

ПРОТОКОЛ

заседания аукционной комиссии

по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже муниципального имущества открытого по составу участников
и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

30 июня 2014 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Маслова А. В.

Членов комиссии:

Александров С. В., Терехов В. И.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Александров С. В.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 15 июля 2014 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 4-аи-2014 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 29.05.2014 № 21 (374)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец»)

1. Заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое отдельно стоящее здание торгового павильона, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Беланова, 1а, литер А, общей площадью 14,3 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:120307:701, площадью 89,0 кв.м. по адресу: г.Калининград, ул. Беланова.

2. Начальная цена приватизируемого имущества – 557 330 рублей, с учетом НДС.

3. Размер задатка - 55 733 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 27 000 рублей.

5. **Обременения:** договор аренды № 6154 от 05.05.2010 г., заключенный на неопределенный срок; земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 1 площадью 28,0 кв.м. и часть участка с учетным номером 2 площадью 2,0 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций, часть участка с учетным номером 3 площадью 4,0 кв.м. образована под проезд в целях обеспечения земельного участка доступом к землям общего пользования.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3130	Гражданин РФ Пихурский Ярослав Васильевич	05 июня 2014 года 12 часов 17 минут
2	3132	Гражданин РФ Подшибякин Владимир Николаевич	09 июня 2014 года 15 часов 56 минут
3	3133	Гражданка РФ Кротик Инна Валерьевна	16 июня 2014 года 15 часов 48 минут
4	3134	Гражданин РФ Салаев Элвин Ахмед оглы	18 июня 2014 года 12 часов 00 минут
5	3138	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	19 июня 2014 года 16 часов 05 минут
6	3142	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	23 июня 2014 года 11 часов 25 минут
7	3147	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	24 июня 2014 года 10 часов 25 минут
8	3149	Гражданка РФ Силаева Елена Васильевна	24 июня 2014 года 11 часов 48 минут
9	3152	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	24 июня 2014 года 12 часов 50 минут

По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Куйбышева, 29-39, лит. III из лит.А, общая площадь – 51,9 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 1 002 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 100 200 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 6384 от 18.07.2012 г. Срок действия договора по 16.07.2017 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3135	Гражданин РФ Белик Сергей Викторович	18 июня 2014 года 16 часов 35 минут
2	3137	ООО «БСК-Сервис»	19 июня 2014 года 15 часов 15 минут
3	3141	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы	20 июня 2014 года 12 часов 30 минут
4	3145	Гражданин РФ Баренцев Дмитрий Валерьевич	23 июня 2014 года 15 часов 50 минут
5	3146	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	23 июня 2014 года 16 часов 02 минуты
6	3148	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	24 июня 2014 года 10 часов 30 минут
7	3150	Гражданка РФ Силаева Елена Васильевна	24 июня 2014 года 11 часов 52 минуты
8	3151	Гражданин РФ Хорава Дмитрий Игоревич	24 июня 2014 года 12 часов 00 минут
9	3153	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	24 июня 2014 года 12 часов 52 минуты

По лоту № 3

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, проспект Мира, 53-55 и пр-зд. 1-й Октябрьский, 2-8 и пр-зд. 2-й Октябрьский, 1-3, литер XVII из лит. А, общая площадь – 105,2 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 939 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 93 900 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 46 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3144	Гражданин РФ Семенов Антон Николаевич	23 июня 2014 года 14 часов 22 минуты

По лоту № 9

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Калининград, Ленинский проспект, 151 и ул. Б. Хмельницкого, 17-19, общей площадью 220,9 кв.м., в том числе: подвал, литер V,а из лит. А, А, площадью 97,7 кв.м. и первые этаж, литер VI из лит. А, площадью 123,2 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 23 613 000 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 2 361 300 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 180 000 рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 5008 от 08.04.2008 г. Срок действия договора до 01.07.2015 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3140	ООО «СанКан»	19 июня 2014 года 16 часов 28 минут
2	3143	Индивидуальный предприниматель Моор Андре Владимирович	23 июня 2014 года 12 часов 25 минут

По лоту № 11

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание мастерских, литер 1, площадью 84,2 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:141302:927, площадью 121,0 кв.м. по адресу: г. Калининград, ул.Судостроительная, 91-91А.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 1 314 550 рублей, с учетом НДС.
3. Размер задатка - 131 455 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 65 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3136	Гражданин РФ Белик Сергей Викторович	19 июня 2014 года 14 часов 12 минут
2	3139	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	19 июня 2014 года 16 часов 10 минут

2. Заявок отозвано:

