**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 01 марта 2018 года № 74
Калининград

О разработке проекта межевания территории

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, в связи с обращением граждан Боинчану Натальи Георгиевны, Боинчану Сергея Георгиевича по вопросу разработки документации по планировке территории в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков п р и к а з ы в а ю:

1. Разработать проект межевания территории в границах красных линий переулка Полевой в Ленинградском районе города Калининграда и территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-4/Б»), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 25 декабря 2017 года № 339 (далее – проект межевания территории), в соответствии со схемой границ проекта межевания территории согласно приложению.

2. Определить граждан Боинчану Наталью Георгиевну, Боинчану Сергея Георгиевича заказчиками по разработке проекта межевания территории.

3. Гражданам Боинчану Наталье Георгиевне, Боинчану Сергею Георгиевичу:

1) обеспечить разработку проекта межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проекта планировки территории в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил и с учетом границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области разработанный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект межевания территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку проекта межевания территории в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

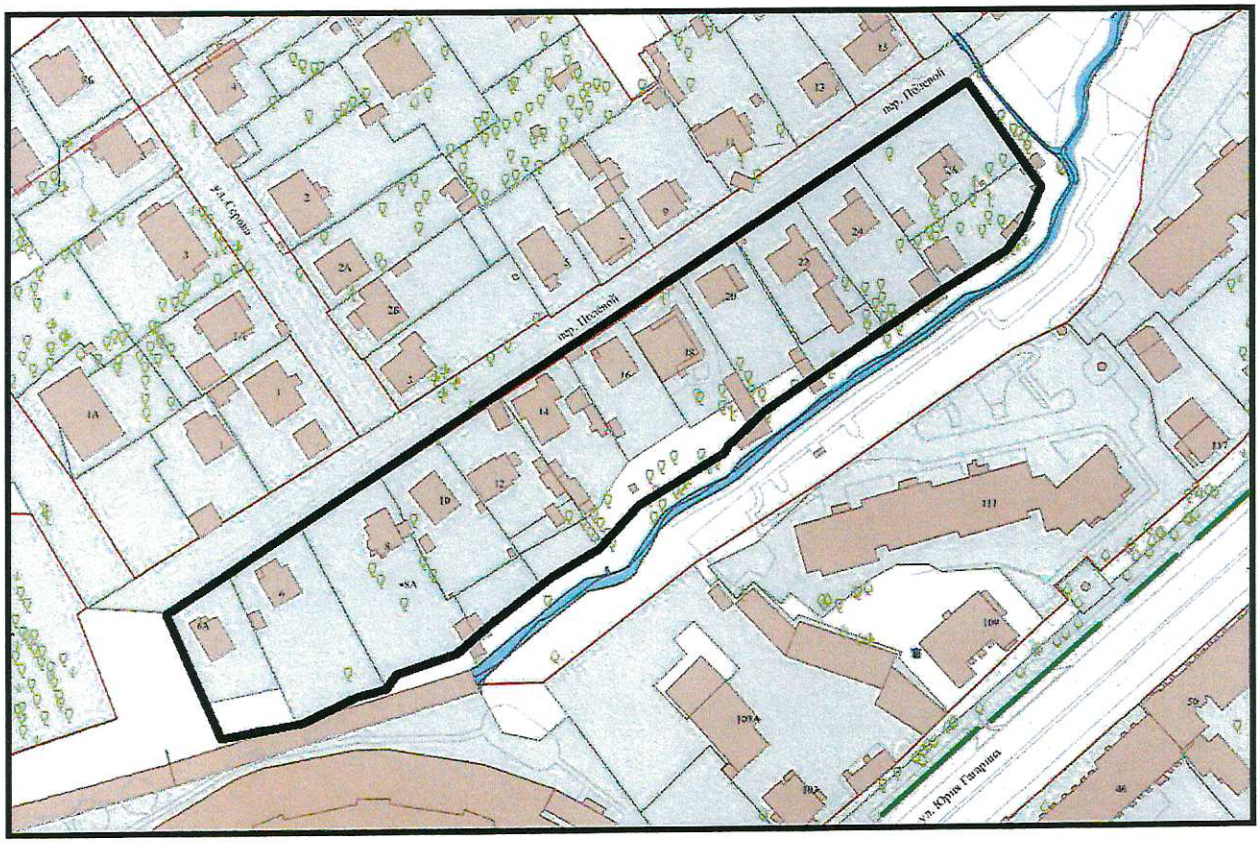
3) осуществить проверку проекта межевания территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку документации по планировке территории.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор) Н. В. Васюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Приказу Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от «01» марта 2018 года № 44

С Х Е М А
границ проекта межевания территории
в границах красных линий переулка Полевой в Ленинградском районе
города Калининграда и территориальной зоны застройки
индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-4/Б»), определенной
Правилами землепользования и застройки муниципального образования
«Городской округ «Город Калининград»



Руководитель (директор) Н.В. Васюкова