

8. Размер ежегодной арендной платы изменяется в одностороннем порядке в соответствии с уровнем инфляции, установленным в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

9. Арендатор земельного участка обязан:

9.1. производить снос зеленых насаждений после получения порубочного билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче порубочного билета на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13.03.2015 № 424.

10. Согласно существенным условиям проекта договора аренды земельного участка:

10.1. арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов;

10.2. внесение изменений в заключенный договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

№ п/п	Номер заявки	Претендент и его паспортные данные, местонахождение	Время подачи заявки	Сведения о поступившем задатке
1	3860	Гражданин РФ Щербаков Алексей Александрович (паспорт 27 10 № 300433 выдан Отделением УФМС России по Калининградской обл. Балтийского р-на гор. Калининграда, дата выдачи: 29.06.2010 г., код подразделения: 390-002)	12 января 2016 года 11 часов 05 минут	Платежное поручение № 1 от 12.01.2016 г. 19 060 рублей

Рассмотрев заявку и приложенные к ней документы, а также выписку со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

**Комиссия решила:**

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

**По лоту № 1**

№ п/п	Номер заявки	Претендент и его паспортные данные, местонахождение	Время подачи заявки	Сведения о поступившем задатке
1	3860	Гражданин РФ Щербаков Алексей Александрович (паспорт 27 10 № 300433 выдан Отделением УФМС России по Калининградской обл. Балтийского р-на гор. Калининграда, дата выдачи: 29.06.2010 г., код подразделения: 390-002)	12 января 2016 года 11 часов 05 минут	Платежное поручение № 1 от 12.01.2016 г. 19 060 рублей