

ПРОТОКОЛ
об итогах аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка
по лоту № 2

01 апреля 2015 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Маштакова В.А.

Членов комиссии: Варфоломеевой Т.А., Машона В.Б.,

Альбрехт У.В.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Мерцаевой Н.А.

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации по назначенному к проведению 01 апреля 2015 года аукциону по продаже земельных участков (информационное сообщение № 17-з о продаже земельных участков в газете «Гражданин» от 26.02.2015 № 10 (421)) подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам аукциона по продаже земельных участков с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи земельных участков на аукционе - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 2:

1. Предмет аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка:

- местоположение: земельный участок расположен по просп. Калинина в Московском районе г. Калининграда;

- кадастровый номер: 39:15:140603:1011;

- площадь земельного участка: 147 кв.м.;

- разрешенное использование земельного участка: в целях размещения клумбы и нестационарного торгового объекта;

- обременения земельного участка: часть участка с учетным номером 1 площадью 104,0 кв.м. – ограничения прав на земельный участок, предусмотренный статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Основание проведения аукциона – Распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 17.02.2015 № 787/р-КМИ «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:140603:1011 по просп. Калинина в Московском районе в целях размещения клумбы и нестационарного торгового объекта».

3. Способ продажи права – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Право на земельный участок – неразграниченная собственность.

5. Начальная цена выкупа права аренды земельного участка – 133 700 рублей.

6. Размер задатка – 26 740 рублей.

7. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 6 685 рублей.

8. Установить срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

Карточки №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10

№ шага	Цена предложения	Цена шага	1-я поднятая карточка	Последующие поднятые карточки
Начальная цена	133 700	6 685	9	7, 1
Торги велась до суммы 1 270 150 рублей, последние две цены предложения приводятся ниже				
	1 263 465		3 (Кавченков Валерий Дмитриевич, г. Калининград, ул. Аксакова, д. 64, кв. 39)	10
	1 270 150		4	-

9. Установить обременения по режиму использования земельного участка: земельный участок может быть использован только в целях, установленных пунктом 1 настоящего лота.

10. Размер арендной платы за земельный участок составляет 17863,13 рублей в год. Размер арендной платы может изменяться на основании нормативных актов органов местного самоуправления, субъекта Российской Федерации, Российской Федерации.

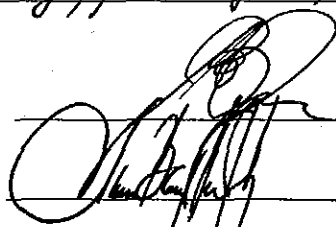
3. Признать победителем аукциона:

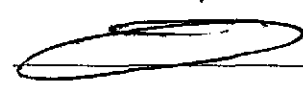
№ карточек	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене земельного участка, подпись победителя
N4	<p>№13630 Гражданин РФ Васильевский Валентин Эрнестович г. Калининград, ул. Толбуцкого, д. 9, кв. 1.</p>	<p>1270 150 руб. (одна тысяча двести семьдесят тысяч сто пятьдесят руб.)</p>

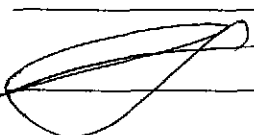
Председатель
аукционной комиссии

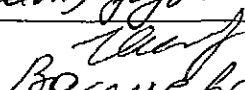
Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса








Васильевский В.Э.
01.04.2015