

ПРОТОКОЛ

заседания аукционной комиссии

по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

02 декабря 2013 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 17 декабря 2013 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 27-аи-2013 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 31.10.2013 года №47 (344)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое отдельно стоящее здание (спортивно-технический клуб), расположенное по адресу: г.Калининград, ул.Аллея Смелых, 74, литер А, общей площадью 308,9 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:140804:48, площадью 2716,0 кв.м. по адресу: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, 74.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 11 130 700 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 1 113 070 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 556 500 рублей.
5. **Обременения:** договор аренды № 6298 от 11.08.2011 года. Срок действия договора по 01.09.2016 года; земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 2 площадью 704,0 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций, весь участок обременен договором аренды (Региональное отделение Общероссийской общественно-государственной организации

«Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» Калининградской области), а также правом беспрепятственного доступа к земельному участку под ЦРП.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2829	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	25 ноября 2013 года 15 часов 40 минут
2	2832	Гражданин РФ Миронов Василий Васильевич	26 ноября 2013 года 11 часов 07 минут

По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество – нежилое отдельно стоящее здание гаража, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Каштановый, общей площадью 30,5 кв.м., инвентарный номер 2187, и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:111017:99, площадью 93,0 кв.м. по адресу: г. Калининград, пер. Каштановый.

2. Начальная цена приватизируемого имущества – 561 800 рублей, с учетом НДС.

3. Размер задатка - 56 180 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 28 000 рублей.

5. **Обременения:** договор аренды № 6417 от 30.08.2012 года, заключенный на неопределенный срок и договор аренды № 6301 от 06.09.2011 года, заключенный на неопределенный срок; земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 1 площадью 12,0 кв.м., и часть участка с учетным номером 2 площадью 3,0 кв.м. – охранная зона инженерных коммуникаций.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2801	Гражданка РФ Пономарева Жанна Евгеньевна	13 ноября 2013 года 15 часов 15 минут
2	2802	Гражданка РФ Тюренкова Татьяна Германовна	13 ноября 2013 года 15 часов 20 минут
3	2830	Гражданка РФ Силаева Елена Васильевна	26 ноября 2013 года 09 часов 11 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2829	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	25 ноября 2013 года 15 часов 40 минут
2	2832	Гражданин РФ Миронов Василий Васильевич	26 ноября 2013 года 11 часов 07 минут

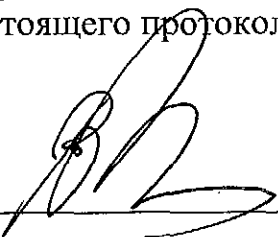
По лоту № 2

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2801	Гражданка РФ Пономарева Жанна Евгеньевна	13 ноября 2013 года 15 часов 15 минут
2	2802	Гражданка РФ Тюренкова Татьяна Германовна	13 ноября 2013 года 15 часов 20 минут
3	2830	Гражданка РФ Силаева Елена Васильевна	26 ноября 2013 года 09 часов 11 минут

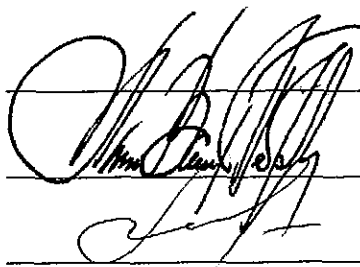
2. В связи с отсутствием заявок по лоту № 3 – (приватизируемое имущество - нежилые помещения первого этажа литер II из лит. А, А1, площадью 289,8 кв.м., расположенные по адресу: г. Калининград, Адмирала Трибуца, 37, нежилые помещения первого этажа литер II из лит. А, площадью 41,4 кв.м., расположенные по адресу: г. Калининград, Адмирала Трибуца, 39-49, нежилые помещения подвала №1 литер IV, площадью 224,7 кв.м., расположенные по адресу: г. Калининград, Адмирала Трибуца, 37) признать торги по вышеуказанному лоту несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объект, указанный в пункте 2 настоящего протокола.

Председатель
аукционной комиссии



Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса