

ПРОТОКОЛ
продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения 12.11.2013 г.
по лоту № 3

12 ноября 2013 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Михайлов Н. В.

Членов комиссии:

Михайлов С. В. Михайлов Н. В.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Михайлов Н. В.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по проводимой 12 ноября 2013 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества (информационное сообщение № 5-пи-2013 в газете «Гражданин» от 26.09.2013 № 41 (338)):

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, а также правил продажи муниципального имущества на аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продаваемого имущества - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 3:

- приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Алданская, 22, литера А1, общая площадь – 333,5 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:110630:31, площадью 942 кв.м. по адресу: г.Калининград, ул. Алданская.

- начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) - **5 979 300 рублей**, с учетом НДС.

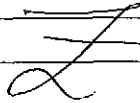
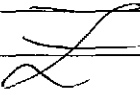
- размер задатка - **597 930 рублей**.


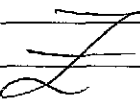
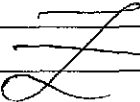
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **597 000 рублей**.

- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **2 989 650 рублей**.

- в случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 298 000 рублей.

- **обременение:** земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетный номером 1 площадью 396 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций.

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
Первоначальная цена предложения – 5 979 300 рублей		
		
Первый шаг понижения – 10 %, Цена предложения – 5 381 370 рублей		
		

Второй шаг понижения – 20 % Цена предложения – 4 783 440 рублей		
		
Третий шаг понижения – 30 % Цена предложения – 4 185 510 рублей		
		
Четвертый шаг понижения – 40 % Цена предложения – 3 587 580 рублей		
		
Пятый шаг понижения – 50 % Цена отсечения – 2 989 650 рублей		
1	9,8	2980,2962
2	—	—


Шаг аукциона (величина повышения) - 5%

Цена предложения 2 989 650 рублей

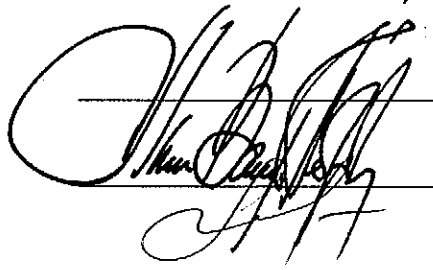
3. Комиссия решила признать победителем:

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
№ 9	№ 2763 Участником ООО Степанов Роман Владимирович	2 989 650 (два миллиона девятьсот восемьдесят девять тысяч сто сорок пять рублей)


Председатель комиссии _____

 Степанов Р.В.
12 ноября 2013

Члены комиссии:

 _____

Секретарь комиссии
с правом голоса

 _____