

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МЭР ГОРОДА КАЛИНИНГРАДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22 мая 2003 г. N 1167

Об ответственности руководителей предприятий и организаций, осуществляющих инвестиционно-строительную деятельность на территории города Калининграда, за организацию строительного производства и за содержание в надлежащем состоянии строительных площадок и подъездных путей к строящимся объектам

(в ред. Постановлений мэра города Калининграда от 18.09.2003 N 2183, от 07.08.2006 N 1786)

В целях усиления ответственности руководителей предприятий и организаций, являющихся заказчиками или производителями строительно-монтажных работ по реконструкции существующих зданий, сооружений или застройке земельных участков, отведенных под строительство, а также для установления общих требований к организации и содержанию строительных площадок на территории города Калининграда

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Участникам строительства (заказчикам - застройщикам, генеральным подрядчикам, субподрядным организациям и др.) до начала основных строительно-монтажных работ на объектах реконструкции или строительства обеспечивать подготовку строительного производства и организацию строительной площадки в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 "Организация строительства", СНиП 111-10-75 "Благоустройство территорий", после разработки проектов организации строительства (ПОС) и производства работ (ППР), выполнения внутриплощадочных и внеплощадочных работ.

(в ред. Постановления мэра города Калининграда от 07.08.2006 N 1786)

2. Обязать участников строительства выполнять следующие мероприятия при организации строительной площадки:

2.1. Производить устройство временного ограждения в строгом соответствии с согласованным стройгенпланом, используя конструкции промышленного изготовления, соответствующие эксплуатационным и современным эстетическим требованиям, цветовое решение ограждений строительных площадок выполнять в соответствии с эскизом, согласованным главным дизайнером города 13.07.2006;

(в ред. Постановления мэра города Калининграда от 07.08.2006 N 1786)

2.2. Устанавливать информационные стенды со схемами застройки и краткой аннотацией строящегося объекта, фамилиями и служебными телефонами ответственных представителей заказчика, проектной организации, генподрядчика, с указанием сроков начала и окончания строительства;

2.3. Организовывать постоянные и временные подъездные дороги к объекту реконструкции или строительства, внутриплощадочные проезды, пешеходные проходы в соответствии с рабочей проектной документацией и проектом производства работ (ППР) с обеспечением в случае необходимости охранных и защитных конструкций, сигнальных устройств;

2.4. Предусматривать площадку с твердым покрытием, оборудованную средствами для мойки колес выезжающей с объекта строительной техники;

2.5. Не допускать случаев загрязнения, захламления территории, прилегающей к строительной площадке, временного складирования за пределами ограждения площадки строительных материалов, хранения строительной техники;

2.6. Устанавливать биотуалеты на территории строительной площадки.

3. Участникам строительства обеспечивать вывоз строительного мусора со стройплощадки только в установленные места на территории города Калининграда, согласованные с органами Роспотребнадзора, по договорам со специализированными организациями.

(в ред. Постановления мэра города Калининграда от 07.08.2006 N 1786)

4. МУП "ЭДИС" (Гусейнов З.С.):

4.1. Установить текущий контроль за состоянием строительных площадок и прилегающих к ним территорий;

4.2. Заключать соответствующие договоры с заказчиками - застройщиками о передаче во временное пользование (на период строительства) частей подъездных дорог и тротуаров, прилегающих к строительной площадке, с условием последующего их восстановления в случае возникших повреждений;

4.3. В договорах, заключаемых с участниками строительства на оформление разрешительной документации на производство работ, предусматривать как обязательные требования, изложенные в п.п. 2, 3 настоящего Постановления;

4.4. За невыполнение указанных требований предусматривать взимание неустойки в размерах от тридцати до ста минимальных размеров оплаты труда;

4.5. Направлять всю сумму взысканной неустойки на проведение паспортизации дорог города.

