

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «14» июля 2014 г.

№ 89/М/р-к/м/с

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
по адресу: г. Калининград,  
проспект Мира, №132  
и ул. Карла Маркса, №120-158  
и ул. Каштановая аллея, №73

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Закона Калининградской области от 28.10.2008 № 287 (в редакции закона от 18.12.2008) «Об установлении предельного значения площади арендуемого помещения и срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение», Постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013г. № 644 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по реализации преимущественного права выкупа муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Нигуран» (вх. № 028-34/у-8 от 23.06.2014г.):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилые помещения первого этажа, литер III из лит. А, площадью 81,0 кв.м., расположенные по адресу: г. Калининград, проспект Мира, 132 и ул. Карла Маркса, 120-158 и ул. Каштановая аллея, №73, арендуемые ООО «Нигуран».

2. Установить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – выкуп арендованного имущества.

2.2. Цена приватизируемого имущества установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости муниципального имущества № Н-0972-14 от 09.07.2014 года, выполненного ООО «НЦ «БАЛТЭКСПЕРТИЗА» и составляет 2 003 000 (Два миллиона три тысячи) рублей 00 копеек.

2.3. Срок заключения договора купли-продажи – в течение тридцати дней со дня получения арендатором предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи.

Зам. главы администрации,  
председатель комитета



А.И. Зуев