

## ПРОТОКОЛ

### об итогах аукциона по продаже в собственность земельного участка по лоту № 1

09 сентября 2015 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Михайлова В.В.

Членов комиссии:

Малова В.Т., Мамлеев С.В.  
Губаев Н.В.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Александров Р.В.

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации по назначенному к проведению 09 сентября 2015 года аукциону по продаже земельных участков (информационное сообщение № 21-з о продаже земельных участков в газете «Гражданин» от 26.02.2015 № 10 (421), сайт торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – извещение № 010815/0092515/01 от 06.08.2015 г.) подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам аукциона по продаже земельных участков с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи земельных участков на аукционе - вопросов не поступило.

#### 2. Начинаются торги по Лоту № 1:

##### 1. Предмет аукциона – продажа в собственность земельного участка:

- местоположение: земельный участок расположен по ул. Габайдулина в Центральном районе г. Калининграда;

- кадастровый номер: 39:15:120322:18;

- площадь земельного участка: 1358 кв.м.;

- разрешенное использование земельного участка: под обслуживание автотранспорта (размещение открытых парковок (автостоянок) не предусматривается строительство здания, сооружения;

- ограничение прав на земельный участок и обременения: часть земельного участка с учетным номером 1 площадью 52 кв.м. – ограничение прав на земельный участок, предусмотренное ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (особый режим использования земли);

- категория земель: земли населенных пунктов;

- параметры разрешенного строительства - не предусматривается строительство здания, сооружения;

- технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - не предусматривается строительство здания, сооружения.

2. Решение уполномоченного органа о проведении аукциона – Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 06.07.2015 № 1076 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:120322:18 по ул. Габайдулина в Центральном районе под обслуживание автотранспорта (размещение открытых парковок (автостоянок))».

3. Способ продажи – аукцион.

4. Право на земельный участок – неразграниченная собственность.

5. Начальная цена предмета аукциона (выкупа земельного участка) – 578 300 рублей.

**Участники аукциона:**

<b>№ п/п</b>	<b>Номер заявки</b>	<b>Ф.И.О. участника</b>	<b>Время подачи заявки</b>	<b>№ карточки</b>
1	3753	Гражданка РФ Дронова Елена Игоревна	31 августа 2015 года 11 часов 57 минут	1
2	3754	Гражданин РФ Мейский Константин Петрович	31 августа 2015 года 12 часов 07 минут	2
3	3755	Гражданин РФ Рыбин Сергей Леонидович	31 августа 2015 года 12 часов 15 минут	3
4	3765	Гражданин РФ Фирсов Денис Николаевич	02 сентября 2015 года 15 часов 05 минут	4
5	3766	Гражданин РФ Салаев Элвин Ахмед оглы	03 сентября 2015 года 16 часов 45 минут	5
6	3767	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	04 сентября 2015 года 11 часов 00 минут	6
7	3768	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	04 сентября 2015 года 11 часов 12 минут	7

**Последняя и предпоследняя цена предложения о цене торга:**

<b>№ карточки</b>	<b>Рег. № заявки</b>	<b>Наименование участника аукциона</b>	<b>Последнее предложение о цене торга</b>	<b>Предпоследнее предложение о цене торга</b>
7	3768	Тимофеев Максим Эдуардович (г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 87, кв. 11)		5 134 300
3	3755	Рыбин Сергей Леонидович (г. Калининград, ул. Пугачева, д. 9, кв. 13)	5 151 300	

6. Размер задатка – 115 660 рублей.

7. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 17 000 рублей.

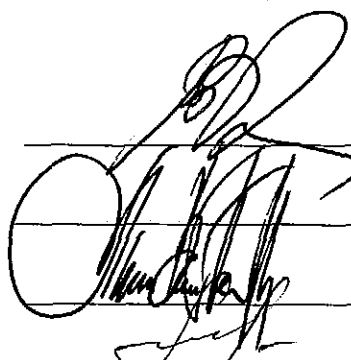
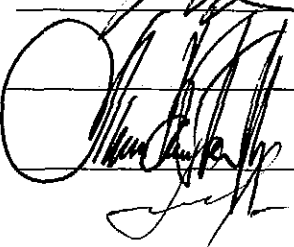
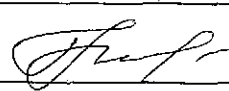
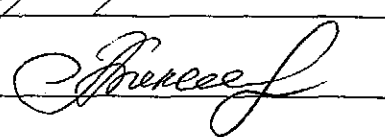
**3. Признать победителем аукциона:**

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене земельного участка, подпись победителя
N 3	N 3755 Фамилия И.И. Роден Сергеев Иванович	5151300 / Илья Александрович Евд. Петрович Тимоха Тимеев Сергеев

Председатель  
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии  
с правом голоса

Рыбин С.Л.  
09.09.2015

