

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по приему заявок от претендентов и признания их
участниками продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения с использованием открытой формы
подачи предложений по цене имущества

02 декабря 2013 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии: Александров П. В.

Членов комиссии: Александров В. П., Александров П. В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Александров П. В.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по назначенной к проведению 17 декабря 2013 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества (информационное сообщение № 7-пи-2013 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 31.10.2013 № 47 (344)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – **нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Пролетарская, 111, литер I из лит. А, общая площадь – 32,2 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **903 000 рублей с учетом НДС.**
3. Размер задатка - **90 300 рублей.**
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **90 000 рублей.**
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **451 500 рублей.**
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 45 000 рублей.**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2803	Гражданка РФ Дубас Рима Ивановна	13 ноября 2013 года 16 часов 40 минут
2	2805	Гражданин РФ Пихурский Ярослав Васильевич	13 ноября 2013 года 16 часов 55 минут
3	2824	Гражданин РФ Завацкий Геннадий Арсентьевич	22 ноября 2013 года 14 часов 55 минут
4	2825	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 ноября 2013 года 17 часов 30 минут
5	2828	Гражданин РФ Синотов Александр Александрович	25 ноября 2013 года 09 часов 30 минут

По лоту № 6

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Товарная, 21-23а, литер VI из лит.А, общей площадью – 356,6 кв.м.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2013 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2013 году, утвержденные решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 19.12.2012 № 420, и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 25.10.2013 № 3725/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 2 792 000 рублей с учетом НДС.

5. Размер задатка - 279 200 рублей.

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 279 000 рублей.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 396 000 рублей.

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 139 500 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2827	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 ноября 2013 года 17 часов 35 минут
2	2833	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	26 ноября 2013 года 11 часов 30 минут

По лоту № 9

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение первого этажа, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Харьковская, 83, литер II из лит.А, общей площадью – 273,6 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **5 034 000 рублей с учетом НДС.**
3. Размер задатка - **503 400 рублей.**
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **503 000 рублей.**
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **2 517 000 рублей.**
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 251 500 рублей.**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2826	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 ноября 2013 года 17 часов 32 минуты
2	2831	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	26 ноября 2013 года 09 часов 36 минут
3	2834	Гражданин РФ Завацкий Геннадий Арсентьевич	26 ноября 2013 года 12 часов 27 минут
4	2835	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	26 ноября 2013 года 12 часов 56 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2803	Гражданка РФ Дубас Рима Ивановна	13 ноября 2013 года 16 часов 40 минут
2	2805	Гражданин РФ Пихурский Ярослав Васильевич	13 ноября 2013 года 16 часов 55 минут

3	2824	Гражданин РФ Завацкий Геннадий Арсентьевич	22 ноября 2013 года 14 часов 55 минут
4	2825	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 ноября 2013 года 17 часов 30 минут
5	2828	Гражданин РФ Синотов Александр Александрович	25 ноября 2013 года 09 часов 30 минут

По лоту № 6

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2827	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 ноября 2013 года 17 часов 35 минут
2	2833	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	26 ноября 2013 года 11 часов 30 минут

По лоту № 9

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2826	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	22 ноября 2013 года 17 часов 32 минуты
2	2831	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	26 ноября 2013 года 09 часов 36 минут
3	2834	Гражданин РФ Завацкий Геннадий Арсентьевич	26 ноября 2013 года 12 часов 27 минут
4	2835	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	26 ноября 2013 года 12 часов 56 минут

2. В связи с отсутствием с заявок по лоту:

- № 2 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Коммунальная, 4-6, литер IV из лит.А, общая площадь – 161,4 кв.);
- № 3 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Коммунальная, 4-6, литер XVI из лит. А, общая площадь – 65,0 кв.м.);
- № 4 (приватизируемое имущество - нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, переулок Южный, 1-7, литер II из лит. А, общей площадью – 71,0 кв.м.);
- № 5 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Сержанта Щедина, 2-12, литер I из лит. А, общей площадью – 52,6 кв.м.);
- № 7 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала №1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Харьковская, 83, литер IV из лит. А, общей площадью – 152,4 кв.м.);
- № 8 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Харьковская, 83, литер V из лит. А, общей площадью – 118,6 кв.м.);
- № 10 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, литер XII из лит. А, общей площадью – 74,9 кв.м.);

- № 11 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, литер II из лит. А, общей площадью – 47,8 кв.м.);

- № 12 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, литер XIV из лит. А, общей площадью – 23,7 кв.м.);

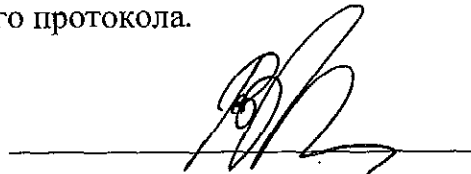
- № 13 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, литер XIII из лит. А, общей площадью – 14,7 кв.м.);

- № 14 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, литер XV из лит. А, общей площадью – 10,6 кв.м.);

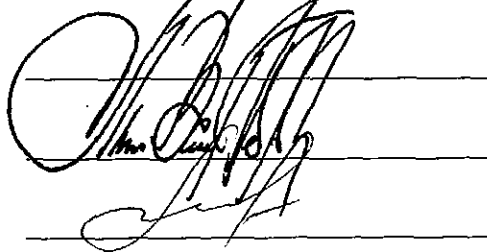
- № 15 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Пугачева, 5-7а, литер I из лит. А, общей площадью – 71,0 кв.м.) признать торги по данным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола.

Председатель комиссии



Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса

