Менделеева 44-2014г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование видов работ** | Ед.изм. | плановая | фактическая |
| 1. | Паспорт готовности в осенне- зимний период | Шт. | 1 | 1 |
| 2. | Очистка вентканалов и газоходов |  | Согласно правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда | Согласно правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда |
|  | Уборка придомовой территории |  | ежедневно | ежедневно |
|  | Организация сбора и вывоза ТБО |  | ежедневно | ежедневно |
|  | Обследование МКД с составлением акта сезонного осмотра |  | (апрель-май; сентябрь-октябрь) | (апрель-май; сентябрь-октябрь) |
|  | Обследование ливневых и канализационных колодцев на придомовой территории; приямков, очистка от мусора |  | Ежемесячно в летний период | Ежемесячно в летний период |
|  | Обследование зеленых насаждений на придомовой территории |  | Ежемесячно  (кроме зимнего периода) | Ежемесячно  (кроме зимнего периода) |
|  | Обследование инженерных коммуникаций (газовых, электрических сетей, ВРУ (очистка от пыли, мусора), ревизия приборов учёта и иного технического оборудования |  | ежемесячно | ежемесячно |
|  | Заключение договоров управления МКД с новыми собственниками |  | постоянно | постоянно |
|  | Изготовление, ведение и хранение технической и иной документации, связанной с управлением МКД |  | постоянно | постоянно |
|  | Аварийно-заявочный ремонт |  | По заявкам | По заявкам |
|  | Ремонт кровли | М2 | 2 | 2 |
|  | Прочистка желобов | П.м | 5 | 5 |

Сведения о стоимости оказанных работ за 2014 г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Аварийно-заявочный ремонт | 1 291,87 |
| 2 | Использование автовышки | 3 840,45 |
| 3 | Уборка придомовой территории, контейнерной площадки, вывоз крупно-габаритного мусора транспортом УК. Окос придомовой территории | 8 244,88 |
| 4 | Оплата услуг ИП Сташков (дымоход,газоход,вентканал) | 1 080,00 |
| 5 | Оплата услуг РИВЦ "Симплекс" | 1 007,44 |
| 6 | Оплата услуг ООО "Балтдезсервис" | 96,31 |
| 7 | Оплата услуг ООО "Центр Сервис" за сбор, вывоз и складирование ТБО | 4 875,85 |
| 8 | Оплата услуг ОАО "Калининградгазификация" за обслуживание ВГО | 518,04 |
| 9 | Общие затраты по управлению и содержанию дома | 13 288,86 |
| 10 | **Итого сумма расходов** | **34 243,70** |