

ПРОТОКОЛ
продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения 24.12.2013 г.
по лоту № 4

24 декабря 2013 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии: Михайлова В.В.

Членов комиссии: Михайлов В.В., Михайлова В.П.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайлов В.В.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по проводимой 24 декабря 2013 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества (информационное сообщение № 8-пи-2013 в газете «Гражданин» от 07.11.2013 № 48 (345)):

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, а также правил продажи муниципального имущества на аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продаваемого имущества - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 4:

- приватизируемое имущество – нежилое помещение этаж № 2, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, литер XI из лит. А, общей площадью – 39,8 кв.м.

- начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 090 000 рублей с учетом НДС.

- размер задатка - 109 000 рублей.

- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 109 000 рублей.

- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 545 000 рублей.

- в случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения

К.
13

проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 54 500 рублей.

- **обременение:** помещение расположено в объекте культурного наследия регионального значения «Дом жилой», начало XX века, условия охранного обязательства № 331 от 30.12.2010 г. являются существенными условиями договора купли-продажи нежилого помещения и обязательны для Покупателя.

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
Первоначальная цена предложения – 1 090 000 рублей		
Первый шаг понижения – 10 %, Цена предложения – 981 000 рублей		

Второй шаг понижения – 20 % Цена предложения – 872 000 рублей		
Третий шаг понижения – 30 % Цена предложения – 763 000 рублей		

Четвертый шаг понижения – 40 %
 Цена предложения – 654 000 рублей

Пятый шаг понижения – 50 %
 Цена отсечения – 545 000 рублей

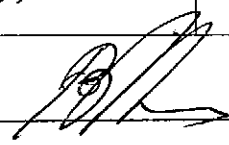
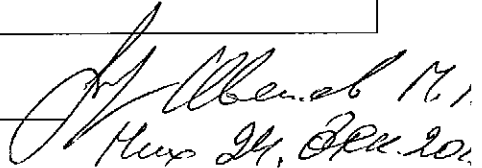
1	5,4	2863,2860
2	—	—

Шаг аукциона (величина повышения) - 5%

Цена предложения 545000 рублей

3. Комиссия решила признать победителем:

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
№ 5	№ 2863 Фирма ООО РВ Левин Михаил Александрович	545000 Михаил Левин

Председатель комиссии _____  
 Члены комиссии:

Секретарь комиссии с правом голоса _____
