

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 21 » 06 _____ 2022 г.

№ 1580/п-касел

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу г. Калининград,
ул. Коммунальная, д. 66

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2022 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 01.12.2021 № 239 (в редакции решений от 06.04.2022 № 59, от 18.05.2022 № 63):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое здание (административное), общей площадью – 368,2 кв.м, с кадастровым номером 39:15:121323:29, нежилое здание (гаражи), общей площадью – 69,8 кв.м, с кадастровым номером 39:15:121323:30, по адресу г. Калининград, ул. Коммунальная, д. 66 и земельный участок, на котором они расположены, с кадастровым номером 39:15:121323:26, площадью – 709,0 кв.м, с видом разрешенного использования: «под административное здание и гаражи».

2. Установить следующие условия приватизации:

2.1 способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;

2.2 начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет – 20 218 000 (двадцать миллионов двести восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

2.3 размер задатка – 4 043 600,00 рублей;

2.4 величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 010 900,00 рублей;

2.5 срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

2.6 условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи;

2.7 обременение земельного участка: ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Маштакова В.А.

И.о. председателя комитета
муниципального имущества
и земельных ресурсов

Шейна Марина Анатольевна
8 (4012) 92-32-65

С.В. Румянцев

