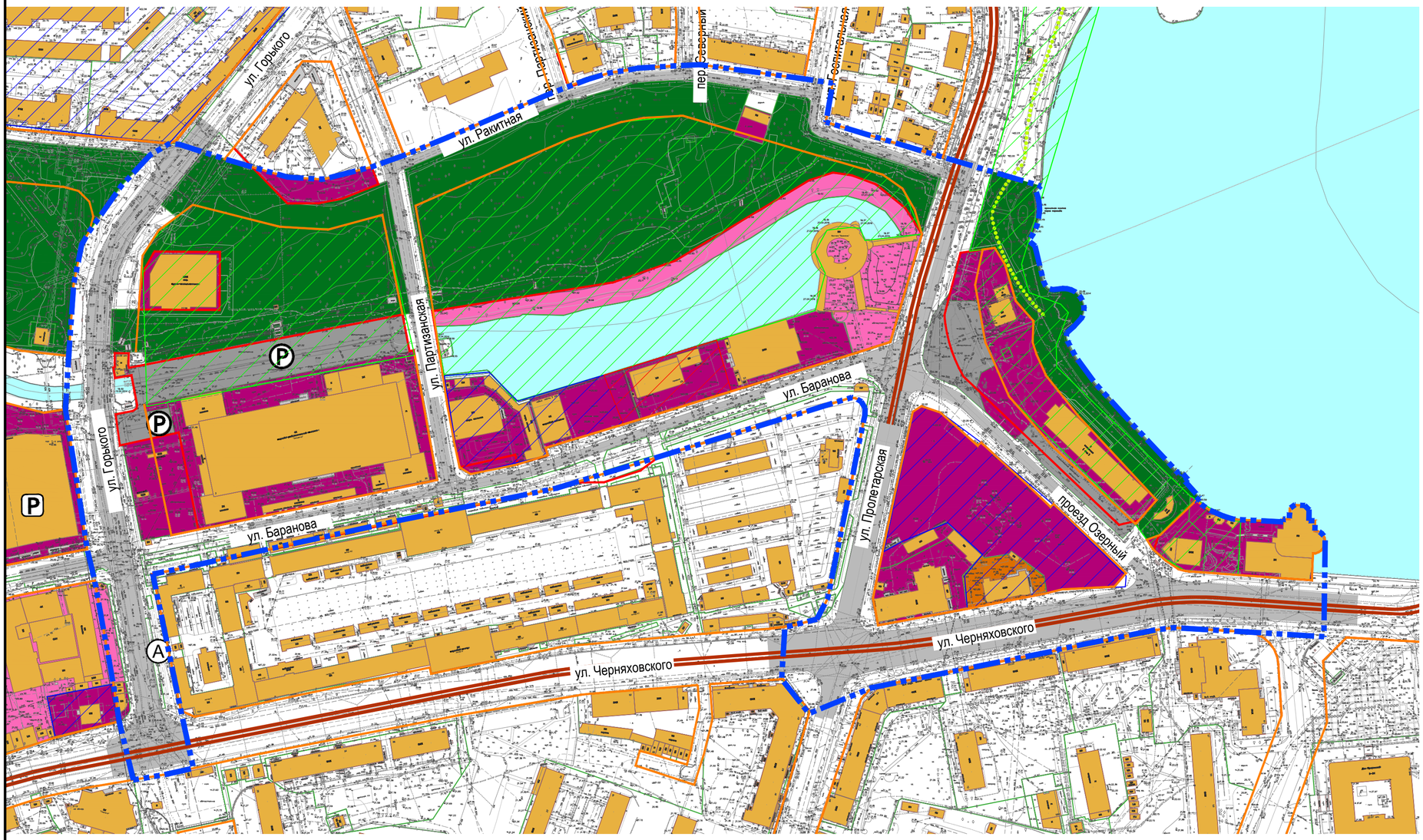

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, для которой разрабатывается проект планировки
- Границы земельных кадастровых участков и земельных отводов
- Устанавливаемые красные линии
- Красные линии, обозначенные на дежурной карте города Калининграда
- Водные объекты
- Границы зон с особыми условиями использования территорий

Зоны объектов культурного наследия

- Охранная зона
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельнос
- Зона охраняемого природного ландшафта
- Проезжие части улицы, дорог
- Трамвайные пути
- Велосипедные дорожки
- Остановка общественного транспорта
- Парковки
- подземные/надземные паркинги

Границы зон размещения объектов капитального строительства:

- объектов культуры и образования
- малоэтажной жилой застройки
- объектов делового, общественного и коммерческого назначения
- объектов инженерной и транспортной инфраструктур

Территории общего пользования:

- улично-дорожной сети и линейных объектов инженерной инфраструктуры
- пешеходных улиц, площадей,бульваров, скверов и набережных

Заказчик: ООО "Никинвест"

Год выпуска: 2016

Масштаб 1:2000

Должн-ть	Фамилия	Подпись
Рук. проекта	Мезей О.В.	
ГАП	Павлова А.А.	
Исполнил		

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Горького - ул. Ракитная - ул. Госпитальная - озеро Верхнее - ул. Черняховского - ул. Пролетарская - ул. Проф.Баранова в Ленинградском районе

стадия	лист	листов
ПП	3	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план)

ООО"НИКОР ПРОЕКТ"