

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «15» 09 2017 г.

№ 4403/р-кпч

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
по адресу: г. Калининград,  
ул. Брянская, д. 7

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение Определения Арбитражного суда Калининградской области от 15.06.2017 по делу № А21-8901/2017, на основании заявлений ООО «БалтАвтоЛайн» от 02.08.2017 (вх. № в-КМИ-8478) и от 16.08.2017 (вх. № в-КМИ-9001):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое здание общей площадью 126,4 кв.м. кадастровый номер 39:15:130908:83, адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Брянская, дом 7, и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 39:15:130908:23, площадью 600 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, Ленинградский район, ул. Брянская, д. 7 (далее именуемые – имущество).

2. Установить следующие условия приватизации:

2.1 способ приватизации – выкуп муниципального имущества.

2.2 цена приватизируемого имущества установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости муниципального имущества № Н-1371-2017 от 15.09.2017, выполненного ООО «НЦ «Балтэкспертиза», и составляет 385 000,00 рублей, без учета НДС.

2.3 срок заключения договора купли-продажи – в течение тридцати дней со дня получения заявителем предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи.

2.4 обременения имущества:

земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 39:15:130908:23 обременен правами аренды, зарегистрированными в

установленном порядке в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в пользу следующих лиц:

- Олищук Михаил Андреевич; дата государственной регистрации 29.10.2004, номер государственной регистрации 39-01-00/119/2004-704, срок, на который установлено ограничение (обременение) права: с 29.10.2004 г. 49 лет (с 04.10.2002 г. по 04.10.2051 г.), основание государственной регистрации – договор об аренде № 4806-и от 07.04.2004 г.;

- Олищук Жанна Ивановна; дата государственной регистрации 29.10.2004, номер государственной регистрации 39-01-00/119/2004-705, срок, на который установлено ограничение (обременение) права: с 29.10.2004 г. 49 лет (с 04.10.2002 г. по 04.10.2051 г.), основание государственной регистрации – договор об аренде № 4807-и от 07.04.2004 г.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Маштакова В.А.

И.о. председателя комитета



С.В. Румянцев