

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии
по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и
открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

09 ноября 2012 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 23 ноября 2012 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 32 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 11.10.2012 года № 43 (280)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, литер IV из лит. А, общей площадью **218,1** кв.м., расположенные по адресу: **г.Калининград, ул.Зарайская, 7-17а;**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **4 463 300** рублей.
3. Размер задатка - **446 330** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **223 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 4077 от 20.01.2003 года, действующий на срок по 01.01.2015 года.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2115	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	02 ноября 2012 года 16 часов 35 минут

По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество - нежилые помещения первого этажа, литер II из лит. А, общей площадью **73,0** кв.м., расположенные по адресу: **г. Калининград, Советский пр-т, 95-97.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества - **1 504 000** рублей.
3. Размер задатка - **150 400** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **75 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 6358 от 23.05.2012 года, действующий на срок по 30.12.2012 года.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2103	Гражданка РФ Татарович Тамара Павловна	01 ноября 2012 года 12 часов 50 минут
2	2110	Гражданин РФ Козачков Андрей Александрович	02 ноября 2012 года 10 часов 05 минут
3	2112	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	02 ноября 2012 года 10 часов 50 минут
4	2116	Гражданин РФ Ерицяи Артур Володиевич	02 ноября 2012 года 17 часов 10 минут
5	2119	Гражданин РФ Непрокин Вячеслав Вячеславович	02 ноября 2012 года 17 часов 45 минут
6	2120	Гражданин РФ Баренцев Дмитрий Валерьевич	02 ноября 2012 года 17 часов 47 минут
7	2122	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	02 ноября 2012 года 17 часов 52 минуты
8	2124	Гражданка РФ Марутян Эрмине Эдиковна	02 ноября 2012 года 17 часов 56 минут
9	2127	Гражданка РФ Гернега Елена Борисовна	06 ноября 2012 года 10 часов 20 минут
10	2128	Гражданка РФ Масленникова Татьяна Сергеевна	06 ноября 2012 года 10 часов 25 минут
11	2133	ООО «Сегмент-проект»	06 ноября 2012 года 11 часов 00 минут
12	2139	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	06 ноября 2012 года 12 часов 10 минут
13	2145	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	06 ноября 2012 года 12 часов 30 минут
14	2147	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	06 ноября 2012 года 12 часов 35 минут
15	2152	Гражданка РФ Вевенко Ольга Сергеевна	06 ноября 2012 года 12 часов 48 минут
16	2156	Гражданка РФ Гаяускене Виктория Владимировна	06 ноября 2012 года 12 часов 51 минута
17	2164	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	06 ноября 2012 года 12 часов 57 минут

По лоту № 3

1. Приватизируемое имущество – **нежилое здание**, литер А, общей площадью **201,6 кв.м.**, расположенное по адресу: г. Калининград, **ул. Ватутина, 20**, и **земельный участок**, на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:110840:95, площадью **311 кв.м.** по адресу: г. Калининград, ул. Ватутина.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **8 900 000** рублей.
3. Размер задатка - **890 000** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **445 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 4207 от 07.04.2003 года до 01.01.2021 года.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2159	Гражданин РФ Кофман Максим Олегович	06 ноября 2012 года 12 часов 52 минуты 30 секунд
2	2161	Гражданин РФ Демчук Дмитрий Валерьевич	06 ноября 2012 года 12 часов 54 минуты
3	2169	Калининградская торгово- промышленная палата	06 ноября 2012 года 12 часов 56 минут

По лоту № 4

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала, литер IVa из лит. Аа, общей площадью **75,8 кв.м.**, расположенное по адресу: **г.Калининград, ул.К.Маркса, 51.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **1 524 000** рублей.
3. Размер задатка - **152 400** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **76 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 5703 от 07.11.2007 года на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2140	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	06 ноября 2012 года 12 часов 15 минут
2	2151	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	06 ноября 2012 года 12 часов 47 минут
3	2165	Гражданин РФ Кузьмин-Алтухов Дмитрий Валерьевич	06 ноября 2012 года 12 часов 57 минут 30 секунд

По лоту № 5

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала, литер IV из лит. А, общей площадью **35,8 кв.м.**, расположенное по адресу: **г. Калининград, Ленинский проспект, 2-4.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **1 983 600** рублей.
3. Размер задатка - **198 360** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **99 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 5495 от 27.12.2006 года до 30.11.2026 года.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2098	Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич	31 октября 2012 года 12 часов 40 минут
2	2109	Гражданка РФ Никитина Юлия Алексеевна	02 ноября 2012 года 09 часов 45 минут
3	2111	ООО «ГДК»	02 ноября 2012 года 10 часов 30 минут
4	2129	Гражданка РФ Масленникова Татьяна Сергеевна	06 ноября 2012 года 10 часов 30 минут

