в том числе изымаемая площадь земельных участков в границы красных линий, кв. м	Кадастровый № земельного участка
1	под строящийся индивидуальный жилой дом Охранная зона инженерных коммуникаций -38,6 м²	600,2		39:15:110632:12 (существующий сохраняемый)
2	под существующий индивидуальный жилой дом Охранная зона инженерных коммуникаций -55,5 м²	860,1		39:15:110632:31 (существующий сохраняемый)
3	под существующий индивидуальный жилой дом Охранная зона инженерных коммуникаций -18,8 м²	600,0		39:15:110632:23 (изменяемый)
4	под существующий жилой дом индивидуального жилищного фонда Охранная зона инженерных коммуникаций -62,5 м²	990,2		39:15:110632:40 (существующий сохраняемый)
5	под существующий индивидуальный жилой дом Охранная зона инженерных коммуникаций -28,6 м²	600,0		39:15:110632:5 (изменяемый)

Граница территории межевания

Красные линии, отображенные на дежурной карте города Калининграда

Красные линии

Границы кадастровых кварталов

39:15:131927

Номер кадастрового квартала

:22

Существующие сохраняемые ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки

:22

Существующие ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки

№...

- общее пользование территории (улично-дорожная сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры)

№...

- для индивидуального жилищного строительства

№...

- под общее пользование территории (линейные объекты инженерной инфраструктуры)

Границы зон с особыми условиями использования:

Охранная зона проектируемых инженерных сетей

Береговая полоса общего пользования

Прибрежная полоса

Водоохранная зона

Зона санитарной охраны источников водоснабжения III пояса

Территория межевания- 8514,6 м²					
Образуемые земельные участки					
№№ земельных уч-ков на листе ПМ-1	Вид разрешенного использования (проектное решение)	Площадь, кв. м	в том числе зоны с особыми условиями использования территорий, кв. м	Кадастровый № исходного земельного участка	Вид разрешенного использования (существующее положение)
1	2	3	4	5	7
Кадастровый квартал № 39:15:110632					
Под улично-дорожную сеть, линейные объекты инженерной инфраструктуры					
1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4493,6	Зона санитарной охраны источников водоснабжения II и III пояса - 4493,6 Водоохранная зона, прибрежная полоса	39:15:110632:16 (часть)  муниципальные земли	под садово-огородное хозяйство
2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	62,2	Зона санитарной охраны источников водоснабжения II и III пояса, прибрежная полоса - 62,2 Охранная зона инженерных коммуникаций - 35,9	муниципальные земли	
Для индивидуального жилищного строительства					
3	Для индивидуального жилищного строительства Код 2.1 классификатора	700,0	Зона санитарной охраны источников водоснабжения II и III пояса,прибрежная полоса - 700,0Охранная зона инженерных коммуникаций - 32,5	39:15:110632:05 (изменяемый)	под существующий инд. Жилой дом
4	Для индивидуального жилищного строительства Код 2.1 классификатора	808,3	Зона санитарной охраны источников водоснабжения II и III пояса, прибрежная полоса - 808,3 Охранная зона инженерных коммуникаций - 55,7	39:15:110632:23 (изменяемый)	под существующий инд. Жилой дом
Итого по кварталу		6064,1			
Всего		6064,1			

			Заказчик:Комитет архитектуры и строительства администрации ГО "Город Калининград"			
			Год выпуска: 2016			Масштаб 1:1000
Должн-ть	Фамилия	Подпись	Проект планировки с проектом межевания в его составе в границах городского округа "Город Калининград" предусматривающего размещение линейных объектов (газораспределительных сетей)			
Ген. Дир.	Ефимова Н.И.		УЧАСТОК №5 - ул. Каблукова	стадия	лист	листов
Рук. пр.	Чепиного Н.И.			ПМ	1/5	
ГАП	Фильчакова О.Н.					
Инж.экономист	Русанова С.Н.					
			Чертеж межевания территории	ООО"НИКОР ПРОЕКТ"		