

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии
по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

19 июля 2013 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» (далее – Постановление №808), по назначенному к проведению 22 июля 2013 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества (информационное сообщение № 13-з-2013 о продаже земельного участка в газете «Гражданин» от 20.06.2013 № 26 (323)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка:

- местоположение: земельный участок расположен по ул. М. Светлова в Ленинградском районе г. Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:130813:465;
- площадь земельного участка: 999 кв.м.;
- разрешенное использование земельного участка: под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства);
- **обременения земельного участка:** не установлены.

2. Начальная цена выкупа права аренды земельного участка – 2 218 300 рублей.

3. Размер задатка – 443 660 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 110 000 рублей.

5. Срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

6. Размер арендной платы за земельный участок составляет 7 454,24 рублей в год. Размер арендной платы может изменяться на основании нормативных актов органов местного самоуправления.

7. Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 10 (десять) лет с момента получения разрешения на строительство.

8. Победитель аукциона – арендатор земельного участка обязан разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями УГИБДД УМВД России по Калининградской области, Службы государственной охраны объектов культурного

наследия Калининградской области. К строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство.

Снос зеленых насаждений производить после получения порубочного билета в соответствии с Порядком выдачи порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений и /или разрешения на пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов г. Калининграда от 14.10.2009 № 238.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2574	Гражданка РФ Охотина Любовь Иосифовна	28 июня 2013 года 17 часов 20 минут
2	2577	Гражданин РФ Горшков Александр Юрьевич	04 июля 2013 года 17 часов 54 минуты
3	2587	Гражданин РФ Григоренко Сергей Степанович	10 июля 2013 года 12 часов 45 минут
4	2588	Гражданин РФ Бородулин Александр Олегович	15 июля 2013 года 11 часов 25 минут
5	2589	Гражданин РФ Бобров Евгений Евгеньевич	15 июля 2013 года 12 часов 30 минут
6	2591	Гражданин РФ Непрокин Вячеслав Вячеславович	16 июля 2013 года 15 часов 35 минут
7	2592	Гражданка РФ Хабибуллина София Иосифовна	16 июля 2013 года 16 часов 20 минут
8	2593	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	17 июля 2013 года 10 часов 25 минут
9	2594	Гражданин РФ Павликов Сергей Николаевич	17 июля 2013 года 15 часов 20 минут
10	2595	Гражданка РФ Конonenко Наталья Александровна	17 июля 2013 года 17 часов 35 минут
11	2596	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	18 июля 2013 года 09 часов 15 минут
12	2597	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	18 июля 2013 года 10 часов 15 минут
13	2600	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	18 июля 2013 года 12 часов 47 минут
14	2601	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	18 июля 2013 года 12 часов 49 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

Признать участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	2574	Гражданка РФ Охотина Любовь Иосифовна	28 июня 2013 года 17 часов 20 минут
2	2577	Гражданин РФ Горшков Александр Юрьевич	04 июля 2013 года 17 часов 54 минуты
3	2587	Гражданин РФ Григоренко Сергей Степанович	10 июля 2013 года 12 часов 45 минут
4	2588	Гражданин РФ Бородулин Александр Олегович	15 июля 2013 года 11 часов 25 минут
5	2589	Гражданин РФ Бобров Евгений Евгеньевич	15 июля 2013 года 12 часов 30 минут
6	2591	Гражданин РФ Непрокин Вячеслав Вячеславович	16 июля 2013 года 15 часов 35 минут
7	2592	Гражданка РФ Хабибуллина София Иосифовна	16 июля 2013 года 16 часов 20 минут
8	2593	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	17 июля 2013 года 10 часов 25 минут
9	2594	Гражданин РФ Павликов Сергей Николаевич	17 июля 2013 года 15 часов 20 минут
10	2595	Гражданка РФ Кононенко Наталья Александровна	17 июля 2013 года 17 часов 35 минут
11	2596	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	18 июля 2013 года 09 часов 15 минут
12	2597	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	18 июля 2013 года 10 часов 15 минут
13	2600	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	18 июля 2013 года 12 часов 47 минут
14	2601	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	18 июля 2013 года 12 часов 49 минут

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса



