

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии
по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже земельных участков

07 ноября 2012 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» (далее – Постановление №808), Решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.07.2010 №187 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством на территории городского округа «Город Калининград» по назначенному к проведению 13 ноября 2012 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества (информационное сообщение № 22-з о продаже земельных участков в газете «Гражданин» от 11.10.2012 № 43 (280)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 3

1. Характеристики земельного участка:

- месторасположение: **ул. Каштановая аллея, 185** в Центральном районе города Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:121032:21;
- площадь земельного участка – 645 кв.м.;
- разрешенное использование земельного участка: под строительство административного здания;
- **обременения:** отсутствуют.

2. Начальная цена земельного участка – **1 750 150** рублей.

3. Размер задатка – **350 030** рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **87 000** рублей.

5. Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 3 года с момента получения разрешения на строительство.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2132	ООО «Сегмент»	06 ноября 2012 года 10 часов 55 минут
2	2137	Гражданин РФ Чернышев Вячеслав Иванович	06 ноября 2012 года 11 часов 55 минут
3	2142	Гражданка РФ Чернышева Ольга Владимировна	06 ноября 2012 года 12 часов 20 минут

По лоту № 9

1. Характеристики земельного участка:

- месторасположение: **ул. Тихоненко**, в Центральном районе города Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:110820:37;
- площадь земельного участка – 293 кв.м.;
- разрешенное использование земельного участка: для благоустройства территории;
- **обременения образованного земельного участка** – отсутствуют.

2. Начальная цена земельного участка – **260 000** рублей.

3. Размер задатка – **52 000** рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **13 000** рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2047	Гражданин РФ Камский Дмитрий Жоржевич	18 октября 2012 года 11 часов 35 минут
2	2136	Гражданин РФ Хаберев Дмитрий Сергеевич	06 ноября 2012 года 11 часов 45 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже земельных участков:

По лоту № 3

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2132	ООО «Сегмент»	06 ноября 2012 года 10 часов 55 минут
2	2137	Гражданин РФ Чернышев Вячеслав Иванович	06 ноября 2012 года 11 часов 55 минут
3	2142	Гражданка РФ Чернышева Ольга Владимировна	06 ноября 2012 года 12 часов 20 минут

По лоту № 9

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2047	Гражданин РФ Камский Дмитрий Жоржевич	18 октября 2012 года 11 часов 35 минут
2	2136	Гражданин РФ Хаберев Дмитрий Сергеевич	06 ноября 2012 года 11 часов 45 минут

2. В связи с отсутствием заявок по лотам:

- № 1 – земельный участок по **ул. Энергетиков** в Московском районе города Калининграда, кадастровый номер: 39:15:141717:665, площадь -14462 кв.м. под строительство автосервиса;

- № 2 – земельный участок по **ул. Узловой** в Московском районе города Калининграда, кадастровый номер: 39:15:150526:43, площадь - 4625 кв.м., под строительство автосервиса;

- № 4 - продажа права на заключение договора аренды земельного участка по **ул. Камской – ул.Б.Окружной** в Московском районе г. Калининграда, кадастровый номер: 39:15:151005:85, площадь -19180 кв.м. под строительство производственно-коммунальных объектов;

- № 5 – земельный участок по **ул. Камышовой** в Московском районе города Калининграда (ранее – ул. Подп. Емельянова), кадастровый номер: 39:15:141804:53, площадь -31000 кв.м. под строительство гостиничного комплекса;

- № 6 – земельный участок по **ул. Камской** в Московском районе города Калининграда, кадастровый номер: 39:15:150817:42, площадь -3062 кв.м. под устройство автостоянки;

- № 7 – земельный участок по **ул. Калачева, 32** в Центральном районе города Калининграда, кадастровый номер: 39:15:120310:39, площадь - 1240 кв.м. под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства);

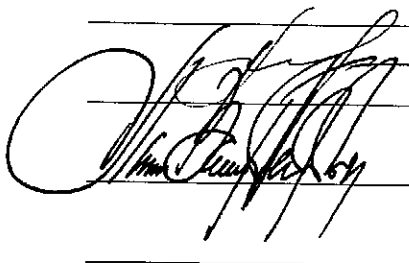
- № 8 – земельный участок по **ул. Транспортной** в Московском районе города Калининграда, кадастровый номер: 39:15:150524:59, площадь - 4100 кв.м. под строительство объектов автосервиса признать торги по вышеуказанным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги земельные участки, указанные в пункте 2 настоящего протокола.

Председатель
аукционной комиссии



Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса

