

**ПРОТОКОЛ**  
**продажи муниципального имущества**  
**посредством публичного предложения 23.11.2012 г.**  
**по лоту № 2**

23 ноября 2012 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии: Машотанова В.А.

Членов комиссии:

Вардольевской Т.А., Мещеряковой С.В.,  
Мерцан В.Б.

Секретаря комиссии с правом голоса: Мещеряковой Т.А.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по проводимому 23 ноября 2012 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 33 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 11.10.2012 года № 43 (280)) подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, а также правил продажи муниципального имущества на аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продаваемого имущества - вопросов не поступило.

**2. Начинаются торги по Лоту № 2:**

- приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа и мансарды, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Дзержинского, 71а, литер I из лит. А, площадь – 525,4 кв.м.

- начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 5 004 000 рублей.

- размер задатка - 500 400 рублей.

- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 500 000 рублей.

- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **2 502 000** рублей.

- в случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более **50 %** от «шага понижения» - **250 000** рублей.

- **обременение:** договор № 202 на право безвозмездного пользования нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности г. Калининграда от 26.09.2008 года на срок по 01.07.2018 года.

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
<b>Первоначальная цена предложения – 5 004 000 рублей</b>		
<b>Первый шаг понижения – 10 %, Цена предложения – 4 503 600 рублей</b>		

<b>Второй шаг понижения – 20 % Цена предложения – 4 003 200 рублей</b>		
<b>Третий шаг понижения – 30 % Цена предложения – 3 502 800 рублей</b>		

