

ПРОТОКОЛ
об итогах аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка
17.04.2012 г. по лоту № 5

17 апреля 2012 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Мамедов А. А.

Членов комиссии:

Мамедов С. А., Чирков Г. В., Петров Н. В.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Мамедов С. А.

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» по проводимому 17 апреля 2012 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене (информационное сообщение №3-з в газете «Гражданин» от 15.03.2012 года № 10 (247)), подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам аукциона по продаже земельного участка открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи земельных участков на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений по цене - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 5:

1. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка:

-местоположение: ул. Куйбышева, 78 в Ленинградском районе города Калининграда;

-кадастровый номер: 39:15:132602:29;

-площадь земельного участка: 1054 кв.м.;

-разрешенное использование земельного участка: под строительство гостиницы;

-обременения образованного земельного участка: снос многоквартирного аварийного дома.

2. Начальная цена выкупа права аренды земельного участка – 842 080 рублей.

3. Размер задатка – 168 416 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 42 000 рублей.

5.Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

6.Размер арендной платы за земельный участок в расчете на единицу площади 1 (кв.м.) составляет 35 (тридцать пять) рублей 31 (тридцать одна) копейка в год.

7.Максимальный срок осуществления строительства определяется в соответствии с действующим законодательством.

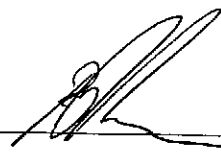
№ шага	Цена предложения	Цена шага	1-я поднятая карточка	Последующие поднятые карточки
Начальная цена	842 080	42 000	3	2,5,7,4
1.	884080		3	4,2,7,5
2.	926080		3	2,7,4
3.	968080		3	2,7,4
4.	1010080		1	2,3,4
5.	1052080		4	1,2,3
6.	1094080		1	2,3,4
7.	1136080		3	2,7,4
8.	1178080		3	2,4,7
9.	1220080		3	2,4,7
10.	1262080		3	2,4,7
11.	1304080		1	2,4,3
12.	1346080		4	3,2,2
13.	1388080		3	2,4,7
14.	1430080		1	2,4,3
15.	1472080		4	2,3,7
16.	1514080		1	2,4,3
17.	1556080		4	1,2,3
18.	1598080		2	7,3,4
19.	1640080		4	1,2,3
20.	1682080		3	1,2,4
21.	1724080		1	4,2,3
22.	1766080		1	4,2,3
23.	1808080		4	2,3,7

24.	185PP8D		1	4, d, 3
25.	1892P8D		3	1, 4, d
26.	1934P8D		4	1, d, 3
27.	1946D8D		1	4, d, 3
28.	20P8P8D		4	1, d, 3
29.	2P6DP8D		4	1, d, 3
30.	21D2P8D		3	1, d, 4
31.	2144P8D		4	2, d, 1
32.	2186P8D		1	4, d, 3
33.	2222P8D		3	4, d, 1
34.	2244P8D		1	4, d, 3
35.	2312P8D		1	4, d, 3
36.	2354P8D		4	2, 1, 3
37.	2396P8D		1	4, d, 3
38.	2438D8D		1	4, d, 3
39.	2480P8D		4	1, d, 3
40.	2522P8D		2	4, 1, 1
41.	2564P8D		1	4, d, 3
42.	2606P8D		4	1, d, 3
43.	2648P8D		2	4, 1, 3
44.	2680P8D		4	1, d, 3
45.	2732P8D		2	4, 1, 3
46.	2774P8D		1	2, 3, 4
47.	2816P8D		1	2, 3, 4
48.	2858P8D		1	2, 3, 4
49.	2900P8D		4	2, 3, 1
50.	2942P8D		4	2, 1, 3

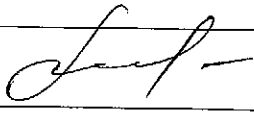
51.	2984P8D		H	3,2,1
52.	3026P8D		H	3,2,1
53.	3068P8D		H	1,2
54.	3110P8D		H	2
55.	3152P8D		H	2
56.	3194P8D		H	2
57.	3236P8D		H	2
58.	3278P8D		H	2
59.	3320P8D		H	2
60.	3362P8D		2	H
61.	3404P8D		H	2
62.	3446P8D		H	2
63.	3488P8D		2	H
64.	3530P8D		H	2
65.	3572P8D		2	H
66.	3614P8D		2	H
67.	3656P8D		2	H
68.	3698P8D		H	2
69.	3740P8D		H	2
70.	3782P8D		2	H
71.	3824P8D		2	H
72.	3866P8D		2	H
73.	3908P8D		2	H
74.	3950P8D		2	H
75.	3992P8D		H	2
76.	4034P8D		H	-

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
n 4	n 1665 ООО 'СФЕРМА'	40 340 80 Ирина Николаевна Труфанова генеральный директор/руководитель Ирина О.И.

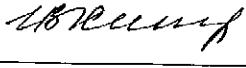
Председатель
аукционной комиссии



Члены комиссии:







Секретарь комиссии
с правом голоса



