

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«31» марта 2014 г.
г. Калининград

№ 1139/п-КМУ

О согласовании продажи объектов муниципального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием по содержанию и ремонту жилого фонда «ЖЭУ № 23 администрации Ленинградского района» и назначении организатора торгов

Рассмотрев обращение председателя ликвидационной комиссии муниципального унитарного предприятия по содержанию и ремонту жилого фонда «ЖЭУ № 23 администрации Ленинградского района» А.М. Малкова от 13.03.2014 № 04 (вх. от 13.03.2014 № в-кми-3752) с просьбой разрешить провести самостоятельную продажу объектов муниципального недвижимого, находящегося в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия по содержанию и ремонту жилого фонда «ЖЭУ № 23 администрации Ленинградского района», отчеты об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, руководствуясь Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Положением о комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 (в редакции последующих решений):

1. Согласовать ликвидационной комиссии муниципального унитарного предприятия по содержанию и ремонту жилого фонда «ЖЭУ № 23

администрации Ленинградского района» (Малков А.М.) продажу, принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения, объектов муниципального недвижимого имущества, в том числе:

- нежилого помещения первого этажа № 1 общей площадью 138,8 кв.м. кадастровый номер 39:15:131406:120, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Лесная, 18-20, по цене не ниже рыночной стоимости, определенной независимой оценочной организацией, согласно отчета № Н-101-14 от 21.03.2014;
- нежилого помещения подвала № 1 общей площадью 70,4 кв.м. кадастровый номер 39:15:131417:1239, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Горького, 117-139, по цене не ниже рыночной стоимости, определенной независимой оценочной организацией, согласно отчета № Н-100-14 от 21.03.2014;
- нежилого помещения первого этажа № 1 из лит. А общей площадью 51,2 кв.м. кадастровый номер 39:15:131417:553, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Горького, 193, определенной независимой оценочной организацией, согласно отчета № Н-098-14 от 21.03.2014;
- нежилого помещения общей площадью 34,6 кв.м. кадастровый номер 39:15:131417:927, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Зеленая, 68, определенной независимой оценочной организацией, согласно отчета № Н-099-14 от 21.03.2014.

2. Назначить организатором торгов комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

3. Ликвидационной комиссии муниципального унитарного предприятия по содержанию и ремонту жилого фонда «ЖЭУ № 23 администрации Ленинградского района» (Малков А.М.) представить в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» следующие документы для организации торгов в отношении муниципального недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения:

- 3.1 проект договора купли-продажи;
- 3.2 заверенные копии учредительных документов;
- 3.3 заверенные копии свидетельств о государственной регистрации (ОГРН, ИНН, КПП);
- 3.4 заверенная копия свидетельства о регистрации права хозяйственного ведения;
- 3.5 технический и кадастровый паспорта (оригиналы);
- 3.6 реквизиты для перечисления суммы задатка победителя торгов.

4. Отделу распоряжения муниципальной собственностью управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов (В.Я. Шегада):

- 4.1 обеспечить заключение соглашения о проведении торгов;
- 4.2 организовать продажу на аукционе объекта муниципального недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения;

5. Отделу бухгалтерского учета и администрирования доходов (Г.И. Колобова) в установленном законом порядке перечислить сумму задатка

победителя торгов на расчетный счет, предоставленный муниципальным унитарным предприятием «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» в соответствии с п. 3 настоящего распоряжения.

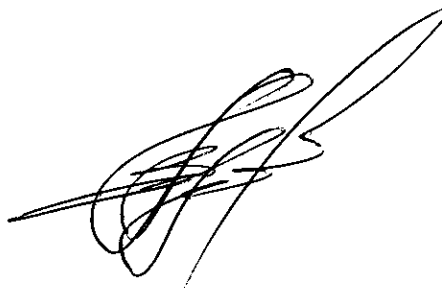
6. Ответственность за надлежащее исполнение п. 3 настоящего распоряжения возложить на председателя ликвидационной комиссии муниципального унитарного предприятия по содержанию и ремонту жилого фонда «ЖЭУ № 23 администрации Ленинградского района» А.М. Малков А.М.

7. Ответственность за надлежащее исполнение п. 4 настоящего распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения муниципальной собственностью управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» В.Я. Шегеду.

8. Ответственность за надлежащее исполнение п. 5 настоящего распоряжения возложить на начальника отдела бухгалтерского учета и администрирования доходов комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Г.И. Колобову.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» В.А. Маштакова.

Зам. главы администрации,
председатель комитета



А.И. Зуев