

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «30» октября 2014 г. .

№ 4812/р-КМЦ

Об утверждении аукционной
документации по продаже
муниципального имущества,
находящегося на праве
хозяйственного ведения у
МУП «ЖЭУ № 23»

В соответствии с ГК РФ, ст. 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ № 67), распоряжением от 31.03.2014 № 1139/р-кми (в ред. распоряжения от 01.10.2014 № 4265/р-кми) «О согласовании продажи объектов муниципального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием по содержанию и ремонту жилого фонда «ЖЭУ № 23» администрации Ленинградского района» и назначении организатора торгов»:

1. Утвердить аукционную документацию по продаже муниципального недвижимого имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия по содержанию и ремонту жилищного фонда «ЖЭУ № 23 администрации Ленинградского района» (далее – МУП «ЖЭУ № 23»):

- лот № 1: нежилое помещение подвала №1, общей площадью 70,4 кв.м., кадастровый номер 39:15:131417:1239, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Горького, 117-139.

2. Управлению имущественных отношений (В.А. Маштаков) провести аукцион по продаже недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего

распоряжения, в соответствии с утвержденной документацией в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1 способ проведения аукциона – открытый аукцион по форме участия и по способу подачи предложений по цене имущества;

3.2 начальная цена продажи имущества

по лоту № 1 – 1 100 000 руб., установленная на основании отчета № Н-100-14 от 21.03.2014 об оценке недвижимого имущества, выполненного ООО «Специализированная фирма «ОЦЕНКА».

3.3 размер задатка для участия в аукционе – 10% от начальной цены продажи имущества:

- по лоту № 1 – 110 000 руб.;

3.4 шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи имущества:

- по лоту № 1 – 55 000 руб.,

изменение шага аукциона производится в порядке, установленном Приказом № 67;

3.5 срок подписания договора купли-продажи – не ранее 10 дней и не позднее 20 дней;

3.6 срок оплаты по договору купли-продажи – не позднее 5 рабочих с даты подписания договора купли-продажи.

4. Управлению имущественных отношений (В.А. Маштаков) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru. в порядке и сроки, установленные действующим законодательством и аукционной документацией.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений В.А. Маштакова.

Зам главы администрации,
председатель комитета



А.И. Зуев