

# ПРОТОКОЛ

заседания аукционной комиссии

по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

01 декабря 2014 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 17 декабря 2014 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 21-аи-2014 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 30.10.2014 № 46 (399)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

## По лоту № 3

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Зоологический, 1-3, пом. V, общая площадь – 11,5 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 178 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 17 800 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 8 000 рублей.
5. **Обременение:** договор безвозмездного пользования № 343 от 10.12.2012 г., заключенный на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3407	Гражданка РФ Мартенс Надежда Валерьевна	21 ноября 2014 года 14 часов 10 минут	24.10.2014 г., платежное поручение № 422, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 17 800 рублей

2	3408	Гражданин РФ Мартенс Иван Иванович	21 ноября 2014 года 14 часов 20 минут	24.10.2014 г., платежное поручение № 77, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 17 800 рублей
---	------	---------------------------------------	--	--

**По лоту № 5**

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение первого этажа, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Серпуховская, 18, пом. IV из лит. А, кадастровый номер: 39:15:151403:683, общая площадь – 22,4 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 643 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 64 300 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 32 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3405	Гражданин РФ Пасичный Артем Сергеевич	20 ноября 2014 года 15 часов 20 минут	20.11.2014 г., платежное поручение № 896, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 64 300 рублей
2	3415	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович	25 ноября 2014 года 12 часов 30 минут	25.11.2014 г., платежное поручение № 890, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 64 300 рублей

**По лоту № 6**

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение первого этажа, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Трамвайный, 16, пом. I из лит. А, кадастровый номер: 39:15:150520:417, общая площадь – 16,8 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 479 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 47 900 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 23 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3406	Гражданин РФ Пасичный Артем Сергеевич	20 ноября 2014 года 15 часов 25 минут	20.11.2014 г., платежное поручение № 670, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 47 900 рублей
2	3414	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович	25 ноября 2014 года 12 часов 25 минут	20.11.2014 г., платежное поручение № 670, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 47 900 рублей

**По лоту № 10**

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение пом. 5 подвала №1, кадастровый номер 39:15:111015:225, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Энгельса, 37, общей площадью – 23,7 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 366 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 36 600 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 18 000 рублей.
5. **Обременение:** договор безвозмездного пользования № 418 от 18.09.2014 года, заключенный на срок до 30.09.2015 года.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3409	Гражданка РФ Стрелкова Наталья Анатольевна	24 ноября 2014 года 10 часов 50 минут	20.11.2014 г., платежное поручение № 14, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 36 600 рублей
2	3410	Гражданка РФ Чубарова Елена Александровна	24 ноября 2014 года 10 часов 55 минут	20.11.2014 г., платежное поручение № 15, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 36 600 рублей

По лоту № 14

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Дзержинского, 210А, кадастровый номер: 39:15:142101:86, общей площадью 25,8 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:142101:96, площадью 115,0 кв.м., адрес (месторасположение): г. Калининград, ул. Дзержинского.

2. Начальная цена приватизируемого имущества – 897 400 рублей, с учетом НДС.

3. Размер задатка - 89 740 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 44 000 рублей.

5. **Обременение:** земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: весь земельный участок полностью расположен в береговой полосе озера Шенфлиз.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3411	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы	24 ноября 2014 года 11 часов 00 минут	24.11.2014 г., платежное поручение № 235, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 89 740 рублей
2	3412	Гражданка РФ Григорян Анаит Жоржиковна	25 ноября 2014 года 10 часов 25 минут	25.11.2014 г., платежное поручение № 698, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 89 740 рублей
3	3413	Гражданка РФ Малеева Инесса Геворговна	25 ноября 2014 года 12 часов 20 минут	26.11.2014 г., платежное поручение № 807, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 89 740 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

**Комиссия установила:**

В нарушение п. 8 ст. 18 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» задаток на участие в аукционе по продаже муниципального имущества по лоту № 14 в размере 89 740 рублей был перечислен гражданкой РФ Малеевой Инессой Геворговной, и

поступил на счет комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», указанный информационном сообщении № 21-аи-2014 о продаже муниципального имущества, опубликованном в газете «Гражданин» от 30.10.2014 № 46 (399), 26.11.2014 г., что подтверждается выпиской со счета Комитета, удостоверенной Управлением Федерального казначейства по Калининградской области.

#### Комиссия решила:

1. В связи с неподтверждением поступления задатка на счет комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в срок до 17 часов 00 минут 25 ноября 2014 года, указанный в информационном сообщении № 21-аи-2014 о продаже муниципального имущества опубликованном в газете «Гражданин» от 30.10.2014 № 46 (399), в соответствии с п. 8 ст. 18 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» претенденту подавшему заявку № 3413 от 25.11.2014 года – гражданке РФ Малеевой Инессе Геворговне в допуске к участию в аукционе по продаже муниципального имущества отказать.

2. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

#### По лоту № 3

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3407	Гражданка РФ Мартенс Надежда Валерьевна	21 ноября 2014 года 14 часов 10 минут	24.10.2014 г., платежное поручение № 422, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 17 800 рублей
2	3408	Гражданин РФ Мартенс Иван Иванович	21 ноября 2014 года 14 часов 20 минут	24.10.2014 г., платежное поручение № 77, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 17 800 рублей

По лоту № 5

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3405	Гражданин РФ Пасичный Артем Сергеевич	20 ноября 2014 года 15 часов 20 минут	20.11.2014 г., платежное поручение № 896, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 64 300 рублей
2	3415	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович	25 ноября 2014 года 12 часов 30 минут	25.11.2014 г., платежное поручение № 890, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 64 300 рублей

По лоту № 6

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3406	Гражданин РФ Пасичный Артем Сергеевич	20 ноября 2014 года 15 часов 25 минут	20.11.2014 г., платежное поручение № 670, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 47 900 рублей
2	3414	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович	25 ноября 2014 года 12 часов 25 минут	205.11.2014 г., платежное поручение № 670, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 47 900 рублей

По лоту № 10

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3409	Гражданка РФ Стрелкова Наталья Анатольевна	24 ноября 2014 года 10 часов 50 минут	20.11.2014 г., платежное поручение № 14, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 36 600 рублей
2	3410	Гражданка РФ Чубарова Елена Александровна	24 ноября 2014 года 10 часов 55 минут	20.11.2014 г., платежное поручение № 15, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 36 600 рублей

По лоту № 14

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3411	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы	24 ноября 2014 года 11 часов 00 минут	24.11.2014 г., платежное поручение № 235, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 89 740 рублей
2	3412	Гражданка РФ Григорян Анаит Жоржиковна	25 ноября 2014 года 10 часов 25 минут	25.11.2014 г., платежное поручение № 698, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 89 740 рублей

3. В связи с отсутствием заявок по лоту:

- № 1 (приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Гавриленко, 13, кадастровый номер: 39:15:120314:45, общей площадью 167,2 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:120314:29, площадью 1203,0 кв.м., адрес (месторасположение): г. Калининград, ул. Гавриленко, 13);

- № 2 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Менделеева, 72, пом. I-КМИ кадастровый номер: 39:15:110825:195, общая площадь – 11,7 кв.м.);

- № 4 (приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, п. Прегольский, 3, кадастровый номер: 39:15:000000:736 общей площадью 306,2 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:111810:69, площадью 1099,0 кв.м., адрес (месторасположение): г. Калининград, п. Прегольский, 3);

- № 7 (приватизируемое имущество – нежилое помещение пом. 5 этаж № 1 кадастровый номер 39:15:111004:194, расположенное по адресу: г. Калининград ул. Чапаева, 4, общей площадью – 24,7 кв.м.);

- № 8 (приватизируемое имущество – нежилое помещение пом. I подвала № 1 кадастровый номер 39:15:111031:64, расположенное по адресу: г. Калининград пр-кт Победы, 34, общей площадью – 27,9 кв.м.);

- № 9 (приватизируемое имущество – нежилое помещение пом. I подвала №1 кадастровый номер 39:15:111506:537, расположенное по адресу: г. Калининград пр-кт Победы, 53, общей площадью – 20,5 кв.м.);

- № 11 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 расположенное по адресу: г. Калининград, ул. А. Невского, 131-131а, пом. II из А кадастровый номер: 39:15:131906:42, общая площадь – 31,0 кв.м.);

- № 12 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Колхозная, 27-29, пом. I из А, кадастровый номер: 39:15:130820:176, общая площадь – 83,1 кв.м.);

- № 13 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Школьная, 1-1а, пом. II, кадастровый номер: 39:15:150807:736, общая площадь – 82,9 кв.м.) признать торги по данным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола в соответствии с действующим законодательством.

Председатель  
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии  
с правом голоса

