

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
28.07.2022г.			
Кадастровый номер:	39:15:150839:67		
Номер кадастрового квартала:	39:15:150839		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2011		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 42481
Адрес:	Калининградская область, г Калининград, ул Коммунистическая, д 37д
Площадь:	19.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1974
Кадастровая стоимость, руб.:	690989.32
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:15:150839:687
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое

полное наименование должности			
	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 4
	Всего листов выписки: 6
28.07.2022г.	
Кадастровый номер:	39:15:150839:67
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее утетенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствующих. Помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствующих. Шейна Марина Анатольевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное образование городской округ "Город Калининград"
Получатель выписки:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ		ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
		М.П.			

## Сведения о зарегистрированных правах

## Здание

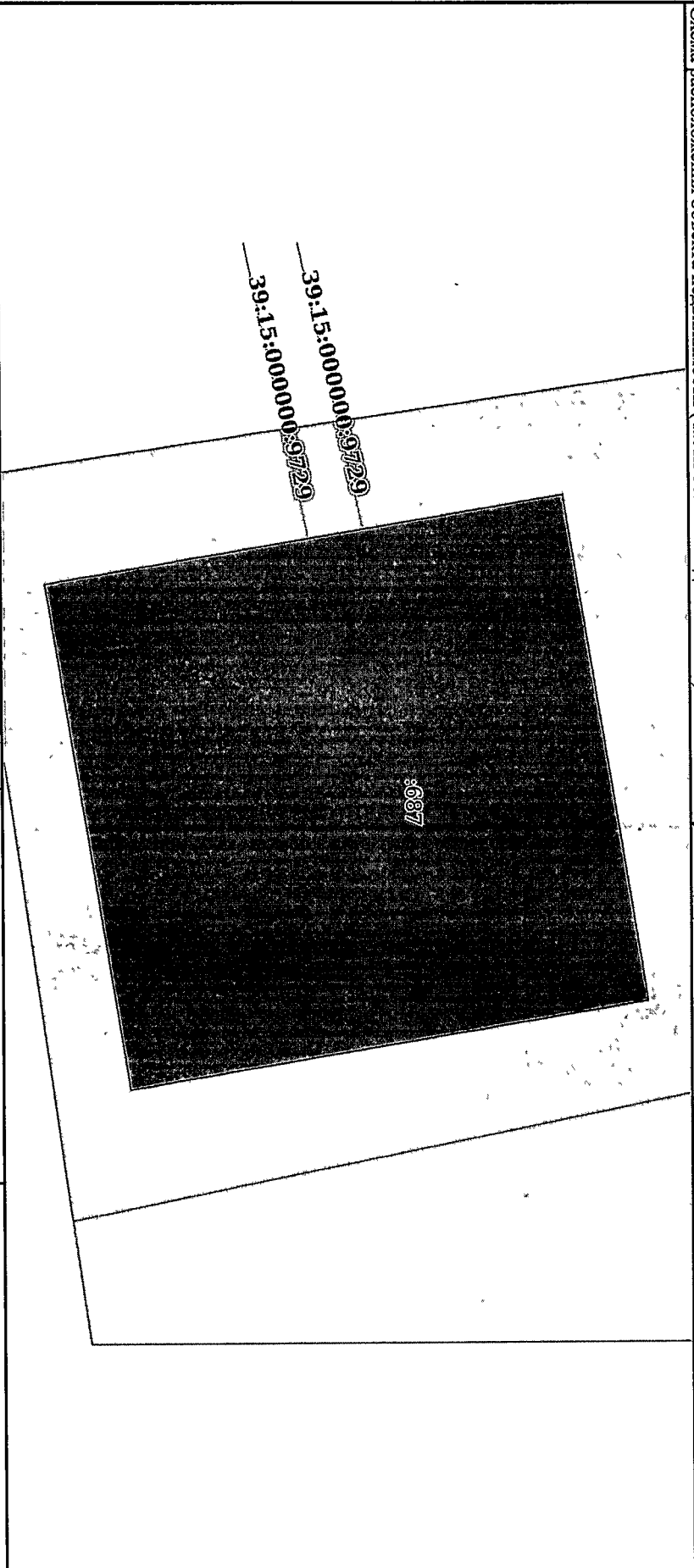
## вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
28.07.2022г.			
Кадастровый номер:		39:15:150839:67	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городской округ "Город Калининград"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39/001-39/001/035/2016-3878/1 23.06.2016 16:32:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	Данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
28.07.2022г.			
Кадастровый номер:		39:15:150839:67	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:60		Условные обозначения:	
Полное наименование должности		Подпись	Инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4
		Всего листов выписки: 6
28.07.2022г.		
Кадастровый номер:	39:15:150839-67	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости							
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Система координат МСКЗ9	Глубина, м	Высота, м
	X	Y					
1	2	3	4	5		Н1	Н2
1	350612.32	1187866.94	-	0.1		Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
2	350617.6	1187866.06	-	0.1		Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
3	350618.45	1187871.19	-	0.1		Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4	350613.17	1187872.07	-	0.1		Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
1	350612.32	1187866.94	-	0.1		Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	Данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	Данные отсутствуют

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Здание  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 6

28.07.2022г.

Кадастровый номер:

39:15:150839:67

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСКЗ9		Средняя квадратическая погрешность		Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
Номера характерных точек контура	Координаты, м	определенная координат	характерных точек контура, м	Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Всего прошито и скреплено печатью

цифрами 4 ( четыре ) листа(ов)  
прописью

Подпись



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен  
ГКУКО «Мультифункциональный центр предоставления государственных  
муниципальных услуг»

ОП ИМУ-3 (пл. Победы, д.1)

Уполномоченный сотрудник: Самарская О.П.

Дата: 29.07.2022

Время: 17:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись  
электронного документа проверена

Реquisиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Серийный номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Срок действия: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Кому выдан: РОСРЕЕСТР

