

ПРОТОКОЛ

заседания аукционной комиссии
по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже муниципального имущества открытого по составу участников
и закрытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

23 ноября 2015 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Машуглова В. А.

Членов комиссии: Малова В. П., Мещеряков С. В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н. А.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 25 ноября 2015 года аукциону, открытому по составу участников и закрытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 20-аи-2015 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 22.10.2015 № 54 (465), сайт торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru - извещение № 211015/0092515/01 от 22.10.2015 г.):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 5

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Габайдулина, 9, кадастровый номер: 39:15:120313:56, общей площадью 321,3 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:120313:75, площадью 900,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Габайдулина.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2014 № 326, и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 14.10.2015 № 6532/р-КМИ.

3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений по цене.

4. Начальная цена приватизируемого имущества – 1 402 000 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 280 400 рублей.

6. **Обременения объекта:** земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 1 площадью 699,0 кв.м. находится в шумовой, запрещенной зоне строительства.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3832	Гражданин РФ Салаев Элвин Ахмед оглы, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 95, кв. 2	12 ноября 2015 года 16 часов 10 минут	12.11.2015 г., платежное поручение № 247491, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 280 400 рублей
2	3836	Гражданин РФ Пасичный Артем Сергеевич г. Калининград, ул. Б. Хмельницкого, д. 81, кв. 4	16 ноября 2015 года 15 часов 15 минут	16.11.2015 г., платежное поручение № 393, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 280 400 рублей
3	3837	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы г. Калининград, ул. Сергеева, д. 45, кв. 7	16 ноября 2015 года 16 часов 40 минут	16.11.2015 г., платежное поручение № 444207, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 280 400 рублей

По лоту № 9

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Маршала Борзова, 60-64, кадастровый номер: 39:15:121036:2251, общей площадью 19,2 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:121036:1526, площадью 20,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Маршала Борзова.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2014 № 326, и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 14.10.2015 № 6531/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 137 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 27 400 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3833	Гражданин РФ Салаев Элвин Ахмед оглы, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 95, кв. 2	12 ноября 2015 года 16 часов 22 минуты	12.11.2015 г., платежное поручение № 247512, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 27 400 рублей
2	3841	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович г. Калининград, ул. В. Дубинина, д. 25, кв. 8	17 ноября 2015 года 11 часов 10 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 765, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 27 400 рублей
3	3842	Гражданин РФ Костюгов Олег Сергеевич г. Калининград, ул. 9-ое Апреля, д. 5, кв. 38	17 ноября 2015 года 11 часов 20 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 754, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 27 400 рублей

По лоту № 10

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Каштановая аллея, на придомовой территории дома № 51, напротив многоквартирного дома № 55, кадастровый номер: 39:15:111002:284, общей площадью 19,8 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:111002:290, площадью 32,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Каштановая аллея.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2014 № 326, и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 15.10.2015 № 6548/р-КМИ.

3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений по цене.

4. Начальная цена приватизируемого имущества – 300 000 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 60 000 рублей.

6. Обременение: договор безвозмездного пользования № 397 от 05.02.2014 г., заключенный на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3830	Гражданка РФ Меснянкина Людмила Федоровна г. Калининград, ул. Каштановая аллея, д. 51	10 ноября 2015 года 16 часов 45 минут	10.11.2015 г., платежное поручение № 86, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 60 000 рублей
2	3831	Гражданка РФ Ребикова Елена Вячеславовна г. Калининград, ул. Балашовская, д. 5, кв. 38	10 ноября 2015 года 16 часов 50 минут	10.11.2015 г., платежное поручение № 83, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 60 000 рублей

По лоту № 12

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Окская, 37-39, кадастровый номер: 39:15:142018:139, общей площадью 175,9 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:142018:79, площадью 1200,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Окская.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году, утвержденные решением городского Совета депутатов города Калининграда от 22.10.2014 № 326, и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 15.10.2015 № 6545/р-КМИ.

3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений по цене.

4. Начальная цена приватизируемого имущества – 1 294 100 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 258 820 рублей.

6. Обременение: земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 1 площадью 76,0 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3834	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович, г. Калининград, Московский проспект, д. 113, кв. 8	16 ноября 2015 года 12 часов 40 минут	16.11.2015 г., платежное поручение № 932, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 258 820 рублей
2	3835	Гражданка РФ Стручкова Ольга Григорьевна ул. О. Кошевого, д. 60, кв. 36	16 ноября 2015 года 12 часов 45 минут	16.11.2015 г., платежное поручение № 595, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 258 820 рублей
3	3840	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович г. Калининград, ул. В. Дубинина, д. 25, кв. 8	17 ноября 2015 года 11 часов 00 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 689, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 258 820 рублей

По лоту № 13

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание - недействующая водонапорная башня, расположенная по адресу: г. Калининград, пер. Судостроительный, 7, литер А, кадастровый номер: 39:15:141302:849, общей площадью 116,3 кв.м., и земельный участок на котором она расположена с кадастровым номером 39:15:141302:724, площадью 285,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, пер. Судостроительный, 7.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2015 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2015 году, утвержденные решением городского Совета депутатов города Калининграда от 22.10.2014 № 326, и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 15.10.2015 № 6544/р-КМИ.

3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений по цене.

