

ПРОТОКОЛ № 2

проведения открытого аукциона по извещению №060314/0092515/02 по продаже муниципального имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания «ЖКХ-СТАНДАРТ» Администрации Октябрьского района городского округа «Город Калининград»

Калининград

08.04.2014

1. Аукционная комиссия Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» провела открытый аукцион в 15:00 08.04.2014 года по адресу: Калининград Калининград, пл. Победы, 1, зал заседания.

Продавец - муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания «ЖКХ-СТАНДАРТ» Администрации Октябрьского района городского округа «Город Калининград» (далее – МУП «ЖКХ – СТАНДАРТ».

Организатор торгов – Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Маишаков Вадим Анатольевич

Секретарь

2. Михайлова Надежда Александровна

Член комиссии

3. Варфоломеева Тамара Андреевна

Член комиссии

4. Мишина Светлана Вячеславовна

Член комиссии

5. Малов Валерий Евгеньевич

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 63 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 06.03.2014.

Лот № 1

4. Предмет аукциона: Продажа имущества, находящегося в Муниципальной собственности, переданного в хозяйственное ведение МУП «ЖКХ-СТАНДАРТ», единым лотом:

- нежилого помещения 1-го этажа, общей площадью 73,5 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, пом I (объект культурного наследия), кадастровый номер 39:15:111009:107;

- нежилого здания хозпостройки 1-го этажа, общей площадью 29,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, кадастровый номер 39:15:111009:143;
- нежилого здания хозпостройки 1-го этажа, общей площадью 33,7 кв.м., литер 4, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, кадастровый номер 39:15:111009:149;
- нежилого здания хозпостройки 1-го этажа, общей площадью 27,9 кв.м., литер 9, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, кадастровый номер 39:15:111009:148;
- нежилого здания 1-го этажа, общей площадью 30,3 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, кадастровый номер 39:15:111009:144;
- нежилого здания 1-го этажа, общей площадью 23,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, кадастровый номер 39:15:111009:150;
- нежилого здания 1-го этажа, общей площадью 23,3 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, кадастровый номер 39:15:111009:146;
- нежилого здания 1-го этажа, общей площадью 31,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, кадастровый номер 39:15:111009:145;
- нежилого здания 1-го этажа, общей площадью 53 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, кадастровый номер 39:15:111009:147;
- нежилого здания 1-го этажа, общей площадью 35,6 кв.м., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 19, кадастровый номер 39:15:111009:718.

4.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена торга составляет: 2 921 800 руб.

Размер задатка – 292 180 руб. 00 копеек.

Шаг аукциона - 146 000 рублей 00 копеек.

Срок подписания договора купли-продажи – не ранее 10 дней и не позднее 20 дней.

Срок оплаты по договору купли-продажи – не позднее 5 рабочих с даты подписания договора купли-продажи.

4.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	2943	Бочаров Виталий Михайлович	- г. Калининград, ул. Чапаева, 19-1
2.	2945	Строгий Виктор Николаевич	- г. Калининград, ул. 2-ой Октябрьский проезд, 6-6
3.	2957	Силаева Елена Васильевна	- Калининградская область, г. Гусев, ул. Железнодорожная, 13-51
4.	2958	Миронов Василий Васильевич	- г. Калининград, пос. Прибрежный, ул. Береговая, 27-7

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
5.	2959	Носаченко Вадим Геннадьевич	- г. Калининград, ул. Артиллерийская, 53-2
6.	2960	Пушечников Александр Александрович	- г. Калининград, ул. У.Громовой, 107-59
7.	2964	Татарович Вадим Евгеньевич	- Калининградская область, г. Приморск, ул. Железнодорожная, 30
8.	2969	Костыря Дмитрий Николаевич	- г. Калининград, ул. Минина и Пожарского, 17
9.	2971	ООО "Союзстройтехнология"	г. Калининград, ул. Гайдара, д. 129, кв. 33
10.	2978	Ширалиев Санан Шахин оглы	- г. Калининград, ул. Сергеева, д. 45, кв. 7
11.	2979	Коваленко Тимур Анатольевич	- г. Калининград, ул. Буткова, д. 1, кв. 64

4.3. Начинаются торги:

При проведении торгов применяется аудиозапись.

№ карточки	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Последнее и предпоследнее предложение о цене торга
	2943	Бочаров Виталий Михайлович	
	2945	Строгий Виктор Николаевич	
	2957	Силаева Елена Васильевна	9637800
	2958	Миронов Василий Васильевич	
	2959	Носаченко Вадим Геннадьевич	
	2960	Пушечников Александр Александрович	
	2964	Татарович Вадим Евгеньевич	
	2969	Костыря Дмитрий Николаевич	
	2971	ООО "Союзстройтехнология"	9780800
	2978	Ширалиев Санан Шахин оглы	
	2979	Коваленко Тимур Анатольевич	

4.4. Решение комиссии:

Победителем открытого аукциона признать участника заявка № 1971, карточка № 9.

Наименование участника аукциона	ООО «Солнечный Технолоджи»
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	г. Тамбовская обл., ул. Гагарина, в. п. в. кв. 33
Предложенная цена	9783800 (девять миллионов семьсот восемьдесят три тысячи восемьсот рублей)
Подпись победителя аукциона	

МУП «ЖКХ-СТАНДАРТ» заключить договор купли-продажи с

ООО «Солнечный Технолоджи»  
по цене: 9783800 (девять миллионов семьсот восемьдесят  
три тысячи восемьсот рублей)

Председатель комиссии

1. Маштоков В.А.

Королев С.С.  
по завершению  
04.14

Секретарь

2. Металеева Н.А.

Член комиссии

3. Мишина Светлана Вячеславовна

Член комиссии

4. Варфоломеева Л.А.

Член комиссии

5. Малоч В.Г.

Представитель Продавца:

Председатель ликвидационной комиссии

Чернышова Н.В.

(подпись)