

**ПРОТОКОЛ**  
**об итогах аукциона по продаже земельного участка**  
**по лоту № 6**

25 февраля 2015 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: \_\_\_\_\_

Членов комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретаря комиссии с правом голоса: \_\_\_\_\_

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» (далее – Постановление № 808), по назначенному к проведению 25 февраля 2015 года аукциону по продаже земельных участков (информационное сообщение № 8-з о продаже земельных участков в газете «Гражданин» от 25.12.2014 № 2 (413)) подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам аукциона по продаже земельных участков с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи земельных участков на аукционе - вопросов не поступило.

**2. Начинаются торги по Лоту № 6:**

**1. Предмет аукциона – продажа в собственность земельного участка:**

- местоположение: земельный участок расположен по ул. Псковской – ул. Велижской в Центральном районе г. Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:120715:295;
- площадь земельного участка: 650 кв.м.;
- разрешенное использование земельного участка: под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства);
- обременения земельного участка: не зарегистрированы.

2. Начальная цена земельного участка – 2 142 000 рублей.

3. Размер задатка – 428 400 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 107 100 рублей.

5. Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 10 (десять) лет с момента получения разрешения на строительство.

6. Победитель аукциона (собственник земельного участка) обязан:

- разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;

- снос зеленых насаждений производить после получения порубочного билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 653;

- до получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

- к строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство.

### 3. Признать победителем аукциона:

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене земельного участка, подпись победителя
№ 15	№ 3555 Участником по М.И. Мачалов Георгиев Георгиевич	2 142 000 (два миллиона четыреста две тысячи) руб.

Председатель  
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии  
с правом голоса

М.И. Мачалов Г.П.  
25.02.2015

Handwritten signatures of the commission members and secretary, corresponding to the labels on the left. The signatures are written in black ink on horizontal lines.