РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г. № \_\_\_\_

г. Калининград

Об утверждении Положения о размещении

сезонных площадок при стационарных

предприятиях общественного питания

на территории городского округа

«Город Калининград»

В соответствии с подпунктом 15 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации и в целях упорядочения деятельности предприятий общественного питания, а также создания условий для обеспечения населения города дополнительными услугами

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (приложение).
2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направление копии настоящего постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Н.А. Дмитриеву.

Глава городского округа А.Н. Силанов

Сеченова Л.В.,

923230

Приложение

к постановлению администрации

городского округа

«Город Калининград»

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. №\_\_\_\_\_\_

Положение «О размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее - Положение) разработано в соответствии с [Федеральными законами от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»](http://docs.cntd.ru/document/901729631), [от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), Уставом городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.07.2007 № 257, Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161, и устанавливает порядок размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в целях создания дополнительных посадочных мест и улучшения организации и качества оказания услуг населению в весенне-летний период.

1.2. Положение регулирует вопросы размещения, обустройства и эксплуатации сезонных площадок, расположенных на:

- земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, свободных от прав третьих лиц;

- земельных участках, предоставленных муниципальным учреждениям на праве постоянного (бессрочного) пользования, муниципальным унитарным предприятиям;

- землях, государственная собственность на которые не разграничена в границах территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», свободных от прав третьих лиц,

и устанавливает последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) и принятия решений по включению во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания, осуществляемых по заявлению юридического лица или индивидуального предпринимателя либо их представителей, и заключению договора на размещение таких площадок.

1.3. Размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания осуществляется в весенне-летний период без оформления земельно-правовых отношений.

1.4. Размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания осуществляется без конкурса в соответствии с временной схемой размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания (далее - Схема) на основании договора на размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания (далее – Договор).

Схема утверждается постановлением администрации городского округа «Город Калининград».

Схема содержит местоположение сезонной площадки, наименование стационарного предприятия общественного питания, площадь сезонной площадки.

1.5. Уполномоченным органом по принятию заявлений на включение (исключение, внесение изменений) в Схему, а также на заключение договора на размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Договор) является комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КЭФиК).

1.5.1. В случае размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания на земельном участке, предоставленном муниципальному учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, муниципальному унитарному предприятию, Договор заключается соответствующим муниципальным учреждением, муниципальным унитарным предприятием с учетом норм и правил, установленных настоящим Положением.

1.6. Уполномоченным органом по определению возможности размещения и границ размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания является комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - КМИиЗР).

1.7. Уполномоченным органом по определению возможности размещения и согласованию проекта размещения и внешнего облика сезонной площадки является комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее - КАиС).

2. Основные понятия

2.1. Для целей Положения используются следующие основные понятия:

Сезонная площадка при стационарном предприятии общественного питания (далее - сезонная площадка) территория, непосредственно примыкающая к стационарному предприятию или расположенная на расстоянии не более 5 метров от стационарного предприятия общественного питания, предусмотренная для размещения дополнительных посадочных мест, обеспеченная инфраструктурой стационарного предприятия общественного питания, с целью организации отдыха (или без него) и потребления блюд, приготовленных в стационарном предприятии общественного питания.

Проект размещения и внешнего облика сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания - документ, содержащий авторский замысел объекта с комплексным решением функциональных, конструктивных и эстетических требований к нему и инженерно-технических аспектов, а также материал топографической съемки, с указанием места размещения и площади сезонной площадки (далее – проект).

Заявитель - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, являющийся правообладателем стационарного предприятия общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки, зарегистрированный в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

В случае, если правообладателей стационарного предприятия общественного питания несколько, Заявителем выступает только одно лицо, уполномоченное действовать от имени всех правообладателей.

Весенне-летний период –период с 01 апреля по 01 ноября.

2.2. Иные понятия и термины, применяемые в Положении, применяются в значениях, определенных федеральными законами, другими нормативно-правовыми актами.

3. Последовательность действий по включению

(исключению, внесению изменений)

сезонной площадки в Схему

3.1. Заявитель обращается в КЭФиК с заявлением (Приложение № 2 к Положению) о включении сезонной площадки в Схему с предоставлением следующих документов (далее - пакет документов):

3.1.1. План-схема размещения сезонной площадки, выполненная на дежурной карте города с размерной привязкой;

3.1.2. Фотофиксация и объемно-планировочное решение сезонной площадки.

3.1.3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выданную не ранее, чем за 30 дней до даты обращения с заявлением о включении в Схему.

3.1.4. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, доверенность, выданная от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя на совершение действий от его имени (в случае подачи документов через представителя).

Если Заявитель выступает представителем нескольких правообладателей стационарного предприятия общественного питания, прилагается документ (документы), подтверждающий право на совершение действий от каждого из них.

3.1.5. Правоустанавливающие документы на стационарное предприятие общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки (копии, заверенные заявителем подписью и печатью при наличии).

3.2. КЭФиК рассматривает поступившее заявление и в случае соответствия установленным требованиям и комплекта документов требованиям пункту 3.1, в течение 5 дней направляет запросы:

- в КМИиЗР о возможности размещения сезонной площадки на территории, указанной в заявлении, и определении границ размещения;

- в КАиС о возможности размещения сезонной площадки на территории, указанной в заявлении.

3.2.1. КАиС и КМИиЗР в течение 10 дней проводят проверку документов, при необходимости осуществляют выезд на место, и направляют в КЭФиК заключение о:

- возможности размещения сезонной площадки на территории, указанной в заявлении (КАиС);

- возможности размещения сезонной площадки на территории, указанной в заявлении и определении границ сезонной площадки (КМИиЗР);

- о невозможности размещения сезонной площадки на территории, указанной в заявлении, с указанием причин (КАиС, КМИиЗР);

- о возможности размещения при условии изменения границ размещения или габаритных размеров сезонной площадки на территории, указанной в заявлении.

3.2.2. После получения соответствующих заключений от КМИиЗР и КАиС КЭФиК в течение 10 дней:

- готовит уведомление о включении сезонной площадки в Схему;

- готовит уведомление об отказе во включении в Схему;

- предлагает заявителю разместить сезонную площадку с учетом замечаний КМИиЗР и КАиС. В указанном случае Заявитель должен уведомить КЭФиК о своем решении (согласии/несогласии) в тридцатидневный срок с даты направления ему письма КЭФиК.

В случае согласия Заявителя с предлагаемыми изменениями он направляет в КЭФиК повторно заявление с уточнением ранее представленной информации.

3.3. Для внесения изменений в Схему Заявитель представляет в КЭФиК:

- заявление о внесении изменений в Схему с указанием причины изменений (Приложение № 2 к Положению);

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя либо доверенность, выданную от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя на совершение действий от его имени (в случае подачи документов через представителя).

Если Заявитель выступает представителем нескольких правообладателей стационарного предприятия общественного питания, прикладывается документ (документы), подтверждающий право на совершение действий от каждого из них;

- документы, подтверждающие необходимость внесения изменений.

3.3.1. КЭФиК проводит проверку представленных документов и направляет в адрес Заявителя уведомление о принятом решении.

В случае необходимости КЭФиК осуществляет мероприятия, предусмотренные п. 3.2. настоящего Положения.

3.4. Основания для отказа во включении (внесении изменений) в Схему:

- несоответствие Заявителя;

- несоответствие представленных документов перечню и требованиям, установленным пунктом 3.1. Порядка;

- предоставление Заявителем недостоверной информации;

- отсутствие у Заявителя имущественных прав на здание, строение, сооружение, нежилое помещение, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, при котором предполагается размещение сезонной площадки;

- создание сезонной площадкой препятствий при осуществлении работ по строительству или длительному (более одного года) ремонту объектов дорожно-транспортной, инженерной инфраструктуры городского округа «Город Калининград»;

- несоответствие сезонной площадки установленным требованиям безопасности, технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиям настоящего Положения, иным требованиям;

- заключение КАиС либо КМИиЗР о невозможности размещения сезонной площадки.

3.5. Срок рассмотрения заявлений о включении или внесении изменений в Схему не должен превышать 30 дней.

3.6. При принятии решения о включении (внесении изменений) в Схему КЭФиК готовит проект постановления главы администрации городского округа «Город Калининград».

3.7. Основаниями для исключения сезонной площадки из Схемы являются:

3.7.1. Изменение градостроительной ситуации, препятствующее размещению сезонной площадки согласно требованиям, установленным настоящим Положением, о чем КЭФиК не позднее, чем за один месяц уведомляет хозяйствующего субъекта, осуществляющего деятельность в стационарном предприятии общественного питания.

3.7.2. Создание сезонной площадкой препятствий при осуществлении работ по строительству или длительному (более одного года) ремонту объектов дорожно-транспортной, инженерной инфраструктуры городского округа «Город Калининград», о чем КЭФиК не позднее чем за один месяц уведомляет хозяйствующего субъекта.

3.7.3. Наличие неисполненного предписания или представления органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, уведомления ресурсоснабжающих организаций об устранении нарушений требований к размещению, обустройству и эксплуатации сезонной площадки.

3.7.4. Отказ хозяйствующего субъекта от размещения сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания или прекращение деятельности хозяйствующего субъекта по оказанию услуг общественного питания в стационарном предприятии общественного питания.

3.8. В срок не позднее 30 дней со дня выявления оснований, предусмотренных п. 3.7. настоящего Положения, КЭФиК готовит проект постановления главы администрации городского округа «Город Калининград» об исключении сезонной площадки из Схемы.

При принятии решения об исключении сезонной площадки из Схемы КЭФиК в 10 дневный срок направляет хозяйствующему субъекту, разместившему сезонную площадку, уведомление об исключении сезонной площадки из Схемы.

4. Порядок предоставления права размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания

4.1. После включения сезонной площадки в Схему Заявитель в срок, не позднее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты размещения сезонной площадки, направляет в КЭФиК заявление на заключение договора на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» установленной формы (приложение № 5 к Положению), с предоставлением следующих документов (далее - пакет документов):

4.1.1. Проект размещения и внешнего облика сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания, согласованный в соответствии с Административным регламентом администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию проекта размещения и внешнего облика сезонного предприятия общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 14.04.2016 № 508.

4.1.2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выданную не ранее, чем за 30 дней до даты обращения с заявлением о включении в Схему.

4.1.3. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, доверенность, выданную от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя на совершение действий от его имени (в случае подачи документов через представителя).

Если Заявитель выступает представителем нескольких правообладателей стационарного предприятия общественного питания, прилагается документ (документы), подтверждающий право на совершение действий от каждого из них.

4.1.4. Правоустанавливающие документы на объект капитального строительства, в котором осуществляется деятельность по предоставлению услуг общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки (копии, заверенные заявителем подписью и печатью).

4.1.5. Иные документы, которые Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе.

Если Заявитель в течение предыдущих 6 месяцев уже обращался в КЭФиК с Заявлением о включении в Схему или заключении Договора, то повторное предоставление документов не требуется.

4.2. КЭФиК рассматривает представленные документы, готовит проект Договора и в течение 10 дней передает его Заявителю.

4.3. Размер платы по Договору определяется в соответствии с Методикой размера платы за право размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» согласно Приложениею № 1 к настоящему Порядку. Плата по Договору поступает в бюджет городского округа «Город Калининград».

4.4. Заявитель в течение пяти дней после получения проекта Договора производит оплату по Договору, подписывает Договор и передает его в КЭФиК с приложением копии платежного документа (платежное поручение или квитанцию об оплате), подтверждающего факт оплаты.

 4.5. В случае невозможности заключения Договора, КЭФиК направляет заявителю уведомление об отказе в заключении Договора (Приложение № 7 к Положению).

Основания для отказа в заключении Договора:

1) отсутствие сезонной площадки в Схеме;

2) предоставление неполного пакета документов;

3) несоответствие Заявителя установленным требованиям;

4) несоответствие документов требованиям п. 4.1;

5) предоставление недостоверной информации;

6) наличие в период действия ранее заключенного Договора неисполненного в срок предписания (уведомления) государственного или муниципального органов или установленного уполномоченным органом администрации городского округа «Город Калининград» факта двухкратного нарушения требований к размещению и обустройству, эксплуатации сезонной площадки.

5. Порядок размещения сезонных площадок

5.1. Размещение сезонных площадок на территории городского округа «Город Калининград» осуществляется на основании Договора на размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания установленной формы (приложение № 6 к Положению).

5.2. Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном предприятии общественного питания, выполняет:

- монтаж сезонной площадки - не ранее чем за 10 дней до срока действия Договора;

- демонтаж сезонной площадки - не позднее 10 дней с момента окончания срока действия договора.

5.2.1. В случае прекращения деятельности по оказанию услуг общественного питания в стационарном предприятии общественного питания демонтаж сезонной площадки осуществляется не позднее 10 дней с даты прекращения деятельности стационарного предприятия общественного питания.

 При выполнении демонтажа сезонной площадки хозяйствующим субъектом, осуществляющим деятельность в стационарном предприятии общественного питания, одновременно обеспечивается проведение восстановления нарушенного благоустройства в связи с размещением данной сезонной площадки.

5.2.2. В случае неисполнения хозяйствующим субъектом обязанности по демонтажу сезонной площадки снос осуществляется администрацией городского округа «Город Калининград» с последующим взысканием понесенных затрат с собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания.

5.3. При необходимости выполнения ремонтных, профилактических и иных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инфраструктуры городского округа «Город Калининград», а также проведения общегородских мероприятий, во время выполнения которых невозможно функционирование сезонной площадки, КЭФиК за 10 дней до начала работ уведомляет собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания о необходимости демонтажа конструкций сезонной площадки (полностью либо частично) с указанием дат начала и окончания соответствующих работ. При необходимости проведения аварийных работ уведомление производится незамедлительно. Собственник (правообладатель) стационарного предприятия общественного питания обязан обеспечить возможность проведения соответствующих работ в указанный КЭФиКом период времени.

6. Требования к сезонным площадкам

6.1. Сезонные площадки должны соответствовать требованиями безопасности, технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Калининградской области, а также не должны нарушать (ухудшать) архитектурный облик застройки и соответствовать стилистике здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания.

6.2. Внешний вид сезонной площадки должен соответствовать проекту и ее размещение не должно создавать помех основному функциональному использованию и визуальному восприятию окружающей среды территорий, на которых она размещается.

6.2.1. При обустройстве сезонной площадки используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, элементы оборудования, которые должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

6.2.2. Ограждение площадки не должно превышать высоту 0,9 метра.

6.2.3. В случае размещения нескольких сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам (владельцам) и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных площадок и элементы оборудования должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном облике.

6.3. Сезонные площадки должны непосредственно примыкать к стационарному предприятию общественного питания или находиться на расстоянии не более 5 метров от стационарного предприятия питания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, при этом границы места размещения сезонной площадки не должны нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.

Указанное в настоящем пункте расстояние измеряется по прямой линии от входной группы в здание, строение, сооружение, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, до ближайших к такому зданию, строению, сооружению крайних элементов сезонной площадки.

6.4. Площадь сезонной площадки не может превышать площадь стационарного предприятия общественного питания, при котором оно размещается.

6.5. Расположение сезонной площадки не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта.

6.6. Обустройство сезонной площадки осуществляется с учетом необходимости обеспечения его доступности для маломобильных групп населения в соответствии с законодательством (путем использования пандусов, поручней, специальных тактильных и сигнальных маркировок).

6.7. Не допускается размещение сезонных площадок в арках зданий, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках.

Размещение сезонных площадок над грунтовыми (незапечатанными) поверхностями, над травяным покровом/газоном допускается только при условии организации технологического настила.

6.8. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на сезонных площадках, обязаны обеспечить содержание объекта и территории в надлежащем состоянии в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград».

6.9. Размещение сезонной площадки должно соответствовать противопожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам. При организации сезонной площадки должно быть соблюдено условие обеспечения безопасности жизни, здоровья, имущества посетителей сезонной площадки.

Эксплуатация сезонной площадки осуществляется с учетом требований [Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»](http://docs.cntd.ru/document/901729631), [Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»](http://docs.cntd.ru/document/9005388), [Правил оказания услуг общественного питания](http://docs.cntd.ru/document/9047537), утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 15.08.1997 № 1036](http://docs.cntd.ru/document/9047537), санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1079-01, утвержденных [постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 08.11.2001 № 31](http://docs.cntd.ru/document/901802127), настоящего Положения.

6.9.1. Не допускаются использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие требования к тишине и покою граждан, установленные законом Калининградской области от 06.11.2014 № 353 «Об обеспечении тишины и покоя граждан в ночное время на территории Калининградской области».

6.9.2. Не допускается использование на площадке осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

6.10. Если стационарное предприятие общественного питания не осуществляет деятельность, эксплуатация сезонной площадки не допускается.

6.11. При наличии сведений о фактах самовольного изменения хозяйствующим субъектом местоположения, площади сезонной площадки, требований проекта сезонной площадки уполномоченные органы администрации гродского округа «Город Калининград» (в рамках представленных полномочий) осуществляют осмотр данной сезонной площадки и, в случае обнаружения несоответствия, в письменном виде уведомляют хозяйствующего субъекта о необходимости устранении нарушений.

В случае неустранения нарушений в срок, указанный в уведомлении, КЭФиК имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор.

В случае досрочного расторжения Договора демонтаж производится согласно пп. 5.2.1., 5.2.2. настоящего Положения.

 В случае досрочного расторжения Договора по вине хозяйствующего субъекта, оплата за размещение сезонной площадки предпринимателю не возвращается.

### 7. Заключительные положения

7.1. Уполномоченные органы администрации гродского округа «Город Калининград» несут ответственность в пределах предоставленных полномочий.

7.2. Во взаимоотношениях сторон, не урегулированных настоящим Положением, стороны руководствуются нормами действующего законодательства.

Приложение № 1
к Положению

Методика расчета размера платы

 за право размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания

на территории городского округа «Город Калининград»

 1. Методика расчета размера платы за право размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее - Методика) устанавливает порядок определения платы за размещение сезонных площадок на территории города Калининграда.

2. Основанием для установления и взимания платы является Договор на размещение сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания (далее – Договор), заключенный комитетом экономики, финансов и контроля.

3. Плата устанавливается в виде единовременного платежа за период, указанный в Договоре.

4. Плата за размещение сезонной площадки определяется по формуле:

А = С:365 (дней) \* N \* S , где:

А - размер платы за размещение сезонной площадки;

С - удельный показатель кадастровой стоимости земель кадастрового квартала, определяемый в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области;

N – количество дней размещения площадки согласно условиям Договора;

S – площадь сезонной площадки, определяема в соответствии со Схемой.

5. Для расчета размера платы для территорий, на которые не установлена кадастровая стоимость земли, применяется средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель населенных пунктов в разрезе муниципальных районов Калининградской области.

Приложение № 2
к Положению

 Заместителю главы администрации,

председателю комитета экономики,

финансов и контроля

Н.А. Дмитриевой

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

 1. Прошу включить (внести изменения)[[1]](#footnote-1) во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград».

 (нужное подчеркнуть)

 Адрес размещения стационарного предприятия общественного питания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Площадь стационарного предприятия общественного питания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Площадь сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Настоящим Заявитель предоставляет право на обработку персональных данных.

3. К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

3.1. План-схема размещения сезонной площадки, выполненная на дежурной карте города с размерной привязкой;

3.2. Фотофиксация и объемно-планировочное решение сезонной площадки.

3.3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выданную не ранее, чем за 30 дней до даты обращения с заявлением о включении в Схему.

3.4. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, доверенность, выданная от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя на совершение действий от его имени (в случае подачи документов через представителя).

Если Заявитель выступает представителем нескольких правообладателей стационарного предприятия общественного питания, прилагается документ (документы), подтверждающий право на совершение действий от каждого из них.

3.5. Правоустанавливающие документы на стационарное предприятие общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки (копии, заверенные заявителем подписью и печатью при наличии).

Заявитель/представитель Заявителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

М.П.

Приложение № 3
к Положению

БЛАНК КОМИТЕТА ЭКОНОМИКИ, ФИНАНСОВ И КОНТРОЛЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомление

о включении во временную схему (внесении изменений) размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

 Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград», рассмотрев Ваше заявление от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, сообщает о включении во временную схему (внесении следующих изменений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», сезонной площадки, расположенной по адресу: г. Калининград, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заместитель главы администрации,

председатель комитета экономики,

финансов и контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (инициалы, фамилия)

Приложение № 4
к Положению

БЛАНК КОМИТЕТА ЭКОНОМИКИ, ФИНАНСОВ И КОНТРОЛЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомление

об отказе во включении в схему (внесении изменений) размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

 Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград», рассмотрев Ваше заявление от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, сообщает об отказе во включении во временную схему (внесении изменений) размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», сезонной площадки, расположенной по адресу: г. Калининград, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на основании того, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заместитель главы администрации,

председатель комитета экономики,

финансов и контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (инициалы, фамилия)

Приложение № 5
к Положению

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ исх. N \_\_\_\_\_\_\_

 Заместителю главы администрации,

председателю комитета экономики,

финансов и контроля

Н.А. Дмитриевой

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

на заключение договора на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания

на территории городского округа «Город Калининград»

1. Изучив Положение о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Положение), а также применимые к данному Положению законодательство и нормативные правовые акты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - Заявитель) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование хозяйствующего субъекта, ИНН)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя для юридического лица или индивидуального предпринимателя)

просит заключить договор на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» в соответствии с предоставленными документами на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Местоположение сезонной площадки (адресные ориентиры):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заявитель берет на себя обязательство по обеспечению работы сезонной площадки на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калининградской области, городского округа «Город Калининград», требованиями Положения.

3. Настоящим заявлением Заявитель подтверждает, что в отношении
него не проводится процедура ликвидации,
признания неплатежеспособным (банкротом), деятельность не приостановлена.

4. Заявитель уведомлен, что в случае несоответствия заявления и
представленных документов требованиям Положения ему может быть отказано в приеме заявления или заключении Договора.

5. Заявитель несет ответственность за представление недостоверной, неполной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Настоящим Заявитель предоставляет право на обработку персональных данных.

7. К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

Заявитель/представитель Заявителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

М.П.

Приложение № 6
к Положению

Договор

на размещение сезонной площадки

при стационарных предприятиях общественного питания

на территории городского округа «Город Калининград»

г. Калининград « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград», именуемый в дальнейшем Уполномоченный орган, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, распоряжения администрации городского округа «Город Калининград» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Оператор, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
	1. Уполномоченный орган предоставляет Оператору право на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее – сезонной площадки) в месте, расположенном по адресу: г. Калининград, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ориентир\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. СРОКИ ДОГОВОРА

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СЕЗОННОЙ ПЛОЩАДКИ

3.1. Оператор обязан использовать место размещения сезонной площадки для целей, создания дополнительных посадочных мест и улучшения организации и качества оказания услуг населению в весенне-летний период.

3.2. Настоящий договор является подтверждением права на размещение сезонной площадки на территории города городского округа «Город Калининград» в месте, предусмотренном в пункте 1.1 Договора.

3.3. Ответственность за эксплуатацию (содержание) сезонной площадки и места его размещения несет Оператор.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА

4.1. Цена договора определена согласно методике расчета размера платы за право размещения сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.

4.2. Обязательство Оператора по оплате считается исполненным в момент поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 4.3 настоящего Договора.

4.3. Оплата по настоящему Договору  перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Калининградской области (КЭФиК, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»

Счет: № 40101810000000010002

Банк получателя: отделение Калининград город Калининград

БИК: 042748001

ИНН: (администратора) 3905015619

КПП: (администратора) 390601001

КБК: 00511502040040010140 - основной платеж

 ОКТМО: 27701000

Назначение платежа: оплата по Договору № от (указать дату заключения Договора) за (указать период, за который вносится оплата).

4.4. В случае если сезонная площадка не будет размещена Оператором по причинам, не зависящим от Уполномоченного органа, включая форс-мажорные обстоятельства, плата, внесенная Оператором в соответствии с настоящим Договором, возврату не подлежит.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

5.1. Оператор имеет право:

5.1.1. Использовать предоставленное место для размещения сезонной площадки на территории города городского округа «Город Калининград».

5.2. Оператор обязан:

5.2.1. Осуществлять деятельность на сезонной площадке в соответствии с законодательством Российской Федерации, Калининградской области и муниципальными правовыми актами городского округа «Город Калининград».

5.2.2. Осуществлять размещение сезонной площадки, его эксплуатацию в соответствии с установленными нормами, правилами и требованиями.

5.2.3. Содержать сезонную площадку в чистоте и порядке, в надлежащем виде, производить уборку в соответствии с санитарными требованиями по содержанию и уборке городских территорий.

5.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

5.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ на место представителям Уполномоченного органа для проверки его использования и проверки соблюдения условий Договора.

5.2.6. Заключить договоры на вывоз твердых коммунальных отходов с жилищно-коммунальными предприятиями, либо с организациями, предоставляющими такие услуги.

5.2.7. При необходимости выполнения ремонтных, профилактических и иных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инфраструктуры городского округа «Город Калининград», а также проведения общегородских мероприятий, во время выполнения которых невозможно функционирование сезонной площадки, в случае необходимости приведения в нормативное состояние территории городского округа «Город Калининград» на маршрутах следования участников и болельщиков чемпионата мира по футболу 2018 года освободить место размещения сезонной площадки в сроки и на период, указанные в уведомлении комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

5.2.8. При прекращении деятельности стационарного предприятия общественного питания, по окончании срока действия Договора или его досрочном расторжении в десятидневный срок демонтировать сезонную площадку и провести благоустроительные работы на месте, предоставленном для размещения сезонной площадки.

В случае неисполнения указанного требования демонтаж сезонной площадки будет осуществлен администрацией городского округа «Город Калининград» с последующим взысканием с Оператора понесенных расходов в судебном порядке.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА

6.1. Уполномоченный орган контролирует соблюдение Оператором условий настоящего Договора.

6.2. Уполномоченный орган обязан:

6.2.1. Не нарушать прав Оператора, предусмотренных законодательством РФ, и настоящим Договором.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

7.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством РФ.

1. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов в судебном порядке.

1. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть досрочно расторгнут:

9.1.1. В случае использования Оператором места размещения сезонной площадки не по целевому назначению, указанному в п. 1.1. настоящего Договора.

9.1.2. В случае самовольного изменения Оператором местоположения, площади, требований проекта сезонной площадки.

9.1.3. Неоднократного неисполнения Оператором обязательств по Договору.

9.1.4. При прекращении деятельности стационарного предприятия общественного питания.

9.1.5. По соглашению сторон.

9.2. Договор прекращает свое действие в случае прекращения правоспособности Оператора.

9.3. В случае досрочного расторжения Договора демонтаж производится согласно п. 5.2.8. Договора.

9.4. В случае досрочного расторжения Договора, оплата за размещение сезонной площадки предпринимателю не возвращается.

1. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон.

10.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до окончания срока, указанного в пункте 2.1 настоящего Договора.

1. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН:Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»236035, г. Калининград, пл. Победы, 1 Заместитель главы администрации, председатель комитета экономики,финансов и контроля\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Дмитриева |  ОПЕРАТОР: |

Приложение № 7
к Положению

БЛАНК КОМИТЕТА ЭКОНОМИКИ, ФИНАНСОВ И КОНТРОЛЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомление об отказе

в заключении договора на размещение сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания

 на территории городского округа «Город Калининград»

 Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград», рассмотрев Ваше заявление от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, сообщает об отказе в заключении договора на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», расположенного по адресу г. Калининград, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

на основании того, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель главы администрации,

председатель комитета экономики,

финансов и контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (инициалы, фамилия)

Приложение № 8
к Положению

ВРЕМЕННАЯ СХЕМА

размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Местоположение сезонной площадки | Наименование стационарного предприятия общественного питания | Площадьсезонной площадки | Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном предприятии общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации городского округа «Город Калининград» «Об утверждении Положения о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

На территории городского округа «Город Калининград» правовые и экономические основы формирования и управления процессом в части расположения, предоставления и эксплуатации нестационарных торговых объектов (далее – НТО), установлены Положением «О порядке организации и предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 07.04.2010 № 82.

Кроме того, правила размещения и содержания НТО и сезонных предприятий общественного питания в общественных местах установлены Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161 (далее – Правила).

В соответствии с п. 8.10 Правил размещение сезонных предприятий общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» допускается только в соответствии с временной схемой размещения, разработанной и утвержденной администрацией городского округа «Город Калининград». В соответствии с п. 8.11 Правил установка сезонных предприятий общественного питания допускается на территориях общего пользования на основании конкурсных процедур.

В соответствии с п. 8.12 Правил установка сезонных предприятий общественного питания (летних площадок) на прилегающих к стационарным объектам общественного питания территориях, находящихся в их пользовании, осуществляется на основании согласованных в установленном порядке эскизных проектов размещения и внешнего облика сезонных предприятий общественного питания.

Таким образом, на сегодняшний день на территории городского округа «Город Калининград» реализуется два способа размещения сезонных предприятий общественного питания:

- установка сезонных предприятий общественного питания допускается на территориях общего пользования в соответствии с временной схемой на основании конкурсных процедур. Временная схема размещения нестационарных сезонных объектов мелкорозничной торговли и нестационарных предприятий общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» и порядок проведения конкурсов на право размещения указанных объектов утверждены постановлением главы администрации городского округа «Город Калининград» от 01.04.2010 № 591 «Об утверждении временной схемы размещения нестационарных сезонных объектов мелкорозничной торговли и нестационарных предприятий общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» и порядка проведения конкурсов на право размещения указанных объектов»;

- установка сезонных предприятий общественного питания (летних площадок) на прилегающих к стационарным объектам общественного питания территориях осуществляется на основании согласованных в установленном порядке эскизных проектов размещения и внешнего облика сезонных предприятий общественного питания, находящихся на земельных участках, принадлежащих заявителям на праве собственности или аренды (административный регламент администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию проекта размещения и внешнего облика сезонного предприятия общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 14.04.2016 № 508).

В целях улучшения организации и качества оказания услуг населению на территории городского округа «Город Калининград» в весенне-летний период администрацией городского округа «Город Калининград» разработано «Положение о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» (далее - Положение), в соответствии с которым все хозяйствующие субъекты будут вправе обратиться за предоставлением возможности размещения сезонных (летних) площадок при стационарных предприятиях общественного питания на муниципальных землях и землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах территории муниципального образования городского округа «Город Калининград».

Указанное Положение предоставляет собой еще одну возможность размещения сезонных предприятий общественного питания (летних площадок), но при условии их размещения при стационарном предприятии общественного питания собственниками таких предприятий, у которых отсутствует собственная прилегающая территория. В соответствии с Положением право на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» предоставляется без конкурсных процедур после включения площадки во временную схему.

При разработке Положения специалисты администрации руководствовались [Федеральным законом](http://docs.cntd.ru/document/901729631) [от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), Уставом городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.07.2007 № 257, Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов», утвержденное Решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 07.04.2010 № 82, [Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»](http://docs.cntd.ru/document/901729631), Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161, [правилами оказания услуг общественного питания](http://docs.cntd.ru/document/9047537), утвержденными [постановлением Правительства Российской Федерации от 15.08.1997 № 1036](http://docs.cntd.ru/document/9047537), санитарно-эпидемиологическими правилами СП 2.3.6.1079-01, утвержденными [постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 08.11.2001 № 31](http://docs.cntd.ru/document/901802127).

Начальник управления экономического

развития, заместитель председателя комитета

экономики, финансов и контроля Н.В. Шарошина

Сеченова Л.В.,

92-32-30

1. В случае внесения изменений в схему размещения сезонной площадки при стационарных предприятиях общественного питания указать причину изменений (местоположение, площадь, внесение изменений в проект и др.) [↑](#footnote-ref-1)