

ПРОТОКОЛ
приема заявок на участие в аукционе
по извещению о проведении торгов 1-эт-2018
№ 200718/0092515/04

07 сентября 2018 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Власова В. В.

Членов комиссии:

Мельникова С. В., Мельникова В. П.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Мельникова С. В.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, по назначенному к проведению на 10 сентября 2018 года аукциону на право заключить договор о развитии застроенной территории (извещение 1-эт-2018 № 200718/0092515/04 опубликовано на сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 09.08.2018 г.): организатором торгов - комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» заявок не принято:

По лоту № 1

Общая информация по лоту:

Вид договора:	Договор о развитии застроенной территории
Реквизиты решения:	Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 25.09.2017 № 1432 «О развитии застроенных территорий в границах ул. Островского, д. 1, 2, 3 в Ленинградском районе»; постановление администрации ГО «Город Калининград» от 29.06.2018 № 661 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах ул. Островского, д. 1, 2, 3 в г. Калининграде» (в редакции от 02.08.2018 № 790)
Градостроительный регламент:	По карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339 (далее – Правила), застроенная территория находится в территориальной зоне общественно-жилого назначения (индекс «ОЖ/Г»). Градостроительный регламент зоны общественно-жилого назначения (ОЖ).
Нормативы градостроительного проектирования:	Региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Правительства Калининградской области от 18.09.2015 № 552 размещены на официальном сайте Правительства Калининградской области в сети Интернет, в разделе «Нормативы градостроительного проектирования Калининградской области». Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград», утвержденные

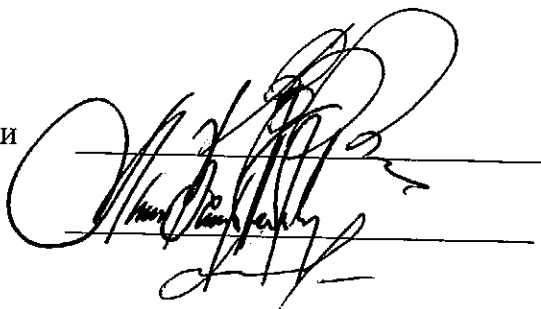
	решением городского Совета депутатов Калининграда от 26.12.2016 № 432 размещены на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в разделе «Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград».	депутатов
Страна размещения:	РОССИЯ	
Местоположение:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Островского, д. 1, 2, 3	
Площадь (Квадратный метр):	4 725	
Срок исполнения договора:	Лет: 6, месяцев: 0, дней: 0	
Начальная цена в валюте лота:	3 049 320 руб.	
Шаг аукциона:	152 466 руб.	
Существенные условия договора:	Установлены пунктами 1.1 – 1.4, 3.1, 3.3, 4.1, 5.1, 5.2, 8.1 – 8.4 проекта договора о развитии застроенной территории, а также приложениями № 1 и № 2 к проекту договора, утвержденного постановлением администрации, и являющегося неотъемлемой частью аукционной документации.	
Размер задатка в валюте лота:	609 864 руб.	
Обременение:	Часть участка площадью 436 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций в границах ул. Островского, д. 1, 2, 3 г. Калининграда.	
Наличие фотографий:	Нет	

Комиссия решила:

В связи с отсутствием заявок по лоту № 1, признать настоящий аукцион по извещению 1-зт-2018 № 200718/0092515/04, опубликованному на сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 09.08.2018 г. несостоявшимся.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса