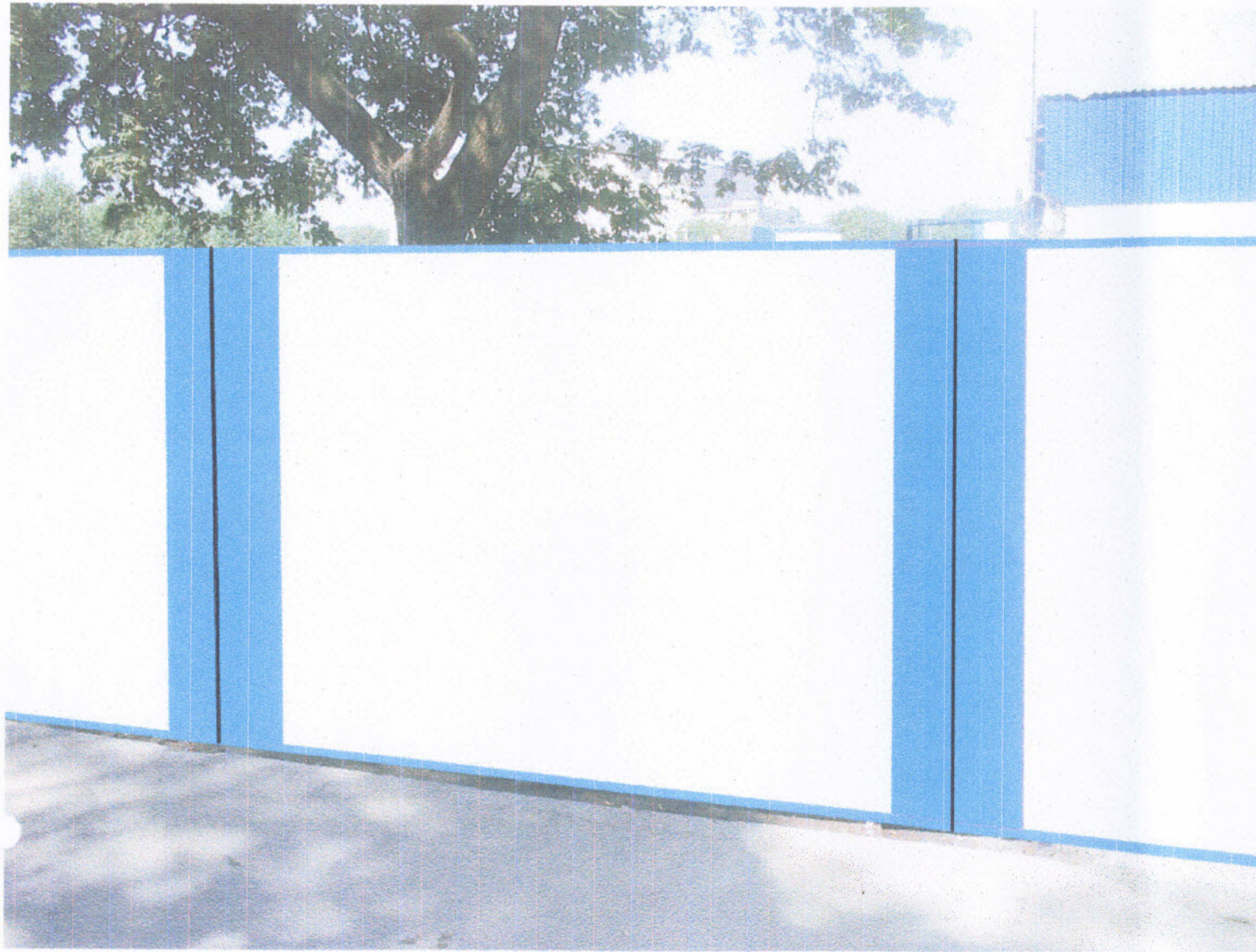
(п. 4.5 в ред. Постановления мэра города Калининграда от 18.09.2003 N 2183)

5. Информационно-аналитическому отделу (Пименова Л.А.) опубликовать Постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на председателя комитета строительства и транспорта Саркисова П.Г.

Мэр
Ю.А. Савенко

Эскиз
цветовое решение ограждений строительных площадок



Ticcurila Facade
4980
ncs 0902 G64Y



Tikkurila Facade
5029
ncs 2537-R91B



Главный дизайнер города
Управления главного архитектора города КАиГ
"13" июля 2006 г.
Т.А. Валеев

						цветовое решение ограждений строительных площадок			
изм.	кол. уч.	лист	Мдк	подпись	дата		стадия	лист	листов
тип	Дудников						ЭП		
нач. осд.	Троскурнин								
рук. гр.	Кравцов								
архитектор	Жаров								
н. кондр									
							УМП "Оргпроект"		