

Лист № 7

лист № 7

КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**

здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

<b>Здания</b>
(вид объекта недвижимого имущества)

"01" октября 2013 г. № 39/13-ВС-187266	
Кадастровый номер:	39:15:110835:179
Номер кадастрового квартала:	39:15:110835
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Местоположение:	Калининградская область, г Калининград, ул Менделеева, на придомовой территории дома №40а		
2	Основная характеристика:	площадь	15.8	кв.м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
	степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Этажность:	1	—	
		количество этажей	количество подземных этажей	
5	Материал стен:	Кирпичные		
6	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1945		
7	Кадастровая стоимость (руб.):	96219.16		
8	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	1841		
10	Особые отметки:	для государственной регистрации прав		
11	Наименование органа кадастрового учета:	филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области		

Начальник отдела	В. А. Зарубко
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



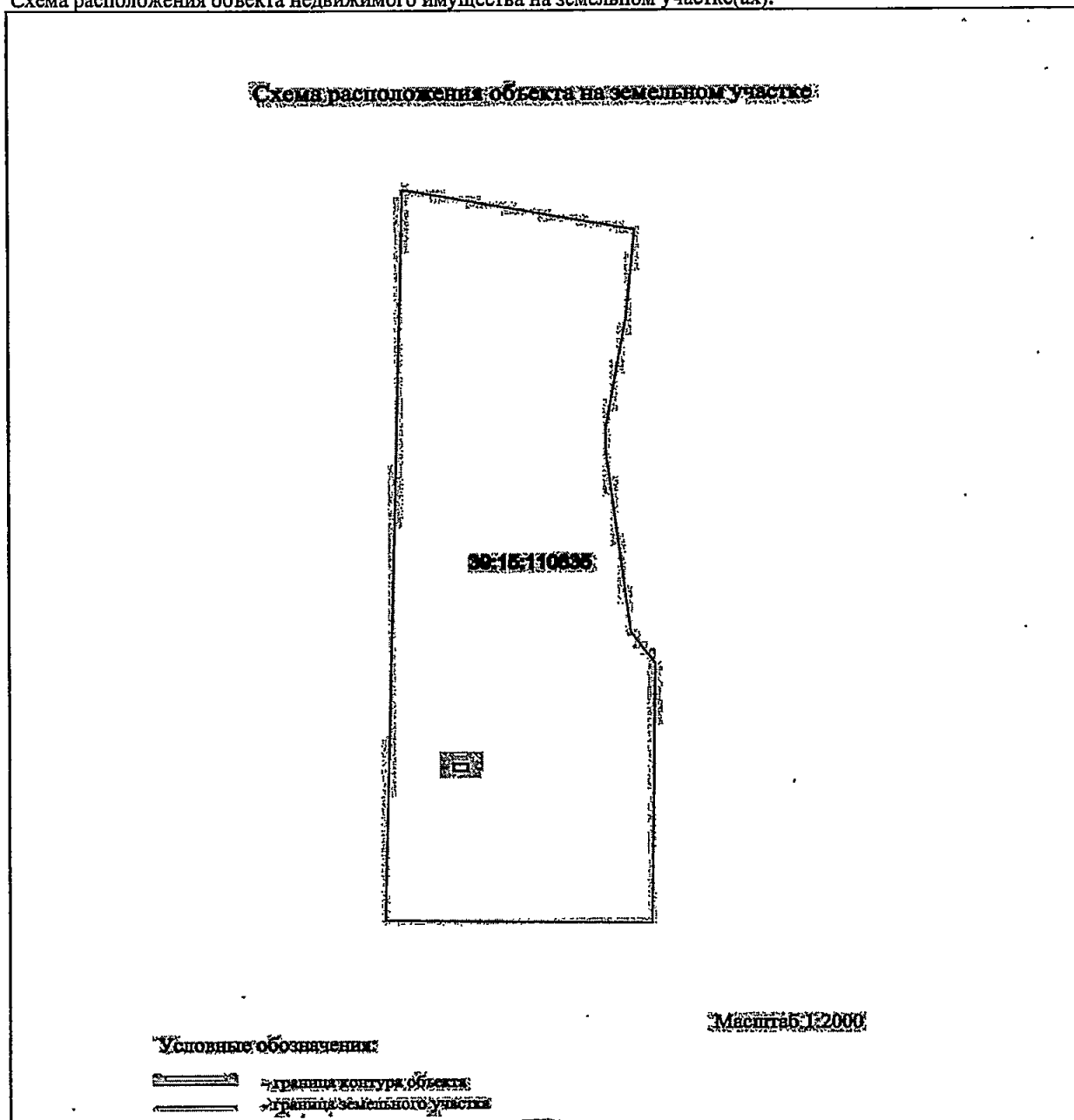
**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Здания	
(вид объекта недвижимого имущества)	

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"01" октября 2013 г. № 39/13-ВС-187266	
Кадастровый номер:	39:15:110835:179

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):



Масштаб 1: 2000

Начальник отдела (полное наименование должности)	В. А. Зарубко (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------





филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области

(далее наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" марта 2017г. № 39/ИСХ/17-165502

1	Кадастровый номер:	39:15:110835:187	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	39:15:110835				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.04.2014		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Калининградская область, г Калининград, ул Менделеева					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: под нежилое здание непроизводственного коммерческого назначения					
12	Площадь: 38 +/- 2кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 44455.44 руб.					
14	Система координат: МСК39					
Сведения о правах:						
15	Правообладатель	Бид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Муниципальное образование городской округ "Город Калининград"	собственность, № 39-39/001-39/001/016/2016-1355/1 от 01.02.2016	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) :ЗУ1/чзу2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
Дополнительные сведения:						
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Дротикова Ирина Александровна №39-10-24, МП «ГЕОЦЕНТР», 19.04.2014					

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.С. Голубев

(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" марта 2017г. № 39/ИСХ/17-165502

1	Кадастровый номер: 39:15:110835:187	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
1					
5	Масштаб: ---				

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.С. Голубев  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" марта 2017г. № 39/ИСХ/17-165502

1	Кадастровый номер: 39:15:110835:187				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Описание местоположения границ земельного участка:								
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	2	180° 44'	4.65	—	39:15:110835:186	Адрес отсутствует
	2	2	3	91° 47'	8.01	—	39:15:110835:186	Адрес отсутствует
	3	3	4	1° 35'	4.72	—	39:15:110835:186	Адрес отсутствует
4	4	1	271° 17'	8.08	—	—	—	

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.С. Голубев  
(инициалы, фамилия)

КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" марта 2017г. № 39/ИСХ/17-165502

1	Кадастровый номер:	39:15:110835:187	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	355207.89	1184862.81	Закрепление отсутствует	0.10	
	2	355203.24	1184862.75	Закрепление отсутствует	0.10	
3	355202.99	1184870.76	Закрепление отсутствует	0.10		
4	355207.71	1184870.89	Закрепление отсутствует	0.10		

Начальник отдела

(подпись)

М.П.

(подпись)

А.С. Голубев

(инициалы, фамилия)