

ПРОТОКОЛ
продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения 26.11.2014 г.
по лоту № 2

26 ноября 2014 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Ивантарева А. В.

Членов комиссии:

Варфоломеева И. А., Мещеряков С. В., Мельникова А. П.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Мещеряков С. В.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по проводимой 26 ноября 2014 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества (информационное сообщение № 4-пи-2014 в газете «Гражданин» от 09.10.2014 № 42 (395)):

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, а также правил продажи муниципального имущества на аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продаваемого имущества - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 2:

- приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Ладушкина, 21, кадастровый номер: 39:15:150905:120, общей площадью 120,5 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:150905:200, площадью 2117,0 кв.м., адрес (месторасположение): г. Калининград, ул. Ладушкина.

- начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 2 724 600 рублей с учетом НДС.

- размер задатка - 272 460 рублей.

- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 272 000 рублей.

- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 362 300 рублей.

- в случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в

случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 136 000 рублей.

7. **Обременение:** земельный участок, указанный в пункте 1 данного лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 1 площадью 1637,0 кв.м. – санитарно-защитная зона от приоритетных источников загрязнения окружающей среды.

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
Первоначальная цена предложения – 2 724 600 рублей		
Первый шаг понижения – 10 %, Цена предложения – 2 452 140 рублей		
Второй шаг понижения – 20 % Цена предложения – 2 179 680 рублей		
1	4	3354
2	-	-
Третий шаг понижения – 30 % Цена предложения – 1 907 220 рублей		

Четвертый шаг понижения – 40 %
Цена предложения – 1 634 760 рублей

Пятый шаг понижения – 50 %
Цена отсечения – 1 362 300 рублей

Шаг аукциона (величина повышения) - 5%

Цена предложения 2179680 рублей

3. Комиссия решила признать победителем:

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
№ 4	№ 3354 ООО "КМЛ Бальнеологический центр"	2179680 1 шаг снижения עד סעלערעט יעדעס תשלום תשלום באג. סעלערעט רובלעס

Председатель комиссии _____

Члены комиссии: _____

Секретарь комиссии
с правом голоса _____

*Гондарава
Татьяна
Александровна
в коллегиях
Дуф
по ст. 104
ч. 1*