

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.07.2022, поступившего на рассмотрение 05.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|
| Объект незавершенного строительства | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|--|-------------------|
| 05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111365334 | |
| Кадастровый номер: | 39:15:131007:1264 |
| Номер кадастрового квартала: | 39:15:131007 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 24.02.2015 |

| | | | |
|---|--|----------|---------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Арсенальная, дом №12 | | |
| Площадь: | 615 | | |
| Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: | 15 | | |
| Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение: | тип | значение | единица измерения |
| | площадь | 615 | в квадратных метрах |
| Проектируемое назначение: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 795447.15 | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 39:15:131007:1112, 39:15:131007:1368, 39:15:131007:169 | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Морозова Екатерина Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД" | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|
| Объект незавершенного строительства | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|--|-------------------|
| 05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111365334 | |
| Кадастровый номер: | 39:15:131007:1264 |

| | | | |
|----|--|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНС ИНЖЕНЕРИНГ", ИНН: 3905069999, ОГРН: 1053900186757 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 39:15:131007:1264-39/028/2020-4 04.06.2020 16:21:55 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 1

Всего разделов: 4

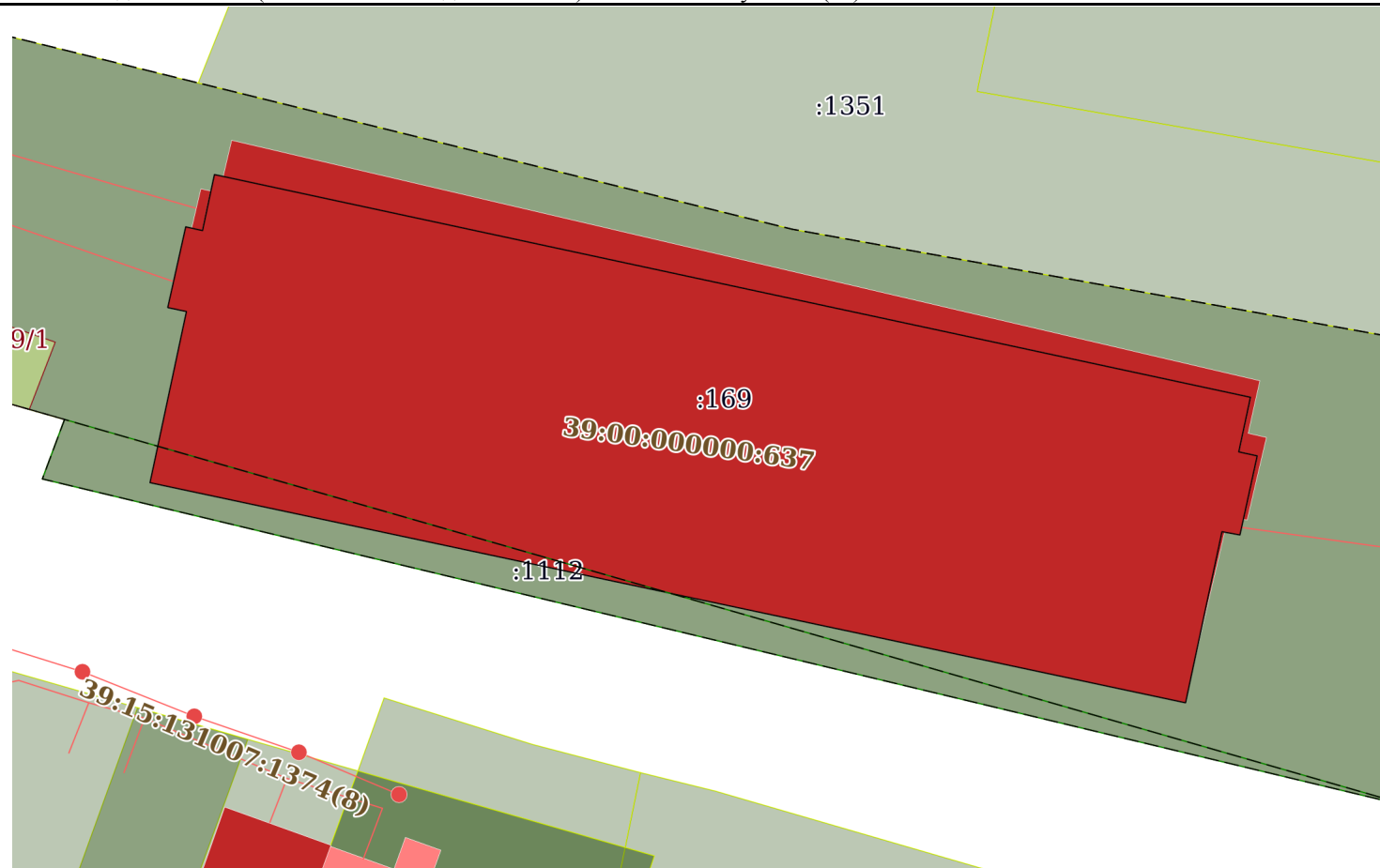
Всего листов выписки: 6

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111365334

Кадастровый номер:

39:15:131007:1264

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Объект незавершенного строительства | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111365334 | | | |
| Кадастровый номер: | | 39:15:131007:1264 | |

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК39

| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
|-------------|---------------|------------|-----------|---|-----------------------|-----------------------|
| | X | Y | | | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 358487.55 | 1191806.62 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 358478.01 | 1191851 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 358475.67 | 1191850.5 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 358475.5 | 1191851.29 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 358472.11 | 1191850.55 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 358472.25 | 1191849.78 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 358464.92 | 1191848.22 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 358474.35 | 1191803.86 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 358481.68 | 1191805.42 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 358481.85 | 1191804.62 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 358485.31 | 1191805.39 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 358485.15 | 1191806.11 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 1 | 358487.55 | 1191806.62 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|-----------------------------|--------------------|-------------------------|
| Объект незавершенного строительства | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111365334 | | | |
| Кадастровый номер: | | 39:15:131007:1264 | |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | данные отсутствуют | |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Объект незавершенного строительства | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-111365334 | | | |
| Кадастровый номер: | | 39:15:131007:1264 | |

| 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | | | | | | |
|---|--------------------|--------------------|---|--------------------|--------------------|---|
| Система координат МСК39 | | | | | | |
| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.