По лоту № 9

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время отзыва заявки
1	3143	Индивидуальный предприниматель Моор Андре Владимирович	30 июня 2014 года 14 часов 30 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комнссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3130	Гражданин РФ Пихурский Ярослав Васильевич	05 июня 2014 года 12 часов 17 минут
2	3132	Гражданин РФ Подшибякин Владимир Николаевич	09 июня 2014 года 15 часов 56 минут
3	3133	Гражданка РФ Кротик Инна Валерьевна	16 июня 2014 года 15 часов 48 минут
4	3134	Гражданин РФ Салаев Элвин Ахмед оглы	18 июня 2014 года 12 часов 00 минут
5	3138	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	19 июня 2014 года 16 часов 05 минут
6	3142	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	23 июня 2014 года 11 часов 25 минут
7	3147	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	24 июня 2014 года 10 часов 25 минут
8	3149	Гражданка РФ Силаева Елена Васильевна	24 июня 2014 года 11 часов 48 минут
9	3152	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	24 июня 2014 года 12 часов 50 минут

По лоту № 2

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3135	Гражданин РФ Белик Сергей Викторович	18 июня 2014 года 16 часов 35 минут
2	3137	ООО «БСК-Сервис»	19 июня 2014 года 15 часов 15 минут
3	3141	Гражданин РФ Ширалиев Санан Шахин оглы	20 июня 2014 года 12 часов 30 минут
4	3145	Гражданин РФ Баренцев Дмитрий Валерьевич	23 июня 2014 года 15 часов 50 минут
5	3146	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	23 июня 2014 года 16 часов 02 минуты
6	3148	Гражданин РФ Тимофеев Максим Эдуардович	24 июня 2014 года 10 часов 30 минут
7	3150	Гражданка РФ Силаева Елена Васильевна	24 июня 2014 года 11 часов 52 минуты
8	3151	Гражданин РФ Хорава Дмитрий Игоревич	24 июня 2014 года 12 часов 00 минут
9	3153	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	24 июня 2014 года 12 часов 52 минуты

По лоту № 3

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3144	Гражданин РФ Семенов Антон Николаевич	23 июня 2014 года 14 часов 22 минуты

По лоту № 9

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3140	ООО «СанКан»	19 июня 2014 года 16 часов 28 минут

По лоту № 11

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	3136	Гражданин РФ Белик Сергей Викторович	19 июня 2014 года 14 часов 12 минут
2	3139	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	19 июня 2014 года 16 часов 10 минут

2. В связи с отсутствием заявок по лоту:

- № 4 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 (I из лит. А), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Киевская, 126-130, общая площадь – 73,6 кв.м.);

- № 5 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Калужская, 4-10, пом. II, общая площадь – 491,6 кв.м.);

- № 6 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Харьковская, 83, литер IV из лит. А, общая площадь – 152,4 кв.м.);

- № 7 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Харьковская, 83, литер V из лит. А, общая площадь – 118,6 кв.м.);

- № 8 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Знойная, 9-13, литер I из лит. А, общая площадь – 154,2 кв.м.);

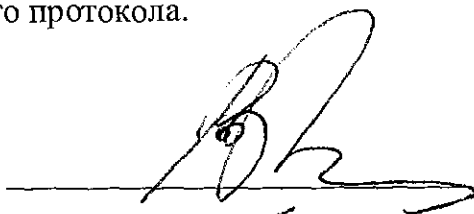
- № 10 (приватизируемое имущество – нежилое помещение № II подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Белинского, 38, общая площадь – 218,6 кв.м.),

а также в связи с наличием одного участника по лоту № 3 (приватизируемое имущество - нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г.Калининград, проспект Мира, 53-55 и пр-зд. 1-й Октябрьский, 2-8 и пр-зд. 2-й Октябрьский, 1-3, литер XVII из лит. А, общая площадь – 105,2 кв.м.), а также по лоту № 9 (нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Калининград, Ленинский проспект, 151 и ул. Б. Хмельницкого, 17-19, общей площадью 220,9 кв.м., в том числе: подвал, литер V,а из лит. А, А, площадью 97,7 кв.м. и первые этаж, литер VI из лит. А, площадью 123,2 кв.м.)

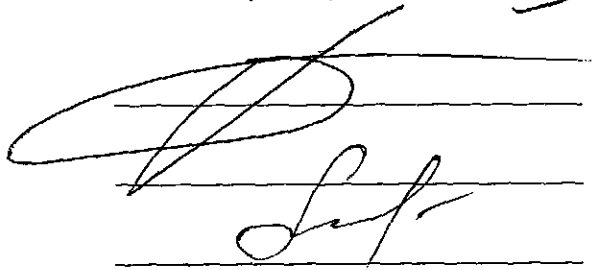
признать торги по данным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола.

Председатель
аукционной комиссии



Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса

