

ПРОТОКОЛ

заседания аукционной комиссии
по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже муниципального имущества открытого по составу участников
и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

22 сентября 2014 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Руденко В.А.

Членов комиссии:

Иванова В.П., Шендерович В.А.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Шендерович В.А.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 08 октября 2014 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 12-аи-2014 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 21.08.2014 № 35 (388)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Коммунальная, 4-6, пом. IV, общая площадь – 161,4 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 526 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 52 600 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 26 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3283	Индивидуальный предприниматель Калиновский Виталий Станиславович	16 сентября 2014 года 10 часов 45 минут	Платежное поручение № 56 от 16.09.2014 г. 52 600 рублей
2	3287	Гражданин РФ Бобрик Олег Сергеевич	16 сентября 2014 года 12 часов 30 минут	Извещение форма № 187 ОСБ РФ от 16.09.2014 г. 52 600 рублей

По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Коммунальная, 4-6, пом. XVI, общая площадь – 65,0 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 222 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 22 200 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 11 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3280	Индивидуальный предприниматель Калиновский Виталий Станиславович	16 сентября 2014 года 10 часов 30 минут	Платежное поручение № 48 от 12.09.2014 г. 22 200 рублей
2	3281	Гражданка РФ Иванова Виктория Александровна	16 сентября 2014 года 10 часов 35 минут	Платежное поручение № 18 от 15.09.2014 г. 22 200 рублей

По лоту № 8

1. Приватизируемое имущество – нежилое отдельно стоящее здание (спортивно-технический клуб), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, 74, литер А,а, общей площадью 308,9 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:140804:48, площадью 2716,0 кв.м. по адресу: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, 74.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 10 602 800 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 1 060 280 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 530 000 рублей.
5. **Обременения:** договор аренды № 6298 от 11.08.2011 года. Срок действия договора по 01.09.2016 года; земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 2 площадью 704,0 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций, весь участок обременен договором аренды (Региональное отделение Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» Калининградской области), а также правом беспрепятственного доступа к земельному участку под ШРП.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3277	ООО «Юрконсалтинг»	15 сентября 2014 года 16 часов 45 минут	Платежное поручение № 399 от 12.09.2014 г. 1 060 280 рублей
2	3285	ООО «Региональный Департамент Недвижимости»	16 сентября 2014 года 12 часов 05 минут	Платежное поручение № 122 от 15.09.2014 г. 1 060 280 рублей

По лоту № 11

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Карла Маркса, 56-60, пом. VI, общая площадь – 16,9 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 408 200 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 40 820 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 20 000 рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 6041 от 05.06.2009 г., заключенный на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3273	Гражданка РФ Елисеева Валентина Сергеевна	08 сентября 2014 года 15 часов 12 минут	Чек по операции в Сбербанк онлайн безналичная форма оплаты от 05.09.2014 г. 40 820 рублей
2	3274	Гражданин РФ Бояров Сергей Николаевич	08 сентября 2014 года 15 часов 15 минут	Платежное поручение № 181 от 10.09.2014 г. 40 820 рублей

По лоту № 12

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Куйбышева, 29-39, лит. III из лит. А, общая площадь – 51,9 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 1 002 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 100 200 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 6384 от 18.07.2012 г. Срок действия договора по 16.07.2017 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3275	Гражданин РФ Хорава Дмитрий Игоревич	09 сентября 2014 года 11 часов 50 минут	Платежное поручение № 39318167 от 08.09.2014 г. 100 200 рублей
2	3276	Гражданка РФ Силаева Елена Васильевна	10 сентября 2014 года 14 часов 45 минут	Платежное поручение № 11 от 08.09.2014 г. 100 200 рублей

3	3278	Гражданин РФ Пасичный Артем Сергеевич	16 сентября 2014 года 09 часов 25 минут	Платежное поручение № 358 от 16.09.2014 г. 100 200 рублей
4	3279	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	16 сентября 2014 года 10 часов 05 минут	Платежное поручение № 30 от 15.09.2014 г. 100 200 рублей
5	3282	Гражданка РФ Самолетова Наталья Николаевна	16 сентября 2014 года 10 часов 40 минут	Платежное поручение № 5690311 от 15.09.2014 г. 100 200 рублей
6	3284	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	16 сентября 2014 года 11 часов 55 минут	Платежное поручение № 20 от 16.09.2014 г. 100 200 рублей
7	3286	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	16 сентября 2014 года 12 часов 10 минут	Платежное поручение № 1 от 16.09.2014 г. 100 200 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3283	Индивидуальный предприниматель Калиновский Виталий Станиславович	16 сентября 2014 года 10 часов 45 минут	Платежное поручение № 56 от 16.09.2014 г. 52 600 рублей
2	3287	Гражданин РФ Бобрик Олег Сергеевич	16 сентября 2014 года 12 часов 30 минут	Извещение форма № 187 ОСБ РФ от 16.09.2014 г. 52 600 рублей

