

ПРОТОКОЛ № 2

проведения открытого аукциона по извещению №080514/0092515/02
по продаже муниципального имущества, находящегося на праве хозяйственного
ведения у МУП «ЖЭУ № 23»

г. Калининград, Калининградской обл.
пл. Победы, 1

11.06.2014г.

1. Аукционная комиссия в 15 час. 30 мин. 11 июня 2014 года провела аукцион, открытый по составу участников и по форме предложений по цене по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, зал заседаний.

Продавец - Муниципальное унитарное предприятие по ремонту, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома «ЖЭУ № 23» администрации Московского района городского округа «Город Калининград» (далее – МУП «ЖЭУ № 23»).

Организатор торгов – Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1 Маштаков В. А. (по доверенности Шегеда В. Я.)

Секретарь комиссии

2. Михайлова Н.А.

Члены комиссии

3. Мишина С.В. (по доверенности Филиппенкова С. Е.)

4. Магон В.П.

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 08.05.2014.

Лот № 1

4. Предмет аукциона: продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности, переданного на праве хозяйственного ведения МУП «ЖЭУ № 23»:
- нежилое помещение № I 1-го этажа, общей площадью 138,8 кв.м., кадастровый номер 39:15:131406:120, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Лесная, 18-20

4.1. В соответствии с аукционной документацией начальная (минимальная) цена торга составляет: 3 842 000 руб.

4.2. Размер задатка для участия в аукционе – 384 200 руб.

4.3. Шаг аукциона – 192 100 руб., изменение шага аукциона производится в порядке, установленном Приказом № 67.

4.4. Срок подписания договора купли-продажи – не ранее 10 дней и не позднее 20 дней.

4.5. Срок оплаты по договору купли-продажи – не позднее 5 рабочих с даты подписания договора купли-продажи.

4.6. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

№ карточки	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1	3119	Тимофеев Максим Эдуардович	г. Калининград, ул. к-та Леонова, д. 87, кв. 11
2	3121	Стручков Роман Владиславович	г. Калининград, ул. О. Крошевого, д. 60, кв. 36
3	3125	Иванов Михаил Александрович,	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Лунино, ул. Речная, д. 37, кв. 2
4	3127	Коваленко Тимур Анатольевич	г. Калининград, ул. ген. Буткова, д. 1, кв. 64

4.7. Начинаются торги:

При проведении торгов применяется аудиозапись.

№ карточки	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Последнее и предпоследнее предложение о цене торга
1	3119	Тимофеев Максим Эдуардович	—
2	3121	Стручков Роман Владиславович	—
3	3125	Иванов Михаил Александрович,	3 842 000 - последнее предложение. 3 861 210 - последнее предложение.
4	3127	Коваленко Тимур Анатольевич	—

4.8. Победителем открытого аукциона по лоту № 1 признан участник заявка № _____, карточка № 3.

Наименование участника аукциона	<i>Иванов Михаил Александрович</i>
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	<i>Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Лунино, ул. Речная, д. 37, кв. 2</i>
Предложенная цена	<i>3 861 210 руб. (с НДС)</i>
Подпись победителя аукциона	<i>Иванов Михаил Александрович</i> и. 06.2014

4.9. Решение комиссии: Признать победителем Иванова Михаила

Александровича

МУП «ЖЭУ № 23» заключить договор купли-продажи по цене:

3 861 210 (три миллиона восемьсот шестьдесят одна тысяча двести десять) рублей

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии

Представитель Продавца:

Матков Александр Михайлович

А. Матков