5	2134	Гражданка РФ Яковлева Анастасия Александровна	06 ноября 2012 года 11 часов 05 минут
6	2135	Гражданин РФ Будылкин Андрей Александрович	06 ноября 2012 года 11 часов 10 минут
7	2150	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	06 ноября 2012 года 12 часов 45 минут
8	2152	Гражданин РФ Ткачук Руслан Владимирович	06 ноября 2012 года 12 часов 48 минут
9	2154	Гражданка РФ Вевенко Ольга Сергеевна	06 ноября 2012 года 12 часов 50 минут
10	2155	Гражданин РФ Прутской Борис Викторович	06 ноября 2012 года 12 часов 50 минут 30 секунд
11	2158	Гражданин РФ Смычек Андрей Александрович	06 ноября 2012 года 12 часов 52 минуты
12	2162	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	06 ноября 2012 года 12 часов 55 минут

По лоту № 6

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение первого этажа, литер II из лит. А, общей площадью **82,1 кв.м.**, расположенное по адресу: **г. Калининград, ул. Аллея Смелых, 166.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **1 788 200** рублей.
3. Размер задатка - **178 820** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **89 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 6244 от 24.12.2010 г. Срок действия договора по 29.11.2011 года.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2117	Гражданка РФ Марутян Эрмине Эдиковна	02 ноября 2012 года 17 часов 41 минута
2	2121	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	02 ноября 2012 года 17 часов 50 минут
3	2126	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	06 ноября 2012 года 10 часов 15 минут
4	2141	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	06 ноября 2012 года 12 часов 18 минут

По лоту № 7

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение второго этажа, литер XVII из лит. А, общей площадью **21,9 кв.м.**, расположенное по адресу: **г. Калининград, Советский проспект, 49.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **696 000** рублей.
3. Размер задатка - **69 600** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **34 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 6328 от 24.02.2012 года на срок до 27.02.2013 года.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2130	Гражданка РФ Масленникова Татьяна Сергеевна	06 ноября 2012 года 10 часов 35 минут

По лоту № 8

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала, литер I из лит. А, общей площадью **134,2 кв.м.**, расположенное по адресу: **г.Калининград, ул.Черняховского, 14-18.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **3 403 000** рублей.
3. Размер задатка - **340 300** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **170 000** рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2099	Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич	31 октября 2012 года 12 часов 50 минут
2	2105	ООО «Часовой бизнес»	01 ноября 2012 года 15 часов 15 минут
3	2108	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	02 ноября 2012 года 09 часов 15 минут
4	2118	Гражданка РФ Марутян Эрмине Эдиковна	02 ноября 2012 года 17 часов 43 минуты
5	2123	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	02 ноября 2012 года 17 часов 54 минуты
6	2131	Гражданка РФ Масленникова Татьяна Сергеевна	06 ноября 2012 года 10 часов 40 минут
7	2149	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	06 ноября 2012 года 12 часов 42 минуты

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2115	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	02 ноября 2012 года 16 часов 35 минут

По лоту № 2

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2103	Гражданка РФ Татарович Тамара Павловна	01 ноября 2012 года 12 часов 50 минут
2	2110	Гражданин РФ Козачков Андрей Александрович	02 ноября 2012 года 10 часов 05 минут
3	2112	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	02 ноября 2012 года 10 часов 50 минут

4	2116	Гражданин РФ Ерицян Артур Володиевич	02 ноября 2012 года 17 часов 10 минут
5	2119	Гражданин РФ Непрокин Вячеслав Вячеславович	02 ноября 2012 года 17 часов 45 минут
6	2120	Гражданин РФ Баренцев Дмитрий Валерьевич	02 ноября 2012 года 17 часов 47 минут
7	2122	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	02 ноября 2012 года 17 часов 52 минуты
8	2124	Гражданка РФ Марутян Эрмине Эдиковна	02 ноября 2012 года 17 часов 56 минут
9	2127	Гражданка РФ Гернега Елена Борисовна	06 ноября 2012 года 10 часов 20 минут
10	2128	Гражданка РФ Масленникова Татьяна Сергеевна	06 ноября 2012 года 10 часов 25 минут
11	2133	ООО «Сегмент-проект»	06 ноября 2012 года 11 часов 00 минут
12	2139	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	06 ноября 2012 года 12 часов 10 минут
13	2145	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	06 ноября 2012 года 12 часов 30 минут
14	2147	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	06 ноября 2012 года 12 часов 35 минут
15	2152	Гражданка РФ Вевенко Ольга Сергеевна	06 ноября 2012 года 12 часов 48 минут
16	2156	Гражданка РФ Гаяускене Виктория Владимировна	06 ноября 2012 года 12 часов 51 минута
17	2164	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	06 ноября 2012 года 12 часов 57 минут

По лоту № 3

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2159	Гражданин РФ Кофман Максим Олегович	06 ноября 2012 года 12 часов 52 минуты 30 секунд
2	2161	Гражданин РФ Демчук Дмитрий Валерьевич	06 ноября 2012 года 12 часов 54 минуты
3	2169	Калининградская торгово- промышленная палата	06 ноября 2012 года 12 часов 56 минут

