

ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка 15.10.2014 г.
по лоту № 1

15 октября 2014 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Маметькина А. А.

Членов комиссии:

Варфоломеева И. А., Костромов П. В., Шереметьев С. В.,
Шереметьев А. И.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Шереметьев П. А.

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» по проводимому 15 октября 2014 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене (информационное сообщение № 19-з-2014 о продаже права на заключение договора аренды земельного участка в газете «Гражданин» от 11.09.2014 № 38 (391)) подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи земельных участков на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений по цене - вопросов не поступило.

2. Начинаяются торги по Лоту № 1:

1. **Предмет аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка:**

- местоположение: земельный участок расположен по наб. Правой в Центральном районе г. Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:111603:489;
- площадь земельного участка: 407 кв.м.;
- разрешенное использование земельного участка: для организации автостоянки коммерческого назначения;
- **обременения земельного участка:** 241 кв.м. охранный зона инженерных коммуникаций и проезд;
- **обременения по режиму использования земельного участка:** без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка.

2. Начальная цена выкупа права аренды земельного участка – 530 400 рублей.

3. Размер задатка – 106 080 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 26 520 рублей.

5. Установить срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

6. Размер арендной платы за земельный участок составляет 75 753,00 рублей в год. Размер арендной платы может изменяться на основании нормативных актов органов местного самоуправления, субъекта Российской Федерации, Российской Федерации.

3. Комиссия решила признать победителем:

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
N 1	N 3389 ООО "Арктик Сервис"	556920 1 метр х 1 метр х 1 метр через тунель железной дороги / железной

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса

[Handwritten signatures and a circular stamp]

10.2014