4. Начальная цена приватизируемого имущества – 884 700 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 176 940 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3838	Гражданин РФ Погосян Арташес Артушович	17 ноября 2015 года 09 часов 25 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 138, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 176 940 рублей
2	3839	Гражданин РФ Марутян Арутюн Карленович г. Калининград, ул. Багратиона, д. 144, кв. 25	17 ноября 2015 года 09 часов 35 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 133, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 176 940 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, установив факт поступления от претендентов задатков для участия в аукционе на основании выписки со счета, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

По лоту № 5

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3832	Гражданин РФ Салаев Элвин Ахмед оглы, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 95, кв. 2	12 ноября 2015 года 16 часов 10 минут	12.11.2015 г., платежное поручение № 247491, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 280 400 рублей

2	3836	Гражданин РФ Пасичный Артем Сергеевич г. Калининград, ул. Б. Хмельницкого, д. 81, кв. 4	16 ноября 2015 года 15 часов 15 минут	16.11.2015 г., платежное поручение № 393, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 280 400 рублей
3	3837	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы г. Калининград, ул. Сергеева, д. 45, кв. 7	16 ноября 2015 года 16 часов 40 минут	16.11.2015 г., платежное поручение № 444207, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 280 400 рублей

По лоту № 9

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления зататка, подтверждающий документ
1	3833	Гражданин РФ Салаев Элвин Ахмед оглы, г. Калининград, ул. Чекистов, д. 95, кв. 2	12 ноября 2015 года 16 часов 22 минуты	12.11.2015 г., платежное поручение № 247512, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 27 400 рублей
2	3841	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович г. Калининград, ул. В. Дубинина, д. 25, кв. 8	17 ноября 2015 года 11 часов 10 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 765, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 27 400 рублей

3	3842	Гражданин РФ Костюгов Олег Сергеевич г. Калининград, ул. 9-ое Апреля, д. 5, кв. 38	17 ноября 2015 года 11 часов 20 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 754, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 27 400 рублей
---	------	---	--	--

По лоту № 10

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3830	Гражданка РФ Меснянкина Людмила Федоровна г. Калининград, ул. Каштановая аллея, д. 51	10 ноября 2015 года 16 часов 45 минут	10.11.2015 г., платежное поручение № 86, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 60 000 рублей
2	3831	Гражданка РФ Ребикова Елена Вячеславовна г. Калининград, ул. Балашовская, д. 5, кв. 38	10 ноября 2015 года 16 часов 50 минут	10.11.2015 г., платежное поручение № 83, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 60 000 рублей

По лоту № 12

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3834	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович, г. Калининград, Московский проспект, д. 113, кв. 8	16 ноября 2015 года 12 часов 40 минут	16.11.2015 г., платежное поручение № 932, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 258 820 рублей

2	3835	Гражданка РФ Стручкова Ольга Григорьевна ул. О. Кошевого, д. 60, кв. 36	16 ноября 2015 года 12 часов 45 минут	16.11.2015 г., платежное поручение № 595, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 258 820 рублей
3	3840	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович г. Калининград, ул. В. Дубинина, д. 25, кв. 8	17 ноября 2015 года 11 часов 00 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 689, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 258 820 рублей

По лоту № 13

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления здатка, подтверждающи й документ
1	3838	Гражданин РФ Погосян Арташес Артушович	17 ноября 2015 года 09 часов 25 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 138, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 176 940 рублей
2	3839	Гражданин РФ Марутян Арутюн Карленович г. Калининград, ул. Багратиона, д. 144, кв. 25	17 ноября 2015 года 09 часов 35 минут	17.11.2015 г., платежное поручение № 133, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 176 940 рублей

2. В связи с отсутствием заявок по лоту:

- № 1 (приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Гавриленко, 13, кадастровый номер: 39:15:120314:45, общей площадью 167,2 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:120314:29, площадью 1203,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Гавриленко, 13);

- № 2 (приватизируемое имущество – нежилое помещение цокольного этажа № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. О. Кошевого, 9, пом IV, кадастровый номер: 39:15:142015:599, общая площадь – 70,3 кв.м.);

- № 3 (приватизируемое имущество – нежилое помещение цокольного этажа № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. О. Кошевого, 9, пом IX, кадастровый номер: 39:15:142015:596, общая площадь – 123,6 кв.м.);

- № 4 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Харьковская, 83, пом V, кадастровый номер: 39:15:111524:331, общая площадь – 118,6 кв.м.);

- № 6 (приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, п. Прегольский, 3, кадастровый номер: 39:15:000000:736, общей площадью 306,2 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:111810:69, площадью 1099,0 кв.м., адрес (месторасположение): г. Калининград, п. Прегольский, 3);

- № 7 (приватизируемое имущество – нежилое здание склада, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Заводская, 15, литер Б, кадастровый номер: 39:15:150705:65, общей площадью 387,6 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:151314:641, площадью 502,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Заводская);

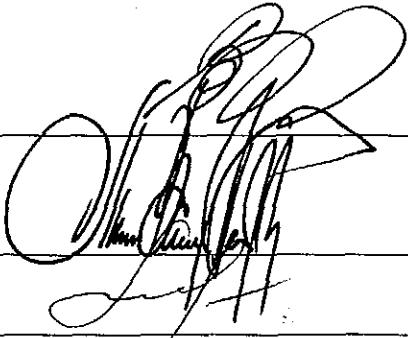
- № 8 (приватизируемое имущество – нежилое здание склада, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Заводская, 15, литер В, кадастровый номер: 39:15:150705:60, общей площадью 297,7 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:151314:642, площадью 456,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Заводская);

- № 11 (приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, п. Прегольский, 28, кадастровый номер: 39:15:111811:215, общей площадью 143,7 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:111811:205, площадью 1205,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, п. Прегольский, 28) признать торги по данным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола в соответствии с действующим законодательством.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса

