

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по приему заявок от претендентов и признания их
участниками продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения с использованием открытой формы
подачи предложений по цене имущества

24 августа 2012 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по назначенной к проведению 10 сентября 2012 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества (информационное сообщение № 20 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 26.07.2012 года № 32 (267)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Багратиона, 82-88, литер I из лит. А, площадь – 169,6 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **4 182 000** рублей.
3. Размер задатка - **418 200** рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **418 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **2 091 000** рублей.
6. В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 209 000** рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1831	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	15 августа 2012 года 11 часов 20 минут
2	1833	Гражданка РФ Коваленко Ирина Викторовна	15 августа 2012 года 11 часов 40 минут
3	1837	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	20 августа 2012 года 10 часов 12 минут
4	1840	Гражданка РФ Ефимова Ольга Николаевна	20 августа 2012 года 12 часов 32 минуты
5	1841	Гражданка РФ Ширяева Дарья Николаевна	20 августа 2012 года 14 часов 30 минут

По лоту № 4

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Киевская, 50-52, литер IV из лит. А, площадь – 74,2 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **605 100** рублей.
3. Размер задатка - **60 510** рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **60 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **302 550** рублей.
6. В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 30 000** рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1834	Гражданин РФ Кузьмин-Алтухов Дмитрий Валерьевич	17 августа 2012 года 10 часов 40 минут
2	1836	Гражданин РФ Бельмега Сергей Николаевич	17 августа 2012 года 11 часов 15 минут

По лоту № 5

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Киевская, 58 и ул. Великолукская, 1, литер III из лит.А, площадь – 54,1 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **453 300** рублей.
3. Размер задатка - **45 330** рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **45 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **226 650** рублей.

6. В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 22 000 рублей.**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1846	Гражданка РФ Печникова Анастасия Владимировна	21 августа 2012 года 11 часов 55 минут
2	1849	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	21 августа 2012 года 12 часов 07 минут

По лоту № 6

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения мансарды, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Коммунальная, 4-6, литер VI из лит. А, площадь – 65,9 кв.м.**

2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **1 952 200 рублей.**

3. Размер задатка - **195 220 рублей.**

4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **195 000 рублей.**

5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **976 100 рублей.**

6. В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 97 000 рублей.**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1852	Индивидуальный предприниматель Калиновский Виталий Станиславович	21 августа 2012 года 12 часов 45 минут
2	1853	Индивидуальный предприниматель Коренева Анна Александровна	21 августа 2012 года 12 часов 50 минут

По лоту № 11

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, первого, второго этажей, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Маршала Новикова, 21-23, общей площадью 457,2 кв.м., в том числе литер I из лит. А, площадью – 156,4 кв.м., и литер II из лит. А, площадью 300,8 кв.м.**

2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **8 121 000 рублей.**

3. Размер задатка - **812 100 рублей.**

4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **812 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **4 060 500** рублей.
6. В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – **не более 50 % от «шага понижения» - 406 000 рублей.**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1842	ООО «Консультант»	20 августа 2012 года 16 часов 10 минут
2	1851	Гражданин РФ Скачек Олег Олегович	21 августа 2012 года 12 часов 36 минут

По лоту № 13

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. У. Громовой, 2-18, литер IV из лит.А, площадь – 193,3 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **4 471 700** рублей.
3. Размер задатка - **447 170** рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи) – **447 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **2 235 850** рублей.
6. В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – **не более 50 % от «шага понижения» - 223 000 рублей.**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1816	Гражданин РФ Рожин Сергей Сергеевич	13 августа 2012 года 11 часов 48 минут
2	1827	Гражданин РФ Кузьменков Сергей Леонидович	13 августа 2012 года 15 часов 35 минут
3	1830	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	15 августа 2012 года 11 часов 10 минут

4	1832	Гражданка РФ Коваленко Ирина Викторовна	15 августа 2012 года 11 часов 30 минут
5	1838	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	20 августа 2012 года 10 часов 15 минут
6	1843	Гражданин РФ Евсевьев Дмитрий Михайлович	20 августа 2012 года 16 часов 55 минут
7	1844	Гражданин РФ Сова Александр Сергеевич	20 августа 2012 года 17 часов 01 минута
8	1850	Гражданка РФ Стручкова Ольга Григорьевна	21 августа 2012 года 12 часов 11 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1831	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	15 августа 2012 года 11 часов 20 минут
2	1833	Гражданка РФ Коваленко Ирина Викторовна	15 августа 2012 года 11 часов 40 минут
3	1837	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	20 августа 2012 года 10 часов 12 минут
4	1840	Гражданка РФ Ефимова Ольга Николаевна	20 августа 2012 года 12 часов 32 минуты
5	1841	Гражданка РФ Ширяева Дарья Николаевна	20 августа 2012 года 14 часов 30 минут

По лоту № 4

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1834	Гражданин РФ Кузьмин-Алтухов Дмитрий Валерьевич	17 августа 2012 года 10 часов 40 минут
2	1836	Гражданин РФ Бельмега Сергей Николаевич	17 августа 2012 года 11 часов 15 минут

По лоту № 5

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1846	Гражданка РФ Печникова Анастасия Владимировна	21 августа 2012 года 11 часов 55 минут
2	1849	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	21 августа 2012 года 12 часов 07 минут

По лоту № 6

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1852	Индивидуальный предприниматель Калиновский Виталий Станиславович	21 августа 2012 года 12 часов 45 минут
2	1853	Индивидуальный предприниматель Коренева Анна Александровна	21 августа 2012 года 12 часов 50 минут

По лоту № 11

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1842	ООО «Консультант»	20 августа 2012 года 16 часов 10 минут
2	1851	Гражданин РФ Скачек Олег Олегович	21 августа 2012 года 12 часов 36 минут

По лоту № 13

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1816	Гражданин РФ Рожин Сергей Сергеевич	13 августа 2012 года 11 часов 48 минут
2	1827	Гражданин РФ Кузьменков Сергей Леонидович	13 августа 2012 года 15 часов 35 минут
3	1830	Гражданин РФ Кислый Олег Николаевич	15 августа 2012 года 11 часов 10 минут
4	1832	Гражданка РФ Коваленко Ирина Викторовна	15 августа 2012 года 11 часов 30 минут
5	1838	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	20 августа 2012 года 10 часов 15 минут
6	1843	Гражданин РФ Евсевьев Дмитрий Михайлович	20 августа 2012 года 16 часов 55 минут
7	1844	Гражданин РФ Сова Александр Сергеевич	20 августа 2012 года 17 часов 01 минута
8	1850	Гражданка РФ Стручкова Ольга Григорьевна	21 августа 2012 года 12 часов 11 минут

2. В связи с отсутствием заявок по лоту:

№ 2 (приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Дзержинского, 44а, литер II из лит. А, площадь – 59,8 кв.м.);

№ 3 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Дрожжевая, 28-32 и ул. Сержанта Щедина, 1, литер I из лит. А, площадь – 39,8 кв.м.);

№ 7 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, Советский проспект, 67-71, литер III из лит. А, площадь – 78,2 кв.м.);

№ 8 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Товарная, 21-23а, литер VI из лит. А, площадь – 356,6 кв.м.);

№ 9 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Сержанта Щедина, 2-12, литер I из лит. А, площадь – 52,6 кв.м.);

№ 10 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Самаркандская, 6-12, литер I из лит. А, площадь – 24,1 кв.м.);

№ 12 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Дрожжевая, 16-16в, литер I из лит. А, площадь - 236,7 кв.м.);

№ 14 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Шиллера, 20, литер I из лит. А, площадь – 56,2 кв.м.);

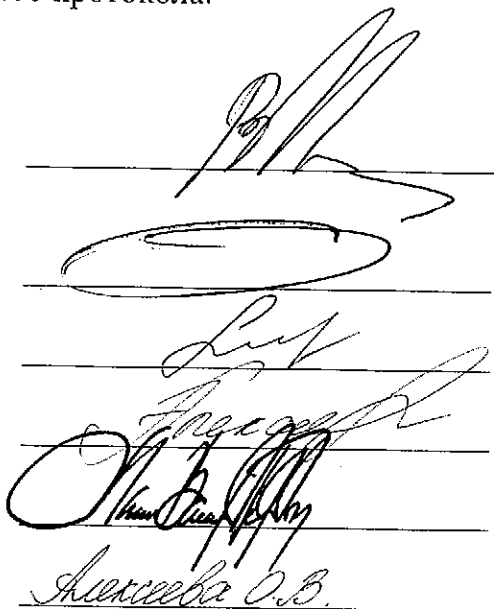
№ 15 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Горького, 117-139, литер V из лит. А,а, площадь – 54,4 кв.м.) признать торги по вышеуказанным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса



Handwritten signatures of the commission members, including the Chairman and the Secretary, over horizontal lines.