По лоту № 2

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3280	Индивидуальный предприниматель Калиновский Виталий Станиславович	16 сентября 2014 года 10 часов 30 минут	Платежное поручение № 48 от 12.09.2014 г. 22 200 рублей
2	3281	Гражданка РФ Иванова Виктория Александровна	16 сентября 2014 года 10 часов 35 минут	Платежное поручение № 18 от 15.09.2014 г. 22 200 рублей

По лоту № 8

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3277	ООО «Юрконсалтинг»	15 сентября 2014 года 16 часов 45 минут	Платежное поручение № 399 от 12.09.2014 г. 1 060 280 рублей
2	3285	ООО «Региональный Департамент Недвижимости»	16 сентября 2014 года 12 часов 05 минут	Платежное поручение № 122 от 15.09.2014 г. 1 060 280 рублей

По лоту № 11

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3273	Гражданка РФ Елисеева Валентина Сергеевна	08 сентября 2014 года 15 часов 12 минут	Чек по операции в Сбербанк онлайн безналичная форма оплаты от 05.09.2014 г. 40 820 рублей
2	3274	Гражданин РФ Бояров Сергей Николаевич	08 сентября 2014 года 15 часов 15 минут	Платежное поручение № 181 от 10.09.2014 г. 40 820 рублей

По лоту № 12

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Номер и дата платежного поручения об оплате задатка
1	3275	Гражданин РФ Хорава Дмитрий Игоревич	09 сентября 2014 года 11 часов 50 минут	Платежное поручение № 39318167 от 08.09.2014 г. 100 200 рублей
2	3276	Гражданка РФ Силаева Елена Васильевна	10 сентября 2014 года 14 часов 45 минут	Платежное поручение № 11 от 08.09.2014 г. 100 200 рублей
3	3278	Гражданин РФ Пасичный Артем Сергеевич	16 сентября 2014 года 09 часов 25 минут	Платежное поручение № 358 от 16.09.2014 г. 100 200 рублей
4	3279	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	16 сентября 2014 года 10 часов 05 минут	Платежное поручение № 30 от 15.09.2014 г. 100 200 рублей
5	3282	Гражданка РФ Самолетова Наталья Николаевна	16 сентября 2014 года 10 часов 40 минут	Платежное поручение № 5690311 от 15.09.2014 г. 100 200 рублей
6	3284	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	16 сентября 2014 года 11 часов 55 минут	Платежное поручение № 20 от 16.09.2014 г. 100 200 рублей
7	3286	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	16 сентября 2014 года 12 часов 10 минут	Платежное поручение № 1 от 16.09.2014 г. 100 200 рублей

2. В связи с отсутствием заявок по лоту:

- № 3 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 (литер XIV из лит. А), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, общая площадь – 23,7 кв.м.);

- № 4 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 (литер XII из лит. А), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, общая площадь – 74,9 кв.м.);

- № 5 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 (литер XV из лит. А), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, общая площадь – 10,6 кв.м.);

- № 6 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 (литер XIII из лит. А), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, общая площадь – 14,7 кв.м.);

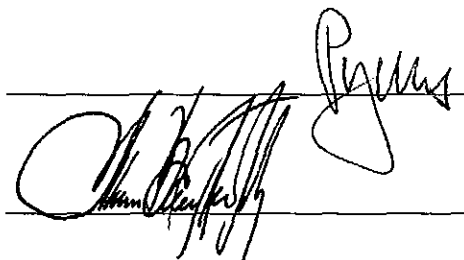
- № 7 (приватизируемое имущество – нежилое помещение мансарды № 3 (литер VI из лит. А), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, общая площадь – 57,1 кв.м.);

- № 9 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 (VI из лит. А), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Маршала Новикова, 26-30, общая площадь – 289,3 кв.м.);


- № 10 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 6, пом. III, общая площадь – 15,9 кв.м.) признать торги по данным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола, рассмотреть возможность изменения способа приватизации указанных объектов в соответствии с действующим законодательством.

Председатель
аукционной комиссии



Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса

