

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «14» С8 2021 г.

№ 251 / р. Кли

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу: г. Калининград,
пер. Транспортный, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2021 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2020 № 215 (в редакции решения от 21.04.2021 № 35):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Транспортный, д. 1, с кадастровым номером 39:15:150516:121, общей площадью – 56,6 кв.м и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 39:15:150516:984, площадью – 717 кв.м, с видом разрешенного использования: «общественное питание, для размещения объектов общественного питания».

2. Установить следующие условия приватизации:

2.1 способ приватизации – публичное предложение в электронной форме;

2.2 начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет – 1 887 400 (один миллион восемьсот восемьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

2.3 размер задатка – 377 480 рублей;

2.4 величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – не более 10 % начальной цены продажи – 188 740 рублей;

2.5 минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50% от начальной цены продажи – 943 700 рублей;

2.6 в случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на

«шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – не более 50 % от шага понижения – 94 370 рублей;

2.7 срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов;

2.8 условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов от 07.04.2021 № 847/р-КМИ «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: г. Калининград, пер. Транспортный, д. 1» признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Маштакова В.А.

С уважением,
заместитель главы администрации
председатель комитета
муниципального имущества
и земельных ресурсов



А.А. Луконина