По лоту № 4

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2140	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	06 ноября 2012 года 12 часов 15 минут
2	2151	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	06 ноября 2012 года 12 часов 47 минут

3	2165	Гражданин РФ Кузьмин-Алтухов Дмитрий Валерьевич	06 ноября 2012 года 12 часов 57 минут 30 секунд
---	------	---	--

По лоту № 5

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2098	Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич	31 октября 2012 года 12 часов 40 минут
2	2109	Гражданка РФ Никитина Юлия Алексеевна	02 ноября 2012 года 09 часов 45 минут
3	2111	ООО «ТДК»	02 ноября 2012 года 10 часов 30 минут
4	2129	Гражданка РФ Масленникова Татьяна Сергеевна	06 ноября 2012 года 10 часов 30 минут
5	2134	Гражданка РФ Яковлева Анастасия Александровна	06 ноября 2012 года 11 часов 05 минут
6	2135	Гражданин РФ Будылкин Андрей Александрович	06 ноября 2012 года 11 часов 10 минут
7	2150	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	06 ноября 2012 года 12 часов 45 минут
8	2152	Гражданин РФ Ткачук Руслан Владимирович	06 ноября 2012 года 12 часов 48 минут
9	2154	Гражданка РФ Вевенко Ольга Сергеевна	06 ноября 2012 года 12 часов 50 минут
10	2155	Гражданин РФ Прутской Борис Викторович	06 ноября 2012 года 12 часов 50 минут 30 секунд
11	2158	Гражданин РФ Смычек Андрей Александрович	06 ноября 2012 года 12 часов 52 минуты
12	2162	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	06 ноября 2012 года 12 часов 55 минут

По лоту № 6

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2117	Гражданка РФ Марутян Эрмине Эдиковна	02 ноября 2012 года 17 часов 41 минута
2	2121	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	02 ноября 2012 года 17 часов 50 минут
3	2126	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	06 ноября 2012 года 10 часов 15 минут
4	2141	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	06 ноября 2012 года 12 часов 18 минут

По лоту № 7

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2130	Гражданка РФ Масленникова Татьяна Сергеевна	06 ноября 2012 года 10 часов 35 минут

По лоту № 8

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2099	Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич	31 октября 2012 года 12 часов 50 минут
2	2105	ООО «Часовой бизнес»	01 ноября 2012 года 15 часов 15 минут
3	2108	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	02 ноября 2012 года 09 часов 15 минут
4	2118	Гражданка РФ Марутян Эрмине Эдиковна	02 ноября 2012 года 17 часов 43 минуты
5	2123	Гражданин РФ Заргарян Зинавор Артакович	02 ноября 2012 года 17 часов 54 минуты
6	2131	Гражданка РФ Масленникова Татьяна Сергеевна	06 ноября 2012 года 10 часов 40 минут
7	2149	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	06 ноября 2012 года 12 часов 42 минуты

2. В связи с отсутствием заявок **по лоту № 9** (приватизируемое имущество - нежилое помещение подвала, литер XIII из лит. А, общей площадью **38,1 кв.м.**, расположенное по адресу: **г. Калининград, ул. Юношеская, 2-4 и ул. Горького, 1-17 и ул. Генерал-лейтенанта Озерова, 26-28**) признать торги по вышеуказанному лоту несостоявшимися.

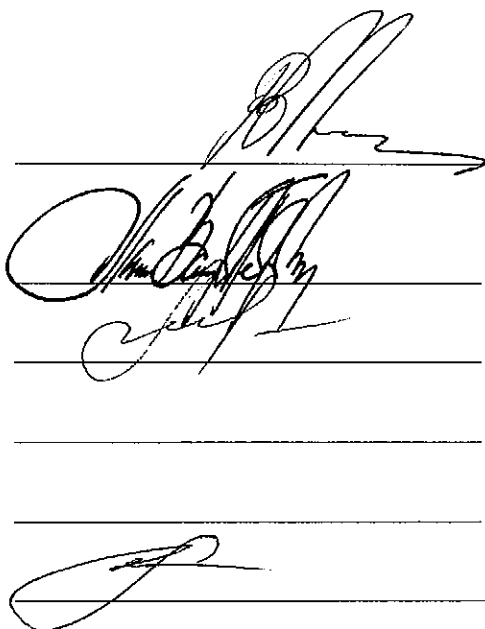
3. В связи с наличием одного участника аукциона **по лоту № 1** – приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, литер IV из лит. А, общей площадью **218,1 кв.м.**, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Зарайская, 7-17а** и **по лоту № 7** – приватизируемое имущество - нежилое помещение второго этажа, литер XVII из лит.А, общей площадью **21,9 кв.м.**, расположенное по адресу: **г.Калининград, Советский проспект, 49** признать торги по вышеуказанным лотам несостоявшимися.

4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пунктах 2 и 3 настоящего протокола.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса



Three handwritten signatures are present, each on a horizontal line. The first signature is at the top, the second is in the middle, and the third is at the bottom. The signatures are stylized and difficult to read.