

# ПРОТОКОЛ

## об итогах аукциона по продаже в собственность земельного участка по лоту № 2

01 апреля 2015 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Михайлова В.В.  
Михайлова В.В.

Секретаря комиссии с правом голоса:

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации по назначенному к проведению 01 апреля 2015 года аукциону по продаже земельных участков (информационное сообщение № 19-з о продаже земельных участков в газете «Гражданин» от 26.02.2015 № 10 (421)) подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам аукциона по продаже земельных участков с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи земельных участков на аукционе - вопросов не поступило.

### 2. Начинаются торги по Лоту № 2:

#### 1. Предмет аукциона – продажа в собственность земельного участка:

- местоположение: земельный участок расположен по ул. И. Сусанина – ул. Владимирской в Ленинградском районе г. Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:130707:115;
- площадь земельного участка: 3785 кв.м.;
- разрешенное использование земельного участка: под малоэтажную жилую застройку;
- сведения о частях земельного участка и обременениях: не зарегистрированы.

2. Основание проведения аукциона – Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 19.02.2015 № 251 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:130707:115 по ул. И. Сусанина – ул. Владимирской в Ленинградском районе под малоэтажную жилую застройку».

3. Способ продажи – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Право на земельный участок – неразграниченная собственность.

5. Начальная цена выкупа земельного участка – 2 020 800 рублей.

6. Размер задатка – 404 160 рублей.

7. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 101 040 рублей.

8. Победитель аукциона (собственник земельного участка) обязан:

- разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями ОГИБДД УМВД России по городу Калининграду, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;
- к строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство;

**Карточки №№ 2, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 26, 27, 28**

№ шага	Цена предложения	Цена шага	1-я поднятая карточка	Последующие поднятые карточки
Начальная цена	2 020 800	101 040	22	16, 27
<b>Торги велись до суммы 22 026 720 рублей, последние две цены предложения приводятся ниже</b>				
	21 925 680		5 (ООО «Тайлер», г. Калининград, Московский проспект, 14 «Б»)	2
	22 026 720		5	-