

0109

Кому: **МП КХ «Водоканал»**
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
 236023, г. Калининград,
 граждан, полное наименование организации – для
 проспект Советский, д. 107,
 юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
 priemnaya@vk39.ru
 адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод в эксплуатацию**

29 июля 2016 г.

№ 39-RU39301000-096-2016

I. Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или администрации городского округа «Город Калининград»
 администрации городского округа «Город Калининград»

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию нестроенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Реконструкция системы водоснабжения и охраны окружающей среды г. Калининграда. Приоритетная инвестиционная программа. Проект № А1 «Модернизация и завершение строительства водопроводных станций (Восточная водопроводная станция и Московская насосная станция)»»,

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

КН 39:15:132804:247 (насосная станция), 39:15:132804:246 (реагентная), 39:15:132804:248 (КТП)
 кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, проспект Московский, дом 179; дом 179 строения 1-6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

распоряжение о присвоении адреса объектам адресации от 20.04.2016 № 50-172-р комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: КН 39:15:000000:7984

строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, Ленинградский район, Московский проспект.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 26.11.2010 № RU39315000-331/2010, распоряжение от 31.03.2016 № 50-129-р о внесении изменений в разрешение на строительство.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество этажей, сооружений	шт.	21	21

7. Вкл. проект реконструкции

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты промышленного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			

Мощность			
Производительность	куб.м/сут	90 000	90 000
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
- Насосная станция (МНС-1) по просп. Московский, дом 179	колич. этажей/ общ. площадь здания (м ²)		1/229,3
- Здание реагентной (МНС-1) по просп. Московский, дом 179, строение 1	колич. этажей/ общ. площадь здания (м ²)		1/113,0
- Комплектная трансформаторная подстанция 10/0,4кВт по просп. Московский, дом 179, строение 2	колич. этажей/ общ. площадь здания (м ²)		1/16,4
- Трансформаторная подстанция (МНС-2) по просп. Московский, дом 179, строение 3	колич. этажей/ общ. площадь здания (м ²)		1/16,5
- Здание электролизной, совмещенной с насосной станцией по просп. Московский, дом 179, строение 4	колич. этажей/ общ. площадь здания (м ²)		2/420,1
- Склад соли по просп. Московский, дом 179, строение 5	колич. этажей/ общ. площадь здания (м ²)		1/140,1
- Контрольно-пропускной пункт по просп. Московский, дом 179, строение 6	колич. этажей/ общ. площадь здания (м ²)		1/28,7
- Резервуар чистой воды с фильтрами- поглотителями	площадь застройки (м ²)		2253,8
- Бытовая канализация (МНС-1)	протяженность (м)		21,0
- Охранная система	протяженность (м)		816,0
- Хозяйственно-бытовая канализация	протяженность (м)		855,0
- Электрокабель высоковольтный	протяженность (м)		864,0
- Видеонаблюдение	протяженность (м)		417,0
- Дождевая канализация	протяженность (м)		1001,0

-Низковольтный кабель (нагрузочное оборудование)	протяженность (м)		1036,0
- Электрокабель (электроснабжение электрических приводов затворов) (МНС-1)	протяженность (м)		139,0
-Реагентопровод	протяженность (м)		771,0
-Телефонная канализация	протяженность (м)		1700,0
-Газопровод	протяженность (м)		1071,0
-Водопровод	протяженность (м)		1363,0
-Ливневая канализация (МНС-1)	протяженность (м)		23,0

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий и сооружений:

- от 21.03.2016 (10 шт.), подготовленных кадастровым инженером Горшковым Олегом Ивановичем, квалификационный аттестат от 22.12.2010 № 39-10-36, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 31.12.2010, регистрационный № 2893;

- от 21.03.2016 (11 шт.), подготовленных кадастровым инженером Жучковым Константином Юрьевичем, квалификационный аттестат от 21.03.2014 № 39-14-11, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 02.04.14, регистрационный № 29960.

Заместитель главы администрации, председатель комитета архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

“ 29 ” июля 2016 г.

М.П.