

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии
по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и
открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

25 июля 2013 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Михайлова В.А.

Членов комиссии: Михайлов В.П., Руднев Александр В.П.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайлова В.А.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 09 августа 2013 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 10-аи-2013 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 27.06.2013 №27 (324)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Багратиона, 119-125, литер II, общая площадь – **70,4 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **648 400** рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - **64 840** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **32 000** рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2607	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 00 минут
2	2615	Гражданин РФ Коваленко Александр Борисович	22 июля 2013 года 10 часов 28 минут
3	2618	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	22 июля 2013 года 10 часов 35 минут

По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Багратиона, 119-125, литер III, общая площадь – 50,0 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 495 800 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 49 580 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 24 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2608	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 05 минут
2	2614	Гражданин РФ Коваленко Александр Борисович	22 июля 2013 года 10 часов 25 минут
3	2617	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	22 июля 2013 года 10 часов 33 минуты

По лоту № 3

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Юношеская, 2-4 и ул. Горького, 1-17 и ул. Генерал-лейтенанта Озерова, 26-28, литер XIII из лит. А, общая площадь – 38,1 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 646 000 рублей, без учета НДС.
3. Размер задатка - 64 600 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 32 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2609	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 10 минут

По лоту № 4

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Батальная, 47-53, литер I, общая площадь – 27,7 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 333 900 рублей, без учета НДС.
3. Размер задатка - 33 390 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 16 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2610	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 12 минут

По лоту № 5

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. 9 Апреля, 7, литер IV из лит. А, общая площадь – 91,4 кв.м.

2. Начальная цена приватизируемого имущества – 3 037 900 рублей, без учета НДС.

3. Размер задатка - 303 790 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 151 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2584	Гражданин РФ Романцов Евгений Геннадьевич	08 июля 2013 года 14 часов 05 минут
2	2590	Гражданин РФ Подшибякин Владимир Николаевич	15 июля 2013 года 12 часов 50 минут
3	2598	Индивидуальный предприниматель Омелаенко Андрей Викторович	18 июля 2013 года 12 часов 40 минут
4	2599	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	18 июля 2013 года 12 часов 45 минут
5	2605	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы	19 июля 2013 года 15 часов 15 минут
6	2606	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	22 июля 2013 года 09 часов 05 минут
7	2612	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 17 минут
8	2616	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	22 июля 2013 года 10 часов 30 минут
9	2620	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	22 июля 2013 года 10 часов 40 минут
10	2622	Гражданин РФ Залов Санан Гейдар оглы	22 июля 2013 года 12 часов 05 минут
11	2623	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	22 июля 2013 года 12 часов 10 минут
12	2625	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	22 июля 2013 года 12 часов 20 минут
13	2627	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 июля 2013 года 12 часов 35 минут

По лоту № 8

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения цокольного этажа, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, 5-7а, литер VII из лит. А, общая площадь – 95,1 кв.м. Данные нежилые помещения являются объектом культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой», начало XX века, на основании постановления Правительства Калининградской области от 23.03.2007 № 132 «Об объектах культурного наследия регионального и местного значения».

2. Начальная цена приватизируемого имущества – 2 364 800 рублей, с учетом НДС.

3. Размер задатка - 236 480 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 118 000 рублей.

5. **Обременение:** договор аренды № 6451 от 11.01.2013 г. Срок действия договора по 01.02.2018 г.; охранный обязательство № 900-13 на нежилые помещения, расположенные в объекте культурного наследия местного (регионального) значения от 20.03.2013 г. (условия охранный обязательства являются существенными условиями договора купли-продажи, заключенного по результатам аукционных торгов).

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2602	Местная религиозная организация «Буддийский Центр Алмазного Пути школы Карма Кагью города Калининграда»	18 июля 2013 года 15 часов 58 минут
2	2611	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 15 минут
3	2613	Гражданка РФ Агафонова Ирина Викторовна	22 июля 2013 года 10 часов 20 минут
4	2619	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	22 июля 2013 года 10 часов 38 минут
5	2621	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	22 июля 2013 года 11 часов 55 минут
6	2624	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	22 июля 2013 года 12 часов 15 минут
7	2626	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 июля 2013 года 12 часов 30 минут
8	2628	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	22 июля 2013 года 12 часов 40 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2607	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 00 минут
2	2615	Гражданин РФ Коваленко Александр Борисович	22 июля 2013 года 10 часов 28 минут
3	2618	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	22 июля 2013 года 10 часов 35 минут

По лоту № 2

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2608	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 05 минут
2	2614	Гражданин РФ Коваленко Александр Борисович	22 июля 2013 года 10 часов 25 минут
3	2617	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	22 июля 2013 года 10 часов 33 минуты

По лоту № 3

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2609	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 10 минут

По лоту № 4

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2610	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 12 минут

По лоту № 5

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2584	Гражданин РФ Романцов Евгений Геннадьевич	08 июля 2013 года 14 часов 05 минут
2	2590	Гражданин РФ Подшибякин Владимир Николаевич	15 июля 2013 года 12 часов 50 минут
3	2598	Индивидуальный предприниматель Омелаенко Андрей Викторович	18 июля 2013 года 12 часов 40 минут
4	2599	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	18 июля 2013 года 12 часов 45 минут
5	2605	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы	19 июля 2013 года 15 часов 15 минут
6	2606	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	22 июля 2013 года 09 часов 05 минут
7	2612	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 17 минут
8	2616	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	22 июля 2013 года 10 часов 30 минут
9	2620	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	22 июля 2013 года 10 часов 40 минут
10	2622	Гражданин РФ Залов Санан Гейдар оглы	22 июля 2013 года 12 часов 05 минут
11	2623	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	22 июля 2013 года 12 часов 10 минут
12	2625	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	22 июля 2013 года 12 часов 20 минут
13	2627	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 июля 2013 года 12 часов 35 минут

По лоту № 8

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2602	Местная религиозная организация «Буддийский Центр Алмазного Пути школы Карма Кагью города Калининграда»	18 июля 2013 года 15 часов 58 минут
2	2611	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	22 июля 2013 года 10 часов 15 минут
3	2613	Гражданка РФ Агафонова Ирина Викторовна	22 июля 2013 года 10 часов 20 минут

4	2619	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	22 июля 2013 года 10 часов 38 минут
5	2621	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	22 июля 2013 года 11 часов 55 минут
6	2624	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	22 июля 2013 года 12 часов 15 минут
7	2626	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 июля 2013 года 12 часов 30 минут
8	2628	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	22 июля 2013 года 12 часов 40 минут

2. В связи с отсутствием с заявок по лоту:

- № 6 (приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Белинского, 38, литер II из лит. А, общая площадь – 218,6 кв.м.);

- № 7 (приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Маршала Новикова, 26-30, литер VI из лит. А, общая площадь – 289,3 кв.м.),

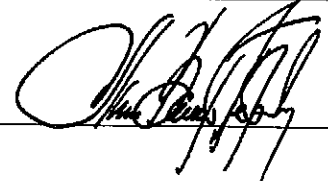
а также в связи с наличием одного участника по лоту № 3 (приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Юношеская, 2-4 и ул. Горького, 1-17 и ул. Генерал-лейтенанта Озерова, 26-28, литер XIII из лит. А, общая площадь – 38,1 кв.м.), и по лоту № 4 (приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Батальная, 47-53, литер I, общая площадь – 27,7 кв.м.) признать тоги по данному лоту несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола.

Председатель
аукционной комиссии



Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса

