

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«21» апреля 2014 г.
г. Калининград

№ 1549/р-КМЦ

О согласовании продажи муниципального недвижимого имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия по ремонту, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома «РСУ № 5» администрации Московского района городского округа «Город Калининград» и назначении организатора торгов

Рассмотрев обращение председателя ликвидационной комиссии муниципального унитарного предприятия по ремонту, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома «РСУ № 5» администрации Московского района городского округа «Город Калининград» Л.Н. Бунене о согласовании продажи муниципального недвижимого имущества от 10.04.2014 (вход. № в-кми-5847 от 10.04.2014), руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Положением о комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 (в редакции последующих решений):

1. Отделу учета муниципальной собственности управления имущественных отношений (В.П.Магон) внести следующие изменения в

реестр муниципального имущества городского округа «Город Калининград», изложив объекты недвижимого имущества вместо:

«- помещение (мастерские) лит. II из лит. «А», №№1-6, 2а, 3а, 6а, общей площадью 93,5 кв.м., согласно данным технического паспорта от 15.01.2010 инвентарный номер 28412, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Ульяны Громовой, 81» в следующей редакции:

« - нежилое помещение, общей площадью 93,5 кв.м, 1-й этаж, расположенное по адресу г. Калининград, ул. Ульяны Громовой, дом № 81, пом II, кадастровый номер 39:15:142020:3513».

2. Согласовать муниципальному унитарному предприятию по ремонту, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома «РСУ № 5» администрации Московского района городского округа «Город Калининград» продажу муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием по ремонту, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома «РСУ № 5» администрации Московского района городского округа «Город Калининград», по цене не ниже рыночной стоимости, определенной согласно отчету независимой экспертной организации ООО «Специализированная фирма «ОЦЕНКА» от 11.02.2014 № Н-089-14:

- нежилого помещения 1-го этажа, общей площадью 93,5 кв. м, согласно данным кадастрового паспорта инвентарный № 28412 от 15.01.2010, кадастровый номер 39:15:142020:3513, расположенного по адресу г. Калининград, ул. У. Громовой, д. 81.

3. Назначить организатором торгов комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

4. Муниципальному унитарному предприятию по ремонту, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома «РСУ № 5» администрации Московского района городского округа «Город Калининград» (Л.Н. Бунене) представить в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» следующие документы для организации торгов в отношении муниципального недвижимого имущества, указанного в п. 2 настоящего распоряжения:

4.1 проект договора купли-продажи;

4.2 заверенные копии учредительных документов;

4.3 заверенные копии свидетельств о государственной регистрации (ОГРН, ИНН, КПП);

4.4 заверенная копия свидетельства о регистрации права хозяйственного ведения;

4.5 технический и кадастровый паспорта (оригиналы);

4.6 реквизиты для перечисления суммы задатка победителя торгов.

5. Отделу распоряжения муниципальной собственностью управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов (В.Я. Шегеда):

5.1 обеспечить заключение соглашения о проведении торгов;

5.2 организовать продажу на аукционе объекта муниципального недвижимого имущества, указанного в п. 2 настоящего распоряжения;

6. Отделу бухгалтерского учета и администрирования доходов (Г.И. Колобова) в установленном законом порядке перечислить сумму задатка победителя торгов на расчетный счет, предоставленный муниципальным унитарным предприятием по ремонту, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома «РСУ № 5» администрации Московского района городского округа «Город Калининград» в соответствии с п. 4 настоящего распоряжения.


7. Ответственность за надлежащее исполнение п. 4 настоящего распоряжения возложить на председателя ликвидационной комиссии муниципального унитарного предприятия по ремонту, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома «РСУ № 5» администрации Московского района городского округа «Город Калининград» Л.Н. Бунене.

8. Ответственность за надлежащее исполнение п. 5 настоящего распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения муниципальной собственностью управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» В.Я. Шегеду.

9. Ответственность за надлежащее исполнение п. 6 настоящего распоряжения возложить на начальника отдела бухгалтерского учета и администрирования доходов комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Г.И. Колобову.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» В.А. Маштакова.

Зам. главы администрации,
председатель комитета



А.И. Зуев