

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Интер Инвест»
полное наименование организации – для
236006, г. Калининград,
юридических лиц), его почтовый индекс
Московский проспект, 50
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 декабря 2016 г.

№ 39-RU39301000-381-2016

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома. 2 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №2. Многоквартирный жилой дом №3.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «АЛЕКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-0072-16 от 22.12.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110813:112		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110813		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.12.2016 №RU39301000-7377 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «НИМБ-ПРОЕКТ», 2015 год (шифр 1516-15) Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12.11.2013 № П-013-3905030367-12112013-057, СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом №2			
	Общая площадь (кв. м), в том числе:	2621,86	Площадь участка (кв. м):	10160
	Объем (куб. м):	10701,38	в том числе подземной части (куб. м):	1553,96
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом балконов), кв.м – 1997,11 Общая площадь квартир (без учета балконов), кв.м – 1972,84 Количество квартир, шт. – 48, в том числе: - однокомнатных – 24; - двухкомнатных – 24. Площадь общего имущества, кв.м – 649,02		
	4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом № 3			
Общая площадь (кв. м), в том числе:	2446,18	Площадь участка (кв. м):	10160
Объем (куб. м):	10986,71	в том числе подземной части (куб. м):	1451,32
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом балконов), кв.м – 1855,14 Общая площадь квартир (без учета балконов), кв.м – 1821,72 Количество квартир, шт. – 48, в том числе: - однокомнатных – 32; - двухкомнатных – 16. Площадь общего имущества, кв.м – 624,46		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Сержанта Мишина, д. 68 Б (многоквартирный жилой дом № 2); ул.Сержанта Мишина, д. 68 А (многоквартирный жилой дом № 3)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 28 » ноября 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1516-15-02, 03-ПОС)

Заместитель главы администрации, председатель комитета архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 28 » декабря 20 16 г.

МП



Л. Крупин
(подпись) (подпись)

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20 ____ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

МП

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20 ____ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

МП

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20 ____ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

МП

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20 ____ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

МП