

Кому:

Обществу с ограниченной

(наименование застройщика,

ответственностью «Торгово-

(фамилия, имя, отчество- для граждан,

птицеводческая компания

полное наименование организации-для юридических лиц),

«Балтптицепром»

236013, пос. А. Космодемьянского,

г. Калининград

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод в эксплуатацию

«02» декабря 2015 года

№39-RU39301000-162-2015

I. Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

администрации городского округа «Город Калининград»

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Птичники по откорму кур мясных пород, производительностью
900,0 тысяч голов птицы в год»,**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

236013, Российская Федерация, Калининградская обл., МО «Городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Сызранская, дом 25, строения 1,2,3,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

распоряжение комитета архитектуры и строительства о присвоении адресов объектам адресации от 18.11.2015 № 50-297-р,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 39:15:110206:470,

строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, пос. А. Космодемьянского, КН 39:15:110206:470.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выданы разрешение на строительство №RU39315000-087/2015 от 23.04.2015, распоряжения от 09.09.2015 №50-217-р и от 18.11.2015 №50-305-р комитета архитектуры и строительства.

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Здание птичника №1 по ул. Сызранской, дом 25, строение 1			
Строительный объем – всего	куб. м	11120,0	11120,0
в том числе надземной части	куб. м	11120,0	11120,0
Общая площадь	кв. м	2051,53	2051,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		2051,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Здание птичника №2 по ул. Сызранской, дом 25, строение 2			
Строительный объем – всего	куб. м	11120,0	11120,0
в том числе надземной части	куб. м	11120,0	11120,0
Общая площадь	кв. м	2051,53	2051,5

Общая площадь	кв. м	2051,53	2051,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		2051,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Здание птичника №3 по ул. Сызранской, дом 25, строение 3			
Строительный объем – всего	куб. м	11120,0	11120,0
в том числе надземной части	куб. м	11120,0	11120,0
Общая площадь	кв. м	2051,53	2051,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		2051,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: «Птичники по откорму кур мясных пород, производительностью 900,0 тысяч голов птицы в год».			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	тыс. гол. в год	900,0	900,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Электрические сети, сети водопровода, сети водоотведения		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	Железобетон		
Материалы стен	Керамические блоки		
Материалы перекрытий	Металл		
Материалы кровли	Профлист		
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Пенополистирол		
Заполнение световых проемов	Естественное освещение не предусмотрено		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий от 15.10.2015, расположенных по адресу: 236013, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Сызранская, дом 25, строения 1, 2, 3, подготовленных кадастровым инженером Конашук Людмилой Юрьевной, квалификационный аттестат от 12.11.2012 № 39-12-26, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 27.11.2012, регистрационный № 23182.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)

«02» декабря 2015 г.
М.П.


(подпись)